

北京拆除85栋违法别墅没收59栋 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/206/2021_2022__E5_8C_97_E4_BA_AC_E6_8B_86_E9_c61_206356.htm 北京市规划委昨日消息，备受关注的房山区青龙湖85栋违法别墅已经全部拆除。其余59栋予以没收，为避免此前曾出现过的“无效没收”，此次监察部门已经介入并全程处理。144栋违法别墅占地300余亩 2006年5月，北京市规划委利用卫星查处违法建设过程中，发现房山区青龙湖镇青龙头村有违法建设项目。经核实，该项目为房山区青龙湖镇青龙头村与北京金地雅房地产开发有限公司建设，在未办理任何立项、规划、用地、建设审批手续的情况下，于2006年3月至9月中旬期间，共计建144栋别墅，占地300余亩，属于违法建设。据介绍，因为该项目部分占用耕地，规模较大且性质较为恶劣，查处过程中也曾遭到有关单位和当地部分村民的阻挠。2006年5月26日，房山分局对该违法建设项目进行立案，向建设单位发出《违法建设停工通知书》，责令其立即停工，接受查处。北京市委、市政府以及相关业务部门经过反复协调，决定对其中85栋建筑予以拆除，其余59栋予以没收。2007年3月27日，相关部门开始实施拆除。截至目前，85栋违法建设全部拆除。此次被拆除的85栋违法别墅，都是建立在河道里，严重违规。市监察局全程介入处理过程 有关部门负责人表示，近年来，北京的违法建筑越来越多，“别说违法建筑的处理，有时候查都查不过来。”同时，发现违法建筑后的处理难度也越来越大。同时，为了避免没收的59栋建筑“走过场”，导致名义上没收、实质上被某些利益集团利用的情况，此次查

处中，除了北京市国土局、建委、规划、工商等职能部门之外，市监察局也全程介入。对于这59栋建筑的处理，有关人士表示，有望通过公益拍卖的方式处理。此外，针对此案件涉及的责任单位和责任人，目前已经立案调查，并羁押了相关人员。具体如何处理还在调查之中。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com