

2006年全国房地产估价师执业资格考试考生须知 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/228/2021\\_2022\\_2006\\_E5\\_B9\\_B4\\_E5\\_85\\_A8\\_c51\\_228036.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/228/2021_2022_2006_E5_B9_B4_E5_85_A8_c51_228036.htm)

一、全国房地产估价师执业资格考试以两年为一个周期，参加全科考试的报考人员必须在连续两年内通过全部科目考试，才可获得执业资格证书。二、档案号是考试部门对应考人员成绩管理的依据，因此，拿到准考证后，请记住并且保管好本人的“档案号”，直至取得执业资格证书为止。三、准考证上的考号是按照考试科目进行编制的，不同的科目有不同的考号，考试时，报考人员每参加一门科目考试，必须填写对应的考号，切勿填错！！

！四、考试形式：《房地产基本制度与政策》科目为客观题，用2B铅笔在答题卡上作答；《房地产开发经营与管理》、《房地产估价理论与方法》二科由客观题和主观题组成，客观题部分用2B铅笔在答题卡上作答，主观题部分用黑色、蓝色墨水笔（签字笔）或圆珠笔在答题纸在作答；《房地产估价案例与分析》科目为开卷考试，全部在试卷纸上作答。五、考试规定：考生应考时，应携带黑色、蓝色墨水笔（签字笔）或圆珠笔、2B铅笔、橡皮、小刀。《房地产开发经营与管理》、《房地产估价理论与方法》和《房地产估价案例与分析》三科考试可携带计算器（免套、无声、无编程功能）。现对答题卡填涂作如下说明：一、考试前的准备 1．由于答题卡上的答题情况是通过光电阅读器进行识别的，不规范的填涂或修改处未擦干净都可能影响考试成绩，因此报考人员务必按照本须知要求进行答题。如有疑问，请在考试前向当地考试办公室询问，考试时不再解答。 2．考试时务必携

带黑色、蓝色墨水笔（签字笔）或圆珠笔、2B铅笔和软橡皮（最好是绘图橡皮）。严禁用各种彩色笔和碳素铅条代替2B铅笔。黑色、蓝色墨水笔（签字笔）或圆珠笔用于在答题卡上填写汉字或数字；2B铅笔用于填涂信息点；橡皮用于擦去需修改的铅笔印迹。

## 二、使用答题卡方法

- 1.考试时，应考人员在拿到答题卡后，应首先用黑色、蓝色墨水笔（签字笔）或圆珠笔在答题卡姓名栏填写姓名，在准考证号空白格填写准考证号阿拉伯数字，每格一个数字。然后用2B铅笔涂黑准考证号数字下面对应的信息点，同时涂黑对应的考试科目的信息框。
- 2.考试时，要认真阅读试题，找出正确答案，然后在答题卡对应题号下涂黑所选信息点。注意不要错位。
- 3.填涂技巧：为保证光电阅读器准确无误地识别所涂的信息点，填涂时用铅笔横向涂写数笔，黑度以盖住信息点的[ ]为准。
- 4.如需要修改，一定要用橡皮擦干净后，再重新填涂。

## 三、注意事项

- 1.拿到答题卡后，要认真检查题卡有无破损或污迹，若有应立即向监考人员提出更换。
- 2.答题过程中，不要卷折、弄脏、弄破答题卡，否则，将会造成误判，影响考试成绩。
- 3.严禁在答题卡的背面答题、涂写或打草稿，也不得在答题卡上做任何标记，否则，答题卡上的成绩无效。

100Test  
下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问  
[www.100test.com](http://www.100test.com)