

视点观察：科学规划引领城乡建设 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/227/2021_2022__E8_A7_86_E7_82_B9_E8_A7_82_E5_c61_227891.htm 新野县规划局按照县委、县政府城乡发展的总体部署，展开新一轮新农村建设的规划服务工作。局长孙林儒介绍，此次派出专人赴上庄、溧河铺等乡镇，主要是对乡镇总体规划及新农村市级示范村规划进行评审，以科学规划服务于新农村建设。协调发展规划先行新野县规划局坚持以科学规划为县域经济发展和城镇化建设服务，被省建设厅评为2006年度全省“城乡规划管理先进单位”。新野县中心城区连续两年被市政府评为“城乡规划实施优秀城区”。围绕新野县新的城区发展格局，推进城镇化进程，积极拓展城镇空间，县规划局充分发挥规划的“龙头先导”作用。2006年，完成新野新区开发、老城改造、市政配套设施等重点规划项目30余项。以新老白河为主线的建设事关城区建设大计。该局从2005年6月开始，组织骨干力量认真做好北入城口、城北公园、三里河滨水景观带的详细规划。同时，委托清华大学、同济大学、中国美院等全国知名规划设计单位，分期编制完成白河东岸绿色景观廊道（白河湿地公园）、新野县体育中心、滨河公园等项目详细规划，勾画出白河沿岸发展蓝图，为建设新野水城、绿城、纺织名城奠定基础。在规划中，既充分考虑城市发展需要，又兼顾百姓新生活的愿望。在白河滨河路的建设规划中，既有商业步行街，又有文化广场和停车场地等配套设施。目前，新野县中心城区控制详细规划覆盖率，占近期建设范围的85%以上。其中，1000平方米以上地块修建性详细规划覆盖率达

到100%。一个崭新的城区规划蓝图奉献给73万新野人民：中心城区框架22平方公里，县城建成区面积16平方公里。科学引领建设新农村规划引领，支持新农村建设，这是新野县规划局近两年的一项重要工作。其一，切实搞好村镇规划管理。服务工业园区建设，服务城镇化，服务农民新生活，更需要规划工作走在前。2006年，全县完成了歪子、王庄等7个乡镇的总体规划编修。2007年全面完成14个乡镇总体规划的修编、评审和报批工作。其二，去年完成了港南、津湾等10个市级新农村建设示范村的规划编修。去年夏天，县规划局和聘请的信阳规划专业技术人员，冒着酷暑走遍14个乡镇的示范村，现场调研情况，取得第一手资料，为合理制定规划奠定良好基础。为使新农村建设和城镇化，既在法制化的轨道上前进，又方便基层规范建设行为，县规划局注重做好相关政策和宣传的配套。该局先后出台了《新野县城乡规划管理办法》、《新野县城乡规划技术规范》等配套政策，被县政府批准为正式文件下发。同时，县规划局还在媒体开设“新野规划专栏”，制作专题片，广泛宣传规划、建设政策，公开规划项目，增强规划工作透明度，接受社会各界监督。强化管理“阳光作业”“规划工作担负引领城乡建设的重任，科学是基础，管理是关键。”这是新野县规划局局长孙林儒和“一班人”的共同认识。该局去年以来共实施城乡规划项目300多个，无论建设用地、工程项目、城乡道路修建等，都坚持贯彻一个原则：规划一张图、审批一支笔、管理一个法。同时把好选址关、设计关、放线关、竣工验收关。为了使规划工作最大限度地为经济社会发展提供优质服务，该局还制定了外商投资项目、拆迁户事项的“特事特办”办法

。管理从严。首先从县乡村三级规划监察网络做起，拓宽管理覆盖面。再就是对违法行为严格查处不手软。仅2006年，全县共查处农村公路沿线违法用地28起，查处违法建设286起，拆除违法建筑1.6万平方米，移交司法处理22起。同时，推进“阳光工程”，接受群众广泛监督。如项目评审会，邀请各界参与规划，多方评议，促进科学决策。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

www.100test.com