

考试大独家资料:07城市规划实务全真模拟预测试卷(四) PDF
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/206/2021_2022__E8_80_83_E8_AF_95_E5_A4_A7_E7_c61_206136.htm

案例1图1中所示为某大城市中一居住小区，用地约7hm²(包括小学及社区服务中心)，封闭式管理。居住小区规划见图1。图1居住小区规划图

【问题】根据图示，指出该居住小区平面布局中的问题，并提出调整意见。

案例2某开发建设单位申请在某大城市(国家级历史文化名城)市中心区的一个地段内进行旧区改造，开发住宅、商业、办公等项目，其性质与城市总体规划相符。该地块面积约218hm²，东、西两侧临城市主干道，南侧为现状(低层)商业街，西侧为已初具规模的区级商业中心，地块周边地区人文环境要素众多，交通繁忙，西侧主干道(二号大街)上有规划地铁线通过(地块现状见图2)。已给出的规划设计条件：(1)用地性质、用地范围、用地面积。(2)建筑限高、建筑后退及间距要求。(3)绿地配置要求。(4)公建配套设施要求。(5)市政公用设施配置要求。(6)保留新建多层商厦及绿地。(7)原有停车场为地块西侧的区级商业中心使用，应就近保证其停车位数量。

【问题】你如果作为城市规划行政主管部门经办人，试对下列已给出修建性详细规划的部分规划设计条件，补充提出其他必要的规划设计条件。

案例3图3所示为某城市新建铁路枢纽火车站及广场总平面交通流线组织。图3某城市新建铁路枢纽平面图

【问题】分析该大型交通设施规划设计中的不妥之处。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com