

07监理工程师《建设工程监理案例分析》习题讲义精选 PDF
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/206/2021_2022_07_E7_9B_91_E7_90_86_E5_B7_c59_206187.htm

试题：某实施监理的工程项目，监理工程师对施工单位报送的施工组织设计审核时发现两个问题：一是施工单位为方便施工，将设备管道竖井的位置做了移位处理；二是工程的有关试验主要安排在施工单位试验室进行。总监理工程师分析后认为，管道竖井移位方案不会影响工程使用功能和结构安全，因此，签认了该施工组织设计报审表并送达建设单位；同时指示专业监理工程师对施工单位试验室资质等级及其试验范围等进行考核。项目监理过程中有如下事件：事件1：在建设单位主持召开的第一次工地会议上，建设单位介绍工程开工准备工作基本完成，施工许可证正在办理，要求会后就组织开工。总监理工程师认为施工许可证未办理好之前，不宜开工。对此，建设单位代表很不满意，会后建设单位起草了会议纪要，纪要中明确边施工边办理施工许可证，并将此会议纪要送发监理单位、施工单位，要求遵照执行。事件2：设备安装施工，要求安装人员有安装资格证书。专业监理工程师检查时发现施工单位安装人员与资格报审名单中的人员不完全相符，其中五名安装人员无安装资格证书，他们已参加并完成了该工程的一项设备安装工作。事件3：设备调试时，总监理工程师发现施工单位未按技术规程要求进进行调试，存在较大的质量和安全隐患，立即签发了《工程暂停令》，并要求施工单位整改。施工单位用了2天时间整改后被指令复工。对此次停工，施工单位向总监理工程师提交了费用索赔和工程延期的申请

，强调设备调试为关键工作，停工2天导致窝工，建设单位应给予工期顺延和费用补偿，理由是虽然施工单位未按技术规程调试但并未出现质量和安全事故，停工2天是监理单位要求的。问题：1.总监理工程师应如何组织审批施工组织设计？总监理工程师对施工单位报送的施工组织设计内容的审批处理是否妥当？说明理由。2.专业监理工程师对试验室除考核资质等级及其试验范围外，还应考核哪些内容？3.事件1中建设单位在第一次工地会议的作法有哪些不妥？写出正确的作法。4.监理单位应如何处理事件2？5.在事件3中，总监理工程师的作法是否妥当？施工单位的费用索赔和工程延期要求是否应该被批准？说明理由。试题五答案与评分标准：（20分）问题1：总监理工程师应在约定的时间内，组织专业监理工程师审查，提出意见后，由总监理工程师审核签认（1分）。需要承包单位修改时，由总监理工程师签发书面意见，退回承包单位修改后再报审，总监理工程师重新审查（1分）。对于施工组织设计内容的审批，第一个问题的处理不妥（1分），因总监理工程师无权改变设计（1分）。第二个问题的处理妥当（1分），属于施工组织设计审查应处理的问题（1分）。问题2：专业监理工程师还应从以下4个方面对承包单位的试验室进行考核：①法定计量部门对试验设备出具的计量鉴定证明（1分）；②试验室的管理制度（1分）；③试验人员的资格证书（1分）；④本工程的试验项目及其要求（1分）。问题3：建设单位要求边施工边办施工许可证的做法不妥（1分）。正确的做法：建设单位应在自领取施工许可证起3个月内开工（1分）。此外，建设单位起草会议纪要不妥（1分），第一次工地会议纪要应由监理单位负责起草

，并经与会各方代表会签（1分）。问题4：监理单位应要求施工单位将无安装资格证书的人员清除出场（1分），并请有资格的检测单位对已完工的部分进行检查，合格给予验收，否则要求返工。（1分）。问题5：监理工程师的做法是正确的（1分）。施工单位费用索赔和工程延期要求不应该被批准（1分），因为暂停施工的原因是施工单位未按技术规程要求操作（1分），属施工单位的原因（1分）。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com