

建设工程合同管理复习指导（第七章）PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/206/2021_2022__E5_BB_BA_E8_AE_BE_E5_B7_A5_E7_c59_206576.htm

第七章 建设工程物资采购合同管理

一、材料采购合同的交货检验

1.材料采购合同的交货检验过程中，可以作为双方验收依据的资料及材料

采购合同约定质量标准的一般原则(见题二下方图)

3.供货方在接到采购方对产品提出的书面异议通知后，应在[10天内]负责处理，

否则即视为默认采购方提出的异议和处理意见。

4.材料采购合同当事人双方对产品的质量检测、试验结果发生

争议，应按[《标准化法》]的规定，请[标准化管理部门的质量监督检验机构]

进行仲裁检验。

二、材料采购合同的违约责任

1.材料采购合同当事人任何一方不能正确履行合同义务，

均应以[违约金]的开工承担违约赔偿责任。

2.施工承包人为了避免停工待料，不得不以较高价格紧急采购因供货方不能供应

部分的货物而受到的价差损失应由[供货方]承担。

3.因供货方逾期交货，[按合同约定依据逾期交货部分的货款总价计算违约金]。

4.发生逾期交货事件后，供货方有义务发出[发货协商通知]，

如果采购方认为已不再需要，有权在[接到发货协商通知后的15天内]，

通过供货方办理解除合同手续，但[逾期不予答复视为同意供货方继续发货]。

5.在材料采购合同的履行中，如供货方交付的数量多于合同规定，

采购方可[在承付期内]、[拒付多交部分的贷款和运杂费]。

6.当交货数量与合同不符，双方又不在同一城市，

采购方应先把货物接收下来并负责保管，然后将详细情况和处理意见[在到货后的10天内]

通知对方。供货方接到通知后应[在10天内]答复，否则视为[

同意对方的处理意见].7.供货方交付贷款的品种、型号、规格、质量不符合合同规定，如果采购方同意利用，应当[按质论价].8.在材料采购合同的履行过程中，供货方如果将货物错发到货地点或接货人时，应[负责运交合同规定的到货地点或接货人]，[承担对方因此多支付的一切实际费用和逾期交货的违约金].9.对于实行供货方送货或代运的物资，采购方违反合同规定拒绝接货，要承担[按退货部分的货款总额计算的违约金]、[由此造成的货物损失和运输部门的罚款].10.约定为自提的产品，采购方不能按期提货，则需[支付按逾期提货部分的货款总值计算延期付款的违约金]、[承担逾期提货时间内供货方实际发生的代为保管、保养费用].11.采购方逾期付款，应[支付逾期付款利息]，延期付款利率一般按[每天万分之五]计算。12.[采购方在合同内错填到货地点或接货人]、[未在合同内约定到货地点]、[未在合同约定的时限内及时将变更的到货地点或接货人通知对方]，导致供货方送货或代运过程中不能顺利交接货物，所产生的后果均由[采购方]承担。

三、设备监理的主要工作内容

- 1.监理对设备制造过程的监造实行[现场见证]和[文件见证].
- 2.设备制造阶段和验收阶段的主要监理工作内容
- 3.性能验收试验完毕，监理与采购方与供货方[共同会签]合同设备初步验收证书。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com