

监理工程师考试考典之考点质量控制部分 PDF转换可能丢失  
图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/224/2021\\_2022\\_\\_E7\\_9B\\_91\\_E7\\_90\\_86\\_E5\\_B7\\_A5\\_E7\\_c59\\_224348.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/224/2021_2022__E7_9B_91_E7_90_86_E5_B7_A5_E7_c59_224348.htm) 第一章 建设工程质量控制概述

考点1、建设工程质量及其特征表现在  
哪些方面 建设工程质量简称工程质量。工程质量是指工程满足  
业主需要的，符合国家法律、法规、技术规范标准、设计文  
件及合同规定的特性综合。建设工程质量的特性主要表现在  
以下六个方面：（1）适用性。即功能，是指工程满足使用  
目的的各种性能。（2）耐久性。即寿命，是指工程在规定的  
条件下，满足规定功能要求使用的年限，也就是工程竣工后  
的合理使用寿命周期。（3）安全性。是指工程建成后在  
使用过程中保证结构安全、保证人身和环境免受危害的程度  
。（4）可靠性。是指工程在规定的时间内和规定的条件下完  
成规定功能的能力。（5）经济性。是指工程从规划、勘察  
、设计、施工到整个产品使用寿命周期内的成本和消耗的费用  
。（6）与环境的协调性。即指工程与其周围生态环境协调  
，与所在地区经济环境协调以及与周围已建工程相协调，  
以适应可持续发展的要求。

考点2、项目可行性  
研究 项目可行性研究是在项目建议书和项目策划的基础上，  
运用经济学原理对投资项目的有关技术、经济、社会、环境  
及所有方面进行调查研究，对各种可能的拟建方案和建成投  
产后的经济效益、社会效益和环境效益等进行技术经济分析  
、预测和论证，确定项目建设的可行性，并在可行的情况  
下，通过多方案比较从中选择出最佳建设方案，作为项目  
决策和设计的依据。在此阶段，需要确定工程项目的质量  
要求，

并与投资目标相协调。因此，项目的可行性研究直接影响项目的质量要求，并与投资目标相协调。因此，项目的可行性研究直接影响项目的决策质量和设计质量。 考点

3、工程施工和工程竣工验收 工程施工是指按照设计图纸和相关文件的要求，在建设场地上将设计意图付诸实现的测量、作业、检验，形成工程实体建成最终产品的活动。任何优秀的勘察设计成果，只是通过施工才能变为现实。因此工程施工活动决定了设计意图能否体现，它直接关系到工程的安全可靠、使用功能的保证，以及外表观感能否体现建筑设计的艺术水平。在一定程度上，工程施工是形成实体质量的决定性环节。工程竣工验收就是对项目施工阶段的质量通过检查评定、试车运转，考核项目质量是否达到设计要求；是否符合决策阶段确定的质量目标和水平，并通过验收确保工程项目的质量。所以工程竣工验收对质量的影响是保证最终产品的质量。 考点

4、影响质量工程的因素 影响工程的因素很多，但归纳起来主要有五个方面，即人（Man）、材料（Material）、机械（Machine）、方法（Method）和环境（Environment），简称4M1E因素。（1）人员素质。人员的素质，即人的文件水平、技术水平、决策能力、管理能力、组织能力、作业能力、控制能力、身体素质及职业道德等，都将直接和间接地对规划、决策、勘察、设计和施工的质量产生影响，而规划是否合理、决策是否正确、计划是否符合所需要的质量功能、施工能否满足合同、规范、技术标准的需要等，都将对工程质量产生不同程度的影响，所以人员素质是影响工程质量的一个重要因素。（2）工程材料。工程材料泛指构成工程实体的各类建筑材料、构配件、半成

品等，它是工程建设的物质条件，是工程质量的基础。（3）机械设备。机械设备可分为两类：一是指组成工程实体及配套的工艺设备和各类机具，如电梯、泵机、通风设备等，它们构成了建筑设备安装工程或工业设备安装工程，形成完整的使用功能。二是指施工过程中使用的各类机具设备，包括大型垂直与横向运输设备、各类操作工具、各种施工安全设施、各类测量仪器和计量器具等，简称施工机具设备，它们是施工生产的手段。（4）工艺方法。工艺方法是指施工现场采用的施工方案，包括技术方案和组织方案。前者如施工工艺和作业方法，后者如施工区段空间划分及施工流向顺序、劳动组织等。（5）环境条件。环境条件是指对工程质量特性起重要作用的环境因素，包括：工程技术环境，如工程地质、水文、气象等；工程作业环境，如施工环境作业面大小、防护设施、通风照明和通信条件等；工程管理环境，主要指工程实施的合同结构与管理关系的确定，组织体制及管理制度等；周边环境，如工程邻近的地下管线、建（构）筑物等。[1] [2] [3] [4] [5] [6] [7] [8] [9] [10] ... 下一页 >>

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)