

一级建造师《建设工程经济》试题分析（一）PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/206/2021\\_2022\\_\\_E4\\_B8\\_80\\_E7\\_BA\\_A7\\_E5\\_BB\\_BA\\_E9\\_c54\\_206225.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/206/2021_2022__E4_B8_80_E7_BA_A7_E5_BB_BA_E9_c54_206225.htm)

一、单选题：1、资本金财务现金流量表的计算指标是（ ）。A、财务净现值B、财务内部收益率C、资本金内部收益率D、投资各方收益率标准答案：C

解析：A、财务净现值和B、财务内部收益率是项目财务现金流量表和项目增量财务现金流量表的计算指标，D、投资各方收益率是投资各方财务现金流量表的计算指标。

2、下面关于现金流量图说法错误的是（ ）。A、现金流量图把经济系统的现金流量绘入一时间坐标图中，表示出各现金流入、流出与相应时间的对应关系B、运用现金流量图，可全面、形象、直观地表达经济系统的资金运动状态C、相对于时间坐标的垂直箭线代表不同时点的现金流量情况D、现金流量的性质（流入或流出）是对所有的人而言的标准答案：D

解析：D应为：相对于时间坐标的垂直箭线代表不同时点的现金流量情况，现金流量的性质（流入或流出）是对特定的人而言的。对投资人而言，在横轴上方的箭线表示现金流入，即表示收益；在横轴下方的箭线表示现金流出，即表示费用。

3、若年名义利率为12%，一年计息4次，则计息周期季利率为（ ）。A、1%B、2%C、3%D、4%标准答案：C

解析：若年名义利率为12%，一年计息4次，则计息周期月利率为 $12\% \div 4 = 3\%$ 。

4、若年名义利率为12%，每季计息一次，则年有效利率为（ ）。A.1% B、3% C、12% D、12.55%标准答案：D

5、若年有效利率为12%，则有效季利率为（ ）。A、1%B、3%C、 $< 3\%$ D、 $> 3\%$ 标准答案：C

、关于现金流量的概念及其构成说法错误的是（ ）。A、考察对象整个期间各时点t上实际发生的资金流出或资金流入称为现金流量B、符号（CO）t表示现金流出C、用符号（CI）t表示现金流入D、现金流入与现金流出之差称之为财务净现值标准答案：D解析：现金流入与现金流出之差称之为净现金流量，用符号（CI - CO）t表示。

7、若年名义利率为12%，每月计息一次，则计息周期有效利率为（ ）。A、1%B、3%C、12%D、12.68%标准答案：A解析：名义利率r是指计息周期利率i乘以一年内的计息周期数m所得的年利率。即： $r = i \times m$ （12101021），故计息周期月利率 $i = r/m = 12\% \div 12 = 1\%$ 。而计息周期月利率即计息周期有效利率。故A为正确答案。

8、若年名义利率为12%，每月计息一次，则年有效利率为（ ）。A、1%B、3%C、12%D、12.68%标准答案：D

9、某项目总投资为1000万元，每年的销售收入为1000万元，经营成本为500万元，折旧费和摊销费100万元，与销售相关的税金100万元，贷款利息100万元，则其总投资收益率为（ ）。A、50%B、40%C、30%D、20%标准答案：B

10、某项目总投资为1000万元，每年的销售收入为1000万元，经营成本为500万元，折旧费和摊销费100万元，与销售相关的税金100万元，贷款利息100万元，则其总投资利润率为（ ）。A、50%B、40%C、30%D、20%标准答案：C

11、某项目总投资为2000万元，每年的销售收入为2000万元，经营成本为500万元，折旧费和摊销费300万元，与销售相关的税金200万元，贷款利息100万元，则其总投资收益率为（ ）。A、45%B、50%C、60%D、65%标准答案：D

