

造价工程师计算及面积汇总 PDF转换可能丢失图片或格式，
建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/222/2021_2022__E9_80_A0_E4_BB_B7_E5_B7_A5_E7_c56_222941.htm 装饰装修工程工程量
计算汇总一、按计算：1、楼地面工程：整体面层、块料面层、橡塑面层（竹木、地毯等）、踢脚线、楼梯（台阶）装饰（以楼梯或台阶水平投影面积计算）、零星装饰项目2、墙柱抹灰、块材，隔断、幕墙；3、天棚抹灰、吊顶（水平投影），灯带（按设计图示尺寸框外围面积计算）；4、门窗套（展开）、玻璃、百叶面积；5、油漆、：木材面、木地板及烫蜡面、抹灰面、刷喷涂料、空花格、栏杆涂料、裱糊。二、按m计算：1、楼地面：扶手、栏杆、栏板装饰；2、门窗：窗帘盒、窗帘轨；窗台板；3、油漆、涂料、裱糊：木扶手及其他板线条油漆、抹灰线条油漆、线条刷涂料；三、按质量计算：1、墙柱面工程：干挂石材钢骨架；2、油漆：金属面油漆；四、按数量计算：1、天棚：送风口、回风口；2、门窗：木门、金属门、金属卷帘门、木窗、金属窗及其他门窗；3、门窗油漆；建筑工程工程量计算汇总五、按m计算：1、现浇砼：电缆沟、地沟；扶手、压顶；2、厂库房、特种门、要结构工程：其他木构件以体积或长度计算；3、屋面及防水工程：屋面排水管，变形缝；4、砌筑工程：小便槽、地垄墙，砖地沟、明沟。六、按计算：1、砌筑工程：砖砌台阶，砖散水、地坪；2、现浇砼：楼梯，散水、坡道，台阶；3、厂库房、特种门、要结构工程：木楼梯；4、金属结构：压型钢板楼板、墙板、金属网；5、屋面及防水工程：瓦屋面、型材屋面，膜结构，屋面卷材、涂膜

、刚性防水，屋面天沟、檐沟，墙地面卷材防水；6、防腐、隔热、保温：面层。7、土石方工程：平整场地5、桩与地基处理：锚杆支护、土钉支护（支护面积）七、按m³计算：1、防腐、隔热、保温：砌筑沥青浸渍砖。2、、砼：预制砼柱、板、楼梯、烟道垃圾道通风道，砼构筑物，现浇砼基础、柱、梁、墙、板，天沟挑檐、雨篷、阳台板，其他构件、后浇带。3、砌筑工程：砖石基础、砖石砌体、空斗墙、空花墙、填充墙、实心砖柱、零星砌砖（蹲台、花台、花池、楼梯栏板、阳台栏板）、砖烟囱、砖水塔、空心砖墙、砌块墙、围墙、空心砖柱、砌块柱、烟道垃圾道通风道；4、土石方工程：挖土方、基础土方、管沟土方、石方开挖、土石方回填；5、桩与地基处理：地下连续墙、振冲灌注碎石。厂库房、特种门、要结构工程：木柱、木梁。八、按数量计算：1、厂库房主、特种门如要板大门、钢木大门、围墙铁丝门、厂库房大门、特种门等。2、木屋架、钢木屋架。九、按质量计算：钢屋架、钢网架、钢托架、钢桁架，钢柱，钢梁、钢吊车梁，钢构件，钢漏斗（按重量）建筑面积计算规则：十、不计算面积：1、建筑物通道（骑楼、过街楼的底层）；2、建筑物内的设备管道夹层。（不区分层高）3、建筑物内分隔的单层房间，舞台及后台挂幕布、布景的天桥上、挑台等。4、屋顶水箱、花架、凉棚、露台、露天游泳池。5、建筑物内的操作平台、上料平台、安装箱和罐体的平台。6、勒脚、附墙柱、垛、台阶、墙面抹灰、装饰面、镶贴块料面层、装饰性幕墙、空调机外机搁板（箱）、飘窗、构件、宽度在2.1cm及以内的雨篷以及与建筑物内不相连通的装饰性阳台、挑廊。7、无永久性顶盖的架空走廊、室外楼梯和

用于检修、消防等的室外钢楼梯、爬梯。8、自动扶梯、自动人行道。9、独立烟囱、烟道、地沟、油罐、气柜、水塔、贮油（水）池、贮仓、钱桥、地下人防通道、地铁隧道。10、多层建筑物屋顶内和场馆看台下，当设计不利用或室内净高不足1.2m时不应计算面积。11、利用坡屋顶内空间时的净高不足1.2m时不应计算面积。12、设计不加以利用深基础架空层、坡地吊脚架空层、多层建筑屋坡屋顶内、场馆看台下的空间。十一、层高或高度不足2.2m者应计算1/2面积2、单层建筑物3、利用坡屋顶内空间时的净高在1.2m-2.1m的部位4、单层建筑物内设有局部楼层者，局部楼层的二层及以上楼层（否则按其围护结构外围水平面积计算）5、多层建筑物二层及以上楼层（否则按其外结构外围水平面积计算）6、多层建筑物屋顶内和场馆看台下，净高在1.2m-2.1m的部位7、地下室、半地下室（车间、商店、车站、车库、仓库等），包括有永久性顶盖的出入口（否则按其外墙上口外边线所围水平面积计算不包括采光井、外墙防潮层及其保护墙）8、坡地的建筑物吊脚架空层、深基础架空层，设计加以利用并有围护结构的；设计加以利用无围护结构的建筑物吊脚架空层，应按其利用部位水平面积的1/2计算。9、建筑物的门厅、大厅10、建筑物间有围护结构的架空走廊（否则按其围护结构外围水平面积计算）。有永久性顶盖无围护结构的应按其结构底板水平面积的1/2计算。11、有围护结构的舞台灯光控制室。12、建筑物外有围护结构的落地橱窗、门斗、挑廊、檐廊（否则按其围护结构外围水平面积计算）。有永久性顶盖无围护结构的应按其结构底板水平面积的1/2计算。13、建筑物有围护结构的楼梯间、水箱间、电梯机房等。14、设

有围护结构不垂直于水平面而超出底板外沿的建筑物（（否则按其底板面的外围水平面积）十二、按水平投影面积的1/2计算：1、雨篷结构的外边线至外墙结构外边线的宽度超过2.1 c m者，应按雨篷结构板的水平投影面积的1/2计算2、有永久性顶盖的室外楼梯，应按建筑物自然层的水平投影面积的1/2计算，若最上层楼梯无永久性顶盖，或不能安全遮盖楼梯的雨篷，上层楼梯不计算面积。上层楼梯可视为下层楼梯无永久性顶盖，下层楼梯应计算面积。3、建筑物的阳台4、有永久性顶盖无围护结构的车棚、货棚、站台、加油站、收费站等，应按顶盖水平投影面积的1/2计算 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

www.100test.com