

2007年《建设工程合同管理》考试大纲 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/224/2021_2022_2007_E5_B9_B4_E3_80_8A_c59_224400.htm

前言 2007年5月12日、13日，人事部、建设部将联合举行第十次全国监理工程师执业资格考试。为了做好2007年全国监理工程师考试工作，中国建设监理协会受建设部委托，组织有关专家，根据《全国监理工程师培训考试教材》，并结合新颁布的与监理工程师考试相关的法规和文件，编写了2007年《全国监理工程师执业资格考试大纲》。该大纲业已经人事部审定，现予公布。中国建设监理协会 2006年12月目录全国监理工程师执业资格考试大纲(2007).....(1) 科目1：建设工程合同管理.....

...(1) 科目2：建设工程质量、投资、进度控制.....(3) 科目3：建设工程监理基本理论与相关法规.....(9) 科目4：建设工程监理案例分析.....(2)附录1关于做好2007年度全国监理工程师执业资格考试考务工作的通知.....(14)附录2 2007年度监理工程师执业资格考试时间安排.....(16)附录3 关于转发人事部《关于2000年下半年各专业知识考试有关问题的通知》建建监便字[2000] 24号.....(17)附录4 关于全国监理工程师执业资格考试工作的通知建监[1996]462号.....

(20)全国监理工程师执业资格考试大纲(2007) 全国监理工程师执业资格考试分为4个科目，即科目1：建设工程合同管理(考试时间：120分钟，满分110分)；科目2：建设工程质量、投资、进度控制(考试时间：180分钟，满分160分)；科目3：建设工程监理基本理论与相关法规(考试时间：120分钟，满分110分)；科目4：建设工程监理案例分析(考试时间：240分钟，满

分120分)。本大纲是以《全国监理工程师培训考试教材》2003年1月第一版《建设工程合同管理》、《建设工程质量控制》、《建设工程进度控制》、《建设工程信息管理》和2006年12月修订版《建设工程监理概论》、《建设工程投资控制》及建设工程监理有关法律法规为基础，结合建设工程监理实际工作按科目编写的，大纲的内容对监理工程师应具备的知识和能力划分为“了解”、“熟悉”和“掌握”三个层次。各科目考试大纲如下：科目1：建设工程合同管理

考试目的 通过本科目考试，检验考生了解、熟悉和掌握建设工程合同管理知识的程度及解决合同管理实际问题的能力。

考试内容 一、建设工程合同管理法律知识 了解：合同的公证与鉴证。熟悉：代理关系；建筑工程一切险。掌握：合同法律关系；合同担保。二、合同法律制度 了解：合同的类别；格式条款；缔约过失责任。熟悉：无效合同与可变更、可撤销合同；合同的转让与合同履行的债权债务转移；合同的形式。掌握：合同争议的解决；要约与承诺；合同的生效、变更与终止；合同履行；违约责任。三、建设工程招标管理 了解：招标方式；政府主管部门对招标的监督。熟悉：监理招标；勘察设计招标。掌握：公开招标程序；施工招标。四、建设工程委托监理合同 了解：监理人应完成的监理工作；违约责任。熟悉：合同有效期；监理合同的价款与酬金。掌握：合同当事人双方的权利义务；合同的生效、变更与终止。五、建设工程勘察设计合同管理 了解：设计合同的违约责任。熟悉：发包人应为勘察人提供的现场工作条件；设计合同的生效、变更与终止。掌握：发包人订立设计合同时提供的资料和委托工作范围；设计合同履行过程中双方的责任。

六、建设工程施工合同管理 了解：施工合同涉及有关各方；施工准备阶段的合同管理。 熟悉：合同文件；施工合同的工期和合同价款；设计变更管理；不可抗力；工程试车；竣工验收和工程保修。 掌握：发包人和承包人的工作；施工进度控制；施工质量控制；支付和结算管理。

七、建设工程物资采购合同管理 熟悉：材料采购合同的违约责任。 掌握：材料采购合同的交货检验。

八、FIDIC合同条件 了解：施工合同文件的组成；合同担保；合同价格；解决合同争议的方式；指定分包商。 熟悉：合同履行涉及的若干期限；工程变更管理；分包合同的管理。 掌握：风险责任的划分；施工进度管理；施工质量管理；进度款的支付管理；竣工验收管理。

九、建设工程施工索赔 了解：施工索赔的分类。 熟悉：索赔程序。 掌握：工程师对索赔的管理。

附录1关于做好2007年度全国监理工程师执业资格考试考务工作的通知 人考中心函[2006]129号 各省、自治区、直辖市、新疆生产建设兵团及大连市人事厅(局)人事考试中心(院)：根据人事部办公厅《关于印发(2007年度专业技术人员资格考试工作计划)的通知》(国人厅发~2006]147号)精神，为做好2007年度监理工程师执业资格考试考务工作，现将有关事项通知如下：一、请按2007年度全国监理工程师执业资格考试工作计划(附件1)做好各环节的考务工作，确保考试工作顺利进行。二、监理工程师执业资格考试成绩为滚动管理，即能加全部4个科目考试的考生，在连续2个考试年度内通过全部考试为合格；参加2个科目考试的，必须当年通过为合格。三、“建设工程监理案例分析”科目为主观题，在试卷上作答，请各地给每位考生发2张16开草稿纸，考后收回。其余3科为客观题，在答题卡上作

答，试卷卷本可作草稿纸使用。考生应考时，应携带钢笔或签字笔(黑色或蓝色)、2B铅笔、橡皮、计算器(无声无编辑存储功能)。四、阅卷工作由各省(区、市)人事考试中心组织实施。请按要求及时做好评卷工作，并于2007年6月底前上报成绩信息。五、考试管理采用《人事考试管理信息系统(PT—MIS)》，考试有关信息代码不变。六、有关考试教材事宜请与中国建设监理协会联系。七、考试费用上缴标准按《国家发展改革委、财政部关于重新核定人事部人事考试中心考试收费标准及有关问题的通知》(发改价格。[2004]1108号)的规定，每科次为7元。各地的收费标准请按有关规定向所在地物价、财政部门申请。八、考试期间须有专人值班。有关考务问题与我中心联系。有关试卷内容方面的问题与中国建设监理协会培训部联系，联系电话：010—88364988，68346982。

附件：1．2007年度监理工程师执业资格考试工作计划(略)
2．2007年度监理工程师执业资格考试试卷预订单(略)

人事部
人事考试中心 二〇〇六年十二月四日网校06监理工程师辅导
通过率高达 88%