

城市更新：五年解决危旧房居民住房难 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/206/2021\\_2022\\_\\_E5\\_9F\\_8E\\_E5\\_B8\\_82\\_E6\\_9B\\_B4\\_E6\\_c61\\_206348.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/206/2021_2022__E5_9F_8E_E5_B8_82_E6_9B_B4_E6_c61_206348.htm) “如果大家都文明行路，加上管理到位，杭州交通的恶化趋势将会被不断延后，还没到收取交通拥堵费的时候。” “今后5年，杭州市政府计划总投资30多亿元，用于改善2.8万户仍住在危旧房内居民的生活条件。” “杭州要按照运河的整治模式，在今后5年，对绕城公路圈内273多条河道830公里长的河道进行改造，让运河水更清更蓝。” 昨天，杭州市第十一届人民代表大会第一次会议圆满结束，刚刚连任杭州市人大常委会主任的省委常委、市委书记王国平就改善危旧房居民住房条件到杭州交通“两难”问题，以及“城市更新”的新理念发表了看法。五年内解决危旧房居民“住房难” “杭州将以提高老城区居民生活品质为目标，加快老城区危旧房改善。” 王国平明确提出：“市委、市政府将分年度制定详细规划和政策，确保5年内解决居住在历史文化街区和危旧房中居民的‘住房难’问题。” 王国平表示，政府将以“鼓励外迁、允许自保”为原则，通过外迁和原地自保两种方式改善老城区居民的居住条件。同时，政府将制定具体的办法，资助选择“原地自保”的居民改善居住环境。符合相应条件的，政府出一部分资助金甚至全部资助金。据介绍，目前杭州市有2.8万户市民还住在危旧房中，杭州市将打一场危旧房改善的攻坚战。王国平指出，城市发展到今天，杭州50年以上的老房子已经寥寥可数，总共只有8000余间。每次调研老房子保护的时候，总有很多群众质问，这么旧的房子为何不拆？如果拆了这

些老房子，杭州就会忘记“回家的路”，迷失未来前进的方向，砸掉历史文化名城的牌子。在杭州目前人均住房建筑面积已接近30平方米的时候，很多老房子里的居民户均却只有30多平方米。老房子要保，可老房子里居民的生活也不能不管。杭州市委、市政府已经把危旧房的改善摆在了重要日程，明确表示：五年内改善危旧房。杭州还没有到收拥堵费的时候“五年完成危旧房改善的承诺我们一定能兑现，可是交通拥堵是经济发达城市的一大‘顽症’，只能缓解不可能根本解决。”说起这个话题，王国平显得有些沉重。这几年，若不是进行大范围的道路挖潜改造，杭州主城区部分地区的交通可能已经瘫痪。面对这一发展中的难题，杭州已经保持了五六年来交通没有显著恶化的成效。王国平说得很实在：“我们不能提要求过高的口号，只能扎扎实实地开展工作。”对机动车分单双号通行、市中心收取拥堵费等问题，政府相关部门正在积极调研。王国平昨天明确表示：像禁左、单行等等的举措杭州还没有大面积推开，也就是说，目前杭州的交通状况还不至于出台这些严厉的交通管理措施，杭州更没有到收取拥堵费的时候。如果大家都能文明开车行路，从脚下起步，从身边做起，全民素质提高了，杭州交通的恶化趋势将会被不断延后。整治绕城圈内830公里长的河道以前的运河是杭州的“龙须沟”，河水是臭的，两边的房子也都是棚户区。而如今运河综合保护一期工程完工，尤其是三堡引水工程开通配水以来，运河水质得到了明显好转，同时两岸居住环境也大大改观。”王国平说，杭州今后5年的目标是按照运河整治模式，对绕城公路圈内273多条河道830公里长的河道进行改造，以此带动河道两侧建筑物的整治、历史

文化遗存的保护、“城中村”的改造，让杭州城市更新的触角向城郊结合部延伸。城市的更新只能是有机更新。既不能大拆大建也不能推倒重来。王国平说，过去几年，杭州通过实施“三口五路”、“一纵三横”、“五纵六路”等道路的有机更新，带动了城市的有机更新。事实证明，这种方法行而有效，“今后杭州每年都会出台类似的大工程来推动城市的有机更新。”王国平说。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)