

以两年时间去准备澳洲商业移民资料 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/209/2021_2022__E4_BB_A5_E4_B8_A4_E5_B9_B4_E6_c107_209957.htm

周福光我最近接了一个案件，情况比较特别，但似乎适合很多在中国做生意而又希望移民澳大利亚的人士参考，因此，特别在这里提一提。生意人如果想移民澳洲有两个方法，第一种是以投资的方法，即是131签证。另外一种是以商业的方法，即127签证。两种签证都需要申请人具备一个成功的商业背景，并能通过一个计分制度。中国在过去十多年来经过改革开放，大大小小工商业的法人组织数以千万计。其中不乏成功的例子。不过中国改革开放到现在时间不长，其中由国营单位为主流而改变为私人企业为主流过程的历史并不悠久，因此在很多时候我们发觉许多申请人，虽然拥有不少个人财产，可以符合澳洲投资或商业移民条件，但因为整个事业的发展过程太快，无论在公司架构方面及会计制度方面都并不很健全，因此很多申请人无法提供被澳洲政府认可的证据。我这个客户是一个典型的例子，他的家族生意是以母亲名义作为个体户登记，每年生意额虽然接近3,000万，但是其公司架构并不能正确地显示实际状况。我跟这位客户经过多次详细商谈，也会晤了他的报税人员及会计师，又跟有关的税务局主任沟通，替他建立了一个比较完整的方案，让他在2002年开始设立一套完整的会计系统，使将来可以提供完整的数据让香港的会计师去审核后能够满足澳洲政府的要求。在此同时我们也将现时经营的商业架构从个人的经营体系更改为有限公司。如上面所说，以前是以母亲名义以五万元注册为个体户，现在

则改为一家以100万元人民币为资本的有限公司。股东及董事由三兄弟及其母亲组成。这个事业因为已经经营了十多年，实际资产也远远超过注册资本，因此每位兄弟在公司里面占有的净资产是超过澳币20万，因此也符合了127签证的要求。在今年年底，公司会邀请一位中国注册会计师协助进行全面盘点，以实际确认公司在年底拥有的资产。公司从2002年开始将会特别聘用一位会计员专门处理公司帐目及有关的会计工作，使公司可以定期获得有根有据的实际资料去整理出每年的损益表及资产负债表。这位会计人员会负责整理出有关每一项交易的实际支持文件，包括；（1）进货发票；（2）费用单据及发票；（3）支付购货及费用的支票或现金单据；（4）销售发票；（5）销售收入的证明；如客户的支票及现金凭证；（6）银行户口对帐单及现金出入记录。我们打算在每年年底在中国注册会计师领导下进行全面盘点工作及一些符合国际审计标准的程序去证实公司在业务上的资产及负债。另外在经过将来两个会计年度之后，即2002及2003年，在2004年年头邀请澳洲政府认可的香港审计师将公司在2002年及2003年两年的帐目作出审计并提供报告作为支持移民申请文件的一部分。我以前曾经见过不少拟以商业方法移民澳洲的申请人，其中不乏很多具备条件但没有完整公司注册资料或会计帐目的申请人。其实这类申请人如果确实有意申请也可以依照我上述的计划将公司架构或会计资料重新整理或调整好，经过两年便有足够的资料去满足澳洲政府的要求而成功的以商业方法移民澳洲。在过去十多年我曾经成功的帮助大约100户家庭以投资或商业的方法移民澳洲，但是以上述从头开始的方法去进行，现在还是第一次。其实这个

方法虽然把申请日期推后两年，但是我们在整盘计划的安排都是以针对澳洲移民法例的要求为主，所以在两年后，当所有要准备的事项都完满安排好时，获得批准的机会便大大增加了。各位读者如果需要获得进一步的资料或希望获得我们的帮助，可以给我们一个简短的电子邮件。周福光2001年9月17日 出国留学移民教育考试出国,留学,移民,澳洲,澳大利亚,加拿大,英国,美国,法国,日本,新西兰 周福光我最近接了一个案件，情况比较特别，但似乎适合很多在中国做生意而又希望移民澳大利亚的人士参考，因此，特别在这里提一提。生意人如果想移民澳洲有两个方法，第一种是以投资的方法，即是131签证。另外一种是以商业的方法，即127签证。两种签证都需要申请人具备一个成功的商业背景，并能通过一个计分制度。中国在过去十多年来经过改革开放，大大小小工商业的法人组织数以千万计。其中不乏成功的例子。不过中国改革开放到现在时间不长，其中由国营单位为主流而改变为私人企业为主流过程的历史并不悠久，因此在很多时候我们发觉许多申请人，虽然拥有不少个人财产，可以符合澳洲投资或商业移民条件，但因为整个事业的发展过程太快，无论在公司架构方面及会计制度方面都并不很健全，因此很多申请人无法提供被澳洲政府认可的证据。我这个客户是一个典型的例子，他的家族生意是以母亲名义作为个体户登记，每年生意额虽然接近3,000万，但是其公司架构并不能正确地显示实际状况。我跟这位客户经过多次详细商谈，也会晤了他的报税人员及会计师，又跟有关的税务局主任沟通，替他建立了一个比较完整的方案，让他在2002年开始设立一套完整的会计系统，使将来可以提供完整的数据让香港的会计师去

审核后能够满足澳洲政府的要求。在此同时我们也将现时经营的商业架构从个人的经营体系更改为有限公司。如上面所说，以前是以母亲名义以五万元注册为个体户，现在则改为一家以100万元人民币为资本的有限公司。股东及董事由三兄弟及其母亲组成。这个事业因为已经经营了十多年，实际资产也远远超过注册资本，因此每位兄弟在公司里面占有的净资产是超过澳币20万，因此也符合了127签证的要求。在今年年底，公司会邀请一位中国注册会计师协助进行全面盘点，以实际确认公司在年底拥有的资产。公司从2002年开始将会特别聘用一位会计员专门处理公司帐目及有关的会计工作，使公司可以定期获得有根有据的实际资料去整理出每年的损益表及资产负债表。这位会计人员会负责整理出有关每一项交易的实际支持文件，包括；（1）进货发票；（2）费用单据及发票；（3）支付购货及费用的支票或现金单据；（4）销售发票；（5）销售收入的证明；如客户的支票及现金凭证；（6）银行户口对帐单及现金出入记录。我们打算在每年年底在中国注册会计师领导下进行全面盘点工作及一些符合国际审计标准的程序去证实公司在业务上的资产及负债。另外在经过将来两个会计年度之后，即2002及2003年，在2004年年头邀请澳洲政府认可的香港审计师将公司在2002年及2003年两年的帐目作出审计并提供报告作为支持移民申请文件的一部分。我以前曾经见过不少拟以商业方法移民澳洲的申请人，其中不乏很多具备条件但没有完整公司注册资料或会计帐目的申请人。其实这类申请人如果确实有意申请也可以依照我上述的计划将公司架构或会计资料重新整理或调整好，经过两年便有足够的资料去满足澳洲政府的要求而成

功的以商业方法移民澳洲。在过去十多年我曾经成功的帮助大约100户家庭以投资或商业的方法移民澳洲，但是以上述从头开始的方法去进行，现在还是第一次。其实这个方法虽然把申请日期推后两年，但是我们在整盘计划的安排都是以针对澳洲移民法例的要求为主，所以在两年后，当所有要准备的事项都完满安排好时，获得批准的机会便大大增加了。各位读者如果需要获得进一步的资料或希望获得我们的帮助，可以给我们一个简短的电子邮件。周福光2001年9月17日

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com