

新天地深度剖析近七年公务员申论考试命题来源之2007年版

(二)-公务员考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/226/2021\\_2022\\_\\_E6\\_96\\_B0\\_E5\\_A4\\_A9\\_E5\\_9C\\_B0\\_E6\\_c26\\_226970.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/226/2021_2022__E6_96_B0_E5_A4_A9_E5_9C_B0_E6_c26_226970.htm) 作答要求：一、根据

“给定材料1、2”的内容，整理一份供有关负责同志参阅的材料。（30分）要求：概述全面，观点鲜明，条理清楚，语言流畅，不超过500字。二、“给定资料7”提出了“持续土地利用管理”的问题。请结合“给定材料37”，谈谈对“持续土地利用管理”应从哪些方面评价。（15分）要求：分条作答，简明扼要，不超过200字。三、本题仅限报考行政执法类、市（地）以下综合管理类职位的考生作答。1、给定材料中谈到了排土场、尾矿库德绿化，“空心村”、砖瓦窑场和工矿废弃地的整治，请概括说明这些作法的目的和意义。不超过200字。（10分）2、根据，试分别解释“存量土地”和“地荒”的含义。（15分）四、本题仅限报考省级（含副省级）以上综合管理类职位的考生作答。1、“给定资料2”提到“把土地转让市场区分为两大类进行交易”，请进一步说明这两大类市场怎样区分，并谈谈在这两大类市场中怎样解决“农民没有权力为自己的土地定价”的问题。不超过200字。（10分）2、假如中央有关部门成立联合检查组，对地方征用农民集体所有土地补偿费管理使用情况进行专项检查，请列出此项检查所查的主要内容。（15分）五、请以“命脉”为题，写一篇关于土地问题的文章。（30分）要求：1、参考给定资料，自选角度，提出问题，解决问题。2、观点明确，联系实际，分析具体，条理清楚，语言流畅。3、全文不

少于800字。一、根据“给定材料1、2”的内容，整理一份供有关负责同志参阅的材料。（30分）要求：概述全面，观点鲜明，条理清楚，语言流畅，不超过500字。新天地参考答案：

近几年来，在工业化、城镇建设进程不断加快的新形势下，大量农村集体用地被国家征用。就以河北北焦村和西营村为例，当地的土地征用基本情况为：第一，耕地流失严重。第二，土地征用的补偿费用偏低，无法弥补农民的损失。第三，在土地征用的过程中存在违法违规的操作行为。第四，利益的冲突无法很好地解决导致了上访现象的增加。由上述情况我们可以发现，我国在城市化发展取得巨大成就的同时，在农村土地征用问题的许多方面仍略显不足。首先，部分地区的征用土地的利用效率偏低，存在部分征地处于荒废状态的现象。其次，从经济学角度来衡量，征地收入与征地赔偿之间存在不等价性，在获得巨大征地收入的前提下，对失地农民的补偿费用过低，这是违反价值规律的经济行为。再次，从构建和谐社会的角度看，农民的权益没有得到完全的维护必然会影响社会的稳定。第四，农村的一些相关管理部门存在违法违规卖地的行为，如贱卖土地、拖欠农民土地补偿费等问题。第五，从市场经济的角度来看，作为土地使用权的“卖方”的农民，却没有权利为自己的土地使用权定价，这也是不符合市场经济规律的。我国政府针对这个问题，已出台《关于深化改革严格土地管理的决定》，规范审批权，相信该社会问题将逐步地得到解决。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)