

造价师辅导:工程造价的定额计价方法讲义(2) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/224/2021\\_2022\\_\\_E9\\_80\\_A0\\_E4\\_BB\\_B7\\_E5\\_B8\\_88\\_E8\\_c56\\_224939.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/224/2021_2022__E9_80_A0_E4_BB_B7_E5_B8_88_E8_c56_224939.htm)

内容提要 本讲主要内容：第三节 建筑安装工程人工、机械台班、材料定额消耗量确定方法；第四节 预算定额 重点难点 1、工作时间的研究和分类、测定时间消耗的基本方法及时观察法、确定人工定额消耗量的基本方法、确定机械台班定额消耗量的基本方法、确定材料定额消耗量的基本方法、企业定额的用途和编制原则；2、预算定额的用途及其种类、预算定额的编制原则依据和步骤、预算定额编制方法。大纲要求（一）掌握建筑安装工程人工、材料、机械台班的定额消耗量的编制方法；（二）了解建筑安装工程预算定额的编制原则和方法。内容讲解 第三节 建筑安装工程人工、机械台班、材料定额消耗量确定方法 一、工作时间的研究和分类 (一)动作研究和时间研究 工程建设中消耗的生产要素，可分为两类：一类是以工作时间计量的活劳动的消耗，一类是各种物质资料 and 资源的消耗。动作研究，也称之为工作方法研究。时间研究，也称为时间衡量。动作研究和时间研究有密切关系。工作研究要解决的基本问题是：在完成一项工作时，总存在如何确定一种更好的、可行的方法问题，以及如何确定人们所需花费的工作时间能够有助于提高工作效率和劳动生产率问题。工作研究所包含的动作研究和时间研究技术恰恰能够解决这个问题，而且动作和时间研究还可以提供多种工具，用以确定工作目标，制定达到目标的计划方案和工作负荷，确定所需资源以及控制工作的完成时间，并将实际完成的情况与原计划比较

，作出必要的评价。研究施工中的工作时间，最主要的目的是确定施工的时间定额或产量定额，亦称为确定时间标准。动作研究在施工生产中的具体运用就是施工过程的研究。工作研究和定额的制订、推行有着密切的关系。从总体概念来说，工时和机时定额的制订和贯彻就是工作研究的内容，是工作研究在生产和管理中的具体运用。（二）施工过程及其分类

1、施工过程的含义 施工过程就是在建设工地范围内所进行的生产过程。其最终目的是要建造、恢复、改建、移动或拆除工业、民用建筑物和构筑物的全部或一部分。

2、施工过程的分类

(1)根据施工过程组织上的复杂程度，可以分解为工序、工作过程和综合工作过程。

1) 是在组织上不可分割的，在操作过程中技术上属于同类的施工过程。

2) 工作过程是由同一工人或同一小组所完成的在技术操作上相互有机联系的工序的总合体。

3) 综合工作过程是同时进行的，在组织上有机地联系在一起；并且最终能获得一种产品的施工过程的总和。

(2)按照工艺特点，施工过程可以分为循环施工过程和非循环施工过程两类。

(3)根据使用的工具设备的机械化程度，施工过程又可以分为手动施工过程和机械施工过程两类。

(4)按施工过程的性质不同，可以分为建筑过程、安装过程和建筑安装过程。

3. 施工过程的研究。对施工过程进行研究，是在施工过程分类的基础上进行的。对施工过程的研究常常采用模型分析的方法。模型可分为实物模型、图式模型和数学模型三种。其中图式模型是常用的基本方法。

4、动素的研究。动素的研究亦称细微动作的研究。其目的：一是改善复杂的操作方法；二是训练工人，使之有动作的概念。

[1] [2] [3] [4] [5] 下一页 100Test 下载频道开通，各类考

试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)