

安徽：06年房地产估价师考试8.18日前报名 PDF转换可能丢失
图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/228/2021_2022__E5_AE_89_E5_BE_BD_EF_BC_9A0_c51_228031.htm

皖人办发〔2006〕90号关于2006年度房地产估价师和房地产经纪人执业资格考试考务工作的通知各市人事局，省直及中直驻皖各单位：根据人事部办公厅、建设部办公厅《关于2006年度全国房地产估价师、房地产经纪人执业资格考试有关问题的通知》（国人厅发[2006]62号）精神，结合我省实际情况，现就我省2006年度全国房地产估价师、房地产经纪人执业资格考试考务工作的有关问题通知如下。一、考试时间、科目和答题方式（一）各科目考试时间

资格名称	考试日期	考试时间	科目名称
房地产估价师	10月14日	上午9：00-11：30	房地产基本制度与政策(含房地产估价相关知识)
		下午14：00-16：30	房地产开发经营与管理（自备计算器）
	10月15日	上午9：00-11：30	房地产估价理论与方法（自备计算器）
		下午14：00-16：30	房地产估价案例与分析（开卷、自备计算器）
房地产经纪人	10月14日	上午9：00-11：30	房地产基本制度与政策
		下午14：00-16：30	房地产经纪概论（自备计算器）
	10月15日	上午9：00-11：30	房地产经纪实务（自备计算器）
		下午14：00-16：30	房地产经纪相关知识（自备计算器）

（二）答题方式房地产估价师执业资格考试：《房地产基本制度与政策》科目为客观题型，采取填涂答题卡的方式作答；《房地产开发经营与管理》、《房地产估价理论与方法》两科目采取填涂答题卡和答题纸上作答相结合的方式；《房地产估价案例与分析》科目开卷考试，采取在答题纸上作答的方式。房地产经纪人执业资格考试各

科目均为客观题型，采取填涂答题卡的方式作答。二、考试管理模式 房地产估价师、房地产经纪人执业资格考试均采用滚动管理模式，其考试成绩实行连续2年为1个滚动周期的管理办法，即参加全部科目考试的人员必须连续2个考试年度通过所有考试科目才能取得执业资格。房地产经纪人执业资格考试中免试部分科目的人员必须在1个考试年度内通过3个考试科目才能取得执业资格。档案号是考生在该项考试中的关键识别标识，因此考生必须妥善保存好准考证并记住自己的档案号，以备下年度报名时使用。三、报考条件（一）房地产估价师根据《房地产估价师执业资格制度暂行规定》，凡中华人民共和国公民，遵纪守法并具备下列条件之一者，可申请参加房地产估价师执业资格考试：（1）取得房地产估价相关学科（包括房地产经营、房地产经济、土地管理、城市规划等，下同）中等专业学历，具有8年以上相关专业工作经历，其中从事房地产估价实务满5年；（2）取得房地产估价相关学科大专学历，具有6年以上相关专业工作经历，其中从事房地产估价实务满4年；（3）取得房地产估价相关学科学士学位，具有4年以上相关专业工作经历，其中从事房地产估价实务满3年；（4）取得房地产估价相关学科硕士学位或第二学位、研究生班毕业，从事房地产估价实务满2年；（5）取得房地产估价相关学科博士学位的；（6）不具备上述规定学历，但通过国家统一组织的经济专业初级资格或审计、会计、统计专业助理级资格考试并取得相应资格，具有10年以上相关专业工作经历，其中从事房地产估价实务满6年，成绩特别突出的。经国家有关部门同意，获准在中华人民共和国境内就业的外籍人员及港、澳、台地区的专业人员，符合上

述规定的，也可报名参加房地产估价师执业资格考试。（二）房地产经纪人根据《房地产经纪人职业资格制度暂行规定》和《房地产经纪人执业资格考试实施办法》，凡中华人民共和国公民，遵纪守法并具备下列条件之一者，可申请参加房地产经纪人执业资格考试：（1）取得大专学历，工作满6年，其中从事房地产经纪业务满3年；（2）取得大学本科学历，工作满4年，其中从事房地产经纪业务工作满2年；（3）取得双学士学位或研究生班毕业，工作满3年，其中从事房地产经纪业务工作满1年；（4）取得硕士学位，工作满2年，其中从事房地产经纪业务工作满1年；（5）取得博士学位，其中从事房地产经纪业务工作满1年。经国家有关部门同意，获准在中华人民共和国境内就业的外籍人员及港、澳、台地区的专业人员，符合上述规定的，也可报名参加房地产经纪人执业资格考试。2006年度报考房地产经纪人的考生，暂不要求取得房地产经纪人协理资格。按照《房地产经纪人执业资格考试实施办法》第七条规定，已经取得房地产估价师执业资格者，报名参加房地产经纪人执业资格考试可申请免试“房地产基本制度与政策”科目。[1][2] 下一页 100Test 下载 频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

www.100test.com