

关于监理招投标和监理取费的规定 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/224/2021_2022__E5_85_B3_E4_BA_8E_E7_9B_91_E7_c59_224985.htm 日前，建设部市场管理司监理处处长燕平在上海表示，今年建设部在监理方面除了抓规范化这一主要工作外，还将针对监理招投标和监理取费出台一系列指导性文件和标准，同时，关于监理个人执业的问题也将提上议事日程。从2000年建设部颁发了《工程监理规范》到现在已经3年了，今年仍然要就这一问题在各个监理公司开展工作时及时贯彻。规范监理行为，是提高监理工作的质量、水平的重要环节。所以，建设部考虑把监理企业落实规范作为综合检查的一部分，在适当的时候进行推广。建设部今年监理管理方面的第二项工作是规范监理的招投标。监理是工程服务行业，在国际上并没有强制性招投标的规定。基于此，在《招标投标法》颁布以后，一直没有出台有关监理招投标的任何文件。但是这两年，很多省市自己制定了有关招标投标方面的办法和文件，有些省市甚至公然通过招标投标来压价，在监理招投标过程中出现许多不规范的现象，严重违背了工程监理的原则。根据这样的情况，建设部今年计划出台一些指导性文件，特别针对评标的原则，引导监理招投标向正确方向发展。另外，参考上海和深圳的监理取费标准，建设部已经与国家计委取得了联系，提高全国工程监理取费方面的工作已经正式启动。预计取费标准年内可以出台。同时，建设部今年也将监理工程师个人执业问题的研究纳入工作范围。在国外，监理行业多数都是以个人名义执业，考虑与国际惯例接轨，我国也在考虑进行这项工作。

但是个人执业的目标短期内还无法达到，目前，初步允许合伙制、股份制多种形式来开展监理业务。另外，还有一项重要工作是监理企业向工程项目管理公司的转变。今年，建设部发了30号文，提出项目管理的工作内容，同时明确规定只要具有勘察设计、设计或监理、施工总承包资质就可以开展项目管理。同时建设部不再对项目管理印发资质，也不再规定取费费率。在文件里，针对项目管理还有一个特别的规定：凡是开展了项目管理的工程，同时是国家规定必须实行监理的工程，如果其项目管理公司具备监理资质，就不需要另行聘请监理公司，由项目管理公司代行监理职责。燕平处长呼吁各监理单位借这一东风，积极向项目管理企业发展。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com