

热点关注：“关门规划”有害无益 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/206/2021_2022__E7_83_AD_E7_82_B9_E5_85_B3_E6_c61_206343.htm 最近，国家8部委联手出击，对房地产开发、建设、交易以及中介服务环节的违法违规、权钱交易行为进行全面整治。在整治行动中，“规划腐败”是其中的重要内容，这让人们对专项整治充满期待。

“规划规划，纸上画画，墙上挂挂，抵不过领导一句话”，这是人们对城市规划随意性的形容。造成这种现象，除了一些人把规划当儿戏的“长官意志”，还往往存在“官商勾结”的“猫腻”：有的地方以建设“城市公共绿地”名义进行拆迁，但出现的却是高价商业楼盘；有的地方以“办公用地”名义拍卖土地，却变成了商业住宅。此外，还有的规划部门利用手中权力谋取利益，一些项目走正常程序以种种理由不予审批，而通过一些“掮客”送审则一路绿灯。造成这种现象，与目前“关门规划”盛行、对城市规划的监督缺位不无关系。一些地方将城市控制性规划当作保密内容，开发项目要通过“关系”了解；一些地方的规划委员会审查项目只是“走过场”，并没有实际的审议和监督。“官商勾结”对规划的随意变更，在满足开发商利益的同时，还损害市场秩序和住房公平。近来一些城市建设规划系统相继揭出的腐败案，都表明了问题的严重性。在落实整治措施的同时，从探索建立完善制度入手，废除“关门规划”，推行规划公开，落实“谁审批谁负责”，对城市规划及调整实行公示、听证等制度，让作为城市主人的广大群众对规划拥有充分的知情权、参与权和监督权，才能有效防范城市规划领域的“官商

勾结”。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com