12、某项目总投资为2000万元，每年的销售收入为2000万元，经营成本为500万元，折

旧费和摊销费300万元，与销售相关的税金200万元，贷款利息100万元，则其总投资利润率为（ ）。A、45%B、50%C、60%D、65%标准答案：B

14、下面关于动态投资回收期说法错误的是（ ）。A、动态投资回收期是把投资项目各年的净现金流量按基准收益率折成现值之后，再来推算投资回收期，这是它与静态投资回收期的根本区别B、在实际应用中，动态回收期由于与其他动态盈利性指标相近，若给出的利率 $i_c$ 恰好等于财务内部收益率FIRR时，此时的动态投资回收期就等于项目（或方案）寿命周期，即 $P_t = n$ C、项目投资回收期在一定程度上显示了资本的周转速度D、投资回收期全面地考虑了投资方案整个计算期内现金流量，故可以准确衡量方案在整个计算期内的经济效果标准答案：D

解析：不足的是投资回收期没有全面地考虑投资方案整个计算期内现金流量，即：只考虑回收之前的效果，不能反映投资回收之后的情况，故无法准确衡量方案在整个计算期内的经济效果。所以，投资回收期作为方案选择和项目排队的评价准则是不可靠的，它只能作为辅助评价指标，或与其他评价指标结合应用。故D 错误。

15、下面关于动态投资回收期说法错误的是（ ）。A、动态投资回收期就是累计净现金流量等于零时的年份。B、一般情况下， $P_t < n$ ，则必有 $i_c < FIRR$ 。故动态投资回收期法与FIRR法在方案评价方面是等价的。 $n$ 为项目（或方案）寿命周期C、资本周转速度愈快，回收期愈短，风险愈小，盈利愈多。对于那些技术上更新迅速的项目，或资金相当短缺的项目，或未来的情况很难预测而投资者又特别关心资金补偿的项目，采用投资回收期评价特别有实用意义D、投资回收期作为方案选择和项目排队的评价准则是

不可靠的，它只能作为辅助评价指标，或与其他评价指标结合应用

标准答案：A

解析：动态投资回收期是把投资项目各年的净现金流量按基准收益率折成现值之后，再来推算投资回收期，这是它与静态投资回收期的根本区别。动态投资回收期就是累计现值等于零时的年份。而累计净现金流量等于零时的年份是静态投资回收期。故A错误。不足的是投资回收期没有全面地考虑投资方案整个计算期内现金流量，即：只考虑回收之前的效果，不能反映投资回收之后的情况，故无法准确衡量方案在整个计算期内的经济效果。所以，投资回收期作为方案选择和项目排队的评价准则是不可靠的，它只能作为辅助评价指标，或与其他评价指标结合应用。故D正确。

16、下面关于借款偿还期说法错误的是（ ）。A、借款偿还期，是指根据国家财税规定及投资项目的具体财务条件，以可作为偿还贷款的项目收益（利润、折旧、摊销费及其他收益）来偿还项目投资借款本金和利息所需要的时间B、在实际工作中，借款偿还期可通过借款还本付息计算表推算，以年表示C、借款偿还期满足贷款机构的要求期限时，即认为项目是有借款偿债能力的D、借款偿还期指标适用于那些预先给定借款偿还期的项目。对于不预先给定借款偿还期的项目，应采用利息备付率和偿债备付率指标分析项目的偿债能力

标准答案：D

解析：D应为：借款偿还期指标适用于那些不预先给定借款偿还期限，且按最大偿还能力计算还本付息的项目；它不适用于那些预先给定借款偿还期的项目。对于预先给定借款偿还期的项目，应采用利息备付率和偿债备付率指标分析项目的偿债能力。

17、某投资方案的净现金流量如图2.2.1所示，试计算其静态投资回收期。A、3.2 B、4.3

C、5.1 D、5.6标准答案：B18、某投资方案的净现金流量如图2.2.1所示，试计算其动态投资回收期。A、3.5B、4.3C、5.3D、5.8标准答案：C 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)