

关注：将规划督察纳入管理体制 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/223/2021_2022__E5_85_B3_E6_B3_A8_EF_BC_9A_E5_c61_223786.htm

近年来，四川省成都市按照建设部、监察部的要求，紧密结合推进城乡一体化发展战略和创建规范化服务型政府机关实践，将城市规划督察员制度和城乡规划效能监察工作紧密结合，将规划督察监督事前、事中，规划效能监察负责事后查处，全方位提高城乡规划工作的质量和效率，着力规范规划行政行为；规划部门以群众满意为目标，努力实现城乡规划编制、实施、监督管理全覆盖，让城乡规划的战略引导和综合调控作用得到了比较充分的发挥。完善规划督察管理在成都市委、市政府看来，科学的规划是城乡一体化发展的龙头，是科学发展和依法行政的基础；抓好规划效能监察工作是全面改进城乡规划工作的关键，是促进城乡规划统筹、健康发展的重要举措。为了确保城乡规划能够落实到位，成都市首先完善了规划监督管理体制，将规划督察纳入其中，从机构、队伍方面提供了有力保障。2005年，成都市委、市政府下发《关于改革城乡规划管理体制的意见》，强调必须实现城乡规划“监督管理工作全覆盖”，正式设置了成都市规划执法监督局和成都市规划督察专员办公室，并将规划督察专员派驻到全市20个区（市）县，专门负责全市城乡规划监督和效能监察工作。2006年3月，成都市委、市政府决定从市级机关抽调近百名工作人员，充实了市规划执法监督局和市规划督察专员办公室，进一步加强了规划监督管理力量。2007年初，市规划督察专员办编制增到30人。目前，成都市仅市一级就有150余人专

门从事城乡规划监督和效能监察工作，对规划监督队伍建设的重视堪称国内中心城市之首。七措并举监控规划效能 为了进一步提高城乡规划效能监察工作的有效性，成都市经过一段时间的探索，形成了属地责任制、分级巡查制、驻区督察制、市场禁入制、联动执法制、零报告制、违纪案件移送制等七套行之有效的规划效能督察措施。成都市规划执法监督局和市城乡规划督察专员办公室按照“分片负责、责任到人”的原则，实行每日巡查。其中，规划督察员发挥了重要作用。对全市各区（市）县城乡规划执行情况 and 违法建设新增情况进行监督，对发现的问题做到及时了解，及时反映，及时督办、解决。仅2006年，共出动巡查人员3709人次，行程4.79万公里。2007年初，为确保城乡规划严格执行，成都市规划执法监督局印发了《成都市新增违法建设零报告管理暂行规定》，要求各区、县每月分两次将各自发现的违法建设进行报告，及时监控地方规划违法行为。在此基础上，今年2月成都市纪委又会同市监察局、市规划局联合出台《成都市城乡规划违纪案件移送办法》，协力查处城乡规划领域违法违纪案件工作，对城乡规划领域中的不正之风形成了有力震慑。城乡规划取得阶段性成果 在成都市有关部门力抓规划督察及效能监察以前，由于成都市在城乡结合部存在大量的违法建设行为，严重影响了城乡规划的有效实施，不仅妨碍了城市功能结构的完善，同时破坏了城市环境和城市形象。自2006年开始，成都市以坚决制止新增违法建设为重点，切实加大了违法建设拆除力度，掀起了全市违法建设的整治热潮。去年，成都市共制止和查处违法建设3723处，拆除违法建设3041处，建筑面积164.08万平方米，有效地遏制了新增违

法建设。今年第一季度，全市已拆除违法建设610处，建筑面积33.88万平方米。2006年以来，规划行政主管部门积极会同纪检监察机关，对全市城乡规划效能监察工作进行全面安排和部署，建立了规划案件移送协调制度，做到定期研究、通报情况，严肃查处城乡规划领域违法违规行为。截至目前，已处理郫县太平寺夹道违法建设案、双流县九江工业园违法占地案等城乡规划违纪违法案件30余起，维护了城乡规划及其法律法规的严肃性。在查处城乡规划中违法违规行为的同时，成都市各级规划行政主管部门与房地产主管部门相互配合，把规范房地产市场交易秩序与城乡规划效能监察有机结合，坚持“按照标准、提前登记、按需建房、保证供应”的原则，编制《成都市住房建设规划》，将国家宏观调控政策落到实处。城乡规划迈出扎实步伐在规划督察和效能监察的有力保障下，成都市决定大展“规划宏图”，仅2006年就投入规划编制经费1.6亿元，完成了市域走廊发展控制规划研究、中心城区域形态控制分区规划研究以及全市新农村布局总体规划 and 先期启动的175个农村新型社区建设规划编制工作；完成了14个县城、30个重点镇、20个工业集中发展区总体规划及区、县近期建设规划修编工作。2007年，成都市还将进一步加大规划编制经费投入，于年底前完成市域城镇体系规划、425个农村新型社区建设规划、60个新市镇总体规划、区（市）县域总体规划编制以及县城、优先发展重点镇和工业集中发展区控制性详细规划编制工作。同时，成都市电力燃气、供水排水、垃圾污水处置等基础设施和文化教育、医疗卫生等公共设施专业专项规划的编制工作也在稳步进行中，各级风景名胜区、自然保护区、历史文化名城（名镇、名村

)的规划编制工作也将于年内完成，力争于今年实现全市城乡规划编制全覆盖。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com