

咨询师考试《案例》复习要点(第九-十二章) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/225/2021_2022__E5_92_A8_E8_AF_A2_E5_B8_88_E8_c60_225942.htm 第九章 第一节 概述1

1. 社会评价是分析拟建项目对当地社会的影响和社会条件对项目的适应性和可接受程度，评价项目的社会可行性。2. 社会评价特点：宏观性和长期性、目标的多样性和复杂性、评价指标和评价标准的差异性。（1）宏观性和长期性1）对投资项目进行社会评价所依据的是社会发展目标。2）社会发展目标是依据国家和地区的宏观经济与社会发展需要来制定的，包括经济增长目标、国家安全目标、人口控制目标、减少失业和贫困目标、环境保护目标。3）社会评价是长期的，一般经济评价时只需要考虑投资项目不超过20年的经济效果，而社会评价通常要考虑一个国家或地区的中期和远期发展规划和要求，涉及对有些领域的影响或效益可能不是短短的几十年，而是上百年，甚至是关乎几代人。（04年考过）（2）目标的多样性和复杂性1）社会评价的目标首先是多层次的，其次是多样性的。2）综合考察项目的社会可行性，通常采用多目标综合评价法。（3）评价指标和评价标准的差异性1）社会目标的多元化和社会效益本身的多样性使得难以使用统一的量纲、指标、标准来计算和比较社会效益。（05年考过）2）不同行业 and 不同地区的项目评价中差异明显，评价指标的设定往往因项目而异。3）社会评价中，通用评价指标少，专用指标多（04年考过）；定量指标少、定性指标多。4）在具体的项目社会评价中，要充分发挥评价人员的主观能动性。3. 社会评价的范围和层次（1）社会评

价有助于将项目建设方案设计和实施与区域性社会发展相结合。它力求找到经济与社会之间的有机联系和减少社会风险的方法，并有力促进社会稳定。（2）社会评价适用于那些社会因素较为复杂，社会影响较为久远，社会效益较为显著，社会矛盾较为突出，社会风险较大的投资项目。其中包括：1）需要大量移民搬迁或者占用农田较多的项目，2）具有明确社会发展目标的项目。（3）根据项目周期，可将社会评价分为三个层次：1）项目识别（初级社会评估）：通过实地考察，确定项目利益主体，筛选主要的社会因素和风险，确定负面影响。通过初步的社会评价，识别项目，并为项目建设方案设计、实施做准备。2）项目准备（详细社会分析）：描述影响发展项目诸方面的社会形势和过程，通过弱势群体和广泛利益主体的参与，交流信息，为项目实施做准备。3）项目实施（建立监控和评估机制）：在项目实施阶段，测量投入和产出，以此作为衡量项目成功进展的尺度，并随时间的发展衡量项目的社会影响。4．社会评价的作用：（1）有利于国民经济发展目标与社会发展目标协调一致，防止单纯追求项目的经济效益。（2）有利于项目与所在地区利益协调一致，减少社会矛盾和纠纷，防止可能产生的不利的社会影响和后果，促进社会稳定。（3）有利于避免或较少项目建设和运营的社会风险，提高经济效益。5．社会评价的原则和要求：（1）可比的原则。无论定量分析还是定性分析，均应注意可比性。（2）按项目的重要程度进行排序的原则。（3）以人为本的原则。（4）“有无”对比原则，同财务评价和国民经济评价一样，“有无”对比原则在社会评价中同样适用。

第二节 社会评价框架和内容

1．社

会评价内容：（1）社会影响分析：对居民收入的影响；对居民生活水平和生活质量的影响；对居民就业的影响；对不同利益群体的影响；对脆弱群体的影响；对地区文化、教育、卫生的影响；对设施、服务容量、城市化进展的影响；对少数民族风俗习惯、宗教的影响（2）互适性分析：不同利益群体的态度；当地各类组织的态度；当地技术文化条件（3）社会风险分析：移民安置问题；民族矛盾、宗教问题；群众支持问题；受损补偿问题

第三节 社会评价的步骤

1．社会评价的步骤：社会调查、识别社会因素、论证比选方案三个步骤。2．社会调查的方法：查阅历史文献、统计资料、问卷调查、现场访问、观察、开座谈会等。3．识别社会因素：（1）影响人类生活和行为的因素：就业的影响、对收入分配的影响、对社区发展和城市建设的影响、对居民身心健康的影响、对文化教育事业的影响、对社区福利和生活保障的影响。（2）影响社会变迁的因素：对自然和生态环境的影响、对资源综合利用的影响、对能源节约的影响、对耕地和水资源的影响。（3）影响社会稳定与发展的因素：对民俗习惯、宗教信仰、民族团结的影响，对社区组织机构和地方管理机构的影响，对国家安全和地区威望的影响。4．社会评价分析的时间范围是指项目的寿命期或预测可能影响的年限。5．社会评价选择的评价指标不宜过多，一般控制在50个以内，且要便于搜集数据和进行评定。

第四节 社会评价方法

1．快速社会评价法是在项目决策分析与评价的初期阶段进行社会评价常采用的一种简便方法。主要分析现有资料和现有状况，着眼于负面社会因素的分析判断，一般以定性描述和分析为主。快速社

会评价法的步骤：（1）识别主要社会因素：侧重分析评价那些影响严重的社会因素。（2）确定利益群体：着重对受损利益群体进行分析，重点分析受损严重的群体的人数、结构。（3）估计接受程度：侧重对接受程度低的因素进行分析。

2．详细社会评价法是在项目决策分析与评价的可行性研究阶段广泛应用的一种方法。详细社会评价采用定量和定性分析相结合的方法，进行过程分析。

3．有的社会因素可以采用一定的计算公式定量计算，如：就业效益、收入分配效益、节约资源效益等。

4．社会评价通常采用定性分析与定量分析相结合、参数评价与经验判断相结合，并以定性分析和经验判断为主的方法。

5．常用的定性和定量分析方法：利益相关者分析法、排序打分法、财富排序法、综合分析评价法（包括德尔菲法、矩阵分析法、层次分析法）。推荐：2007年咨询工程师辅导课程,超高通过率!更多信息请访问：考试吧咨询师栏目 [1] [2] [3] [4] 下一页 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com