

预习指导：2007年《中级会计实务》大纲 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/227/2021\\_2022\\_\\_E9\\_A2\\_84\\_E4\\_B9\\_A0\\_E6\\_8C\\_87\\_E5\\_c44\\_227786.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/227/2021_2022__E9_A2_84_E4_B9_A0_E6_8C_87_E5_c44_227786.htm)

第一章 总论 重点学习： 信息质量要求、要素的确认和计量。 第二章 存货 重点注意： 取消了后进先出法； 期末结存存货计量。 特别注意：可变现净值如何确定。可变现净值的确定要区分存货是可供出售的还是要继续进行加工的材料，确定了可变现净值后，要将存货的可变现净值与存货的账面成本进行比较，成本高于可变现净值时，要计提存货跌价准备。 第三章 固定资产 固定资产的计量。 由于固定资产的取得的来源不同，计量也不同。新准则规定，购买固定资产的价款超过正常信用期限延期付款，实际上是一种融资行为，以后支付的款项和现值两者之间的差额，实际是利息费用，计入当期损益。对于自建固定资产，特别注意自建过程中的单项工程的报废或毁损、工程物资的报废或毁损的问题。融资租赁的固定资产应接合“长期应付款”科目学习。固定资产的后续计量没有新内容。固定资产的处置应注意接合债务重组和非货币性交易内容学习。 第四章 无形资产 变动： 旧准则中不可辨认的无形资产——商誉不再确认为无形资产。 注意掌握： 注意掌握无形资产确认的条件。自创无形资产即研究与开发的无形资产在确认之前发生的开发支出，按原准则规定是予以费用化的。而按新准则规定，研究过程中发生的支出仍然予以费用化，但是进入开发阶段之后，满足资本化条件的支出，应该予以资本化，确认为无形资产。这期间的研发支出等成功后再转入无形资产。对于无形资产的后续计量及无形

资产的摊销变化：旧准则按一定期限平均摊销，新准则规定看其是否可以确定使用寿命：如果无形资产的使用寿命可以确定，则按使用寿命摊销；如果无形资产的使用寿命不确定，则对该项无形资产不再摊销，而是在期末进行减值测试。如果发生减值，则计提减值准备；如果没有发生减值，则不作处理。无形资产处置与报废，与原准则规定没有区别。

第五章 投资性房地产 注意掌握：投资性房地产的确认条件。房地产要区分不同情况计入固定资产、无形资产、存货或投资性房地产。例如企业有待售的房地产，要作为存货处理；如果房地产对外出租以赚取租金，则作为投资性房地产处理。

计量问题。包括初始计量和后续计量。注意区分后续计量的两种计量方式：成本模式计量和公允价值模式计量。并特别注意公允价值模式计量方式下，要随公允价值的变动调整账面价值并确认损益。不同计量方式转换：采用成本模式计量方式下，可以将投资性房地产转为存货或自用房地产，也可以将存货或自用房地产转为投资性房地产，而且不产生损益；采用公允价值模式计量的，投资性房地产转为自用，将产生损益并予以确认；如果自用房地产转为投资性房地产，产生的损失予以确认，产生的收益则不予确认，而是计入当期所有者权益“资本公积”中。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)