

2006年监理工程师考试《建设工程质量、投资、进度控制》  
考试大纲 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/224/2021\\_2022\\_2006\\_E5\\_B9\\_B4\\_E7\\_9B\\_91\\_c59\\_224354.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/224/2021_2022_2006_E5_B9_B4_E7_9B_91_c59_224354.htm)

考试目的 通过本科目考试，检验考生了解、熟悉和掌握建设工程质量、投资、进度控制的基本理论、方法的程度，以提高考生解决实际问题的能力。

考试内容 一、建设工程质量控制概述 了解：工程质量和质量控制的概念；工程管理制度。 熟悉：工程质量特性、特点；工程质量形成过程及影响因素。 掌握：监理工程师在质量在控制中应遵循的原则；工程质量责任体系。 二、工程勘察设计阶段的质量控制 了解：勘察设计质量的概念和控制的依据；监理工程师对勘察设计单位资质考核的要点。 熟悉：勘察阶段监理工作内容、方法和质量控制要点。 掌握：设计准备阶段和设计展开阶段监理工作的内容；初步设计、技术设计审核的主要内容；施工图设计的质量控制。 三、工程施工的质量控制 了解：施工质量控制的过程、控制依据。 熟悉：施工单位资质核查；质量控制点的设置；施工阶段质量控制手段。 掌握：施工准备和施工过程中质量控制的主要内容；施工组织设计的审查；见证取样送检；工程变更的控制；隐蔽工程验收；质量检验和不合格的处理。 四、设备采购制造与安装的质量控制 了解：设备采购的质量控制。 熟悉：设备制造的质量监控方式；设备检验的控制和方法及不合格设备的处理。 掌握：设备安装质量的控制；设备试运行的质量控制。 五、工程施工质量验收 了解：施工质量验收概念和现行标准的指导思想；施工质量验收的有关术语和基本规定。 熟悉：施工质量验收的层次划分；施工质量不符合要求时

的处理。掌握：检验批、分项、分部和单位工程质量验收的内容、程序和组织。六、工程质量和质量事故处理了解：工程质量问题、工程质量不合格和工程质量事故的概念；工程质量事故的特点及分类。熟悉：工程质量问题和工程质量事故的成因；工程质量事故处理的鉴定验收。掌握：工程质量事故处理的依据；工程质量问题和工程质量事故的处理程序。七、工程质量控制的统计分析方法了解：质量数据收集方法及其特征值；质量数据的波动原因；抽样检验的基本概念；抽样检验的两类错误。熟悉：控制图的原理；常用的抽样检验方案。掌握：排列图、因果分析图、直方图、控制图的用途和观察分析。八、质量管理体系标准了解：GB/T19000 - 2000族核心标准的构成和主要特点；标准中常用的几个术语（质量方针、质量目标、质量管理、质量策划、质量控制、质量保证、质量改进、产品、相关方、质量手册）。熟悉：质量管理体系基础；质量管理体系认证的特征、实施程序。掌握：GB/T19000 - 2000族标准质量管理的原则、过程方法模式。九、建设工程投资控制概述了解：国外项目监理机构在建设工程投资控制中的主要任务。熟悉：建设工程总投资、建设投资、静态投资部分、动态投资部分和工程造价的概念；建设工程投资的特点；建设工程投资控制原理；我国项目监理机构在建设工程投资控制中的主要任务。十、建设工程投资构成了解：国际工程项目建筑安装工程费用的构成。熟悉：我国现行建设投资构成；工程建设其他费用的构成；预备费、建设期利息的计算。掌握：设备、工器具购置费用的构成及计算方法；建筑安装工程费用项目的组成及计算（以建设部、财政部联合发布的建标[2003]206号文

件为准)。十一、建设工程投资确定的依据 了解：企业定额。熟悉：建设工程定额；建设工程投资的其他确定依据。掌握：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2003）的总则、术语、工程量清单编制、工程量清单计价、工程量清单及其计价格式。十二、建设工程投资决策 了解：可行性研究的基本工作步骤；可行性研究报告的主要内容；环境影响评价；国民经济评价、社会评价、国民经济评价与财务评价的主要区别；基准收益率的确定；敏感性分析。熟悉：投资估算的编制与审查；现金流量；资金时间价值的概念及计算；财务评价的内容。盈亏平衡分析。掌握：财务评价指标的含义、计算及判别准则。十三、建设工程设计阶段的投资控制 了解：设计标准的作用及设计标准化的要求，标准设计的特点、分类。熟悉：限额设计；设计方案优选；价值工程原理和价值工程主要工作内容。掌握：设计概算的编制与审查；施工图预算的编制与审查。十四、建设工程施工招标阶段的投资控制 了解：工程投标报价的计算。熟悉：标底价格、投标报价、评标定价。掌握：建设工程承包合同价格的分类及其适用条件；建设工程招标投标计价方法。十五、建设工程施工阶段的投资控制 了解：施工阶段投资控制的工作流程。熟悉：资金使用计划的编制；施工阶段投资控制的措施；FIDIC合同条件下工程的变更与估价；常见的索赔内容；FIDIC合同条件下工程费用的支付。掌握：工程计量的程序、依据、方法；项目监理机构对工程变更的管理；我国现行工程变更价款的确定方法；索赔费用的计算；工程价款的结算；工程价款的动态结算；投资偏差分析。十六、建设工程竣工决算 了解：竣工决算与竣工结算的区别；竣工决算的

内容；竣工财务决算报表的结构。熟悉：新增固定资产、无形资产、流动资产、其他资产价值的构成。十七、建设工程进度控制概述 了解：建设工程进度控制的概念；影响建设工程进度的因素。熟悉：进度控制的措施；建设工程实施阶段进度控制的主要任务；建设工程进度控制计划体系。掌握：工程网络计划与横道计划的优缺点。十八、流水施工原理 了解：组织施工的方式及其特点 熟悉：流水施工的表达方式；固定节拍、成倍节拍流水施工的特点和流水施工工期的计算方法。掌握：流水施工参数的概念；非节奏流水施工的特点、流水步距及流水施工工期的计算方法。十九、网络计划技术 了解：网络计划费用优化和资源优化的基本概念。熟悉：双代号、单代号网络图的绘图规则和绘制方法；网络计划时间参数的计算方法；工程费用与工期的关系；单代号搭接网络计划时间参数的计算方法。掌握：网络计划时间参数的概念；关键线路和关键工作的确定方法；双代号时标网络计划的绘制与应用；网络计划工期优化的概念和方法；单代号搭接网络计划中搭接关系的概念。二十、建设工程进度计划实施中的监测与调整方法 熟悉：实际进度监测与调整的系统过程。掌握：实际进度与计划进度的比较方式（横道图、S曲线、前锋线）；进度计划实施中的调整方法。二十一、建设工程设计阶段的进度控制 了解：影响设计进度的因素。熟悉：监理单位设计进度监控的内容。二十二、建设工程施工阶段的进度控制 了解：物资供应计划及其编制方法。熟悉：施工阶段进度控制目标的确定方法；施工进度计划的编制方法；施工进度计划实施中的检查方式和方法；监理工程师控制物资供应进度的工作内容。掌握：施工进度控制的工作内容；

施工进度计划的调整方法及其相应措施；工程延期事件的处理程序、原则和方法。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)