

美观与节能并举哈尔滨市建筑节能改造实施新举措 PDF转换
可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/232/2021_2022__E7_BE_8E_E8_A7_82_E4_B8_8E_E8_c41_232580.htm 今年哈尔滨市以城建重点工程项目为承载，将既有建筑节能改造与特色风格建筑修缮保护相结合，积极推进试点先行，探索符合市情的既有建筑节能改造途径和投融资方式，努力提升建筑物使用功能，打造以人为本与彰显地域文化特色相融合的城市景观环境。哈尔滨市将既有建筑节能改造和立面整饰景观改造作为一项长期任务，选择具有改造价值、社会效益显著、人民群众关注、地域和文化特色鲜明的地段，逐年加以推进，积累经验，不断完善。同时按照现行建筑节能和热计量的标准和规定，坚持把节约能源放在首位，对既有建筑实施围护结构节能改造和供热采暖系统的节能与热计量改造，同时对立面进行整饰，实现功能改造与彰显建筑艺术相结合，提高居住环境质量，并对改造后的建筑进行节能专项验收和能耗测评，确保节能达标。哈尔滨市不仅按照挖掘和彰显哈尔滨城市特有的地域文化和建筑特色的要求，将景区内既有建筑按节能标准进行改造，并将外立面按地域建筑特色进行改造和修缮，传承历史文脉，凸显景观效果，建设一批具有较强视觉冲击力的改造建筑，拓展特色景观空间。同时还围绕满足市民游江亲水愿望、改善群众居住条件、有效降低建筑能耗和减少大气污染、拉动区域经济可持续发展的要求，突出体现自然与人文相结合的特点，力争将节能改造、景观建设与生态环境、历史文脉融为一体。今年哈尔滨市建筑节能以沿江既有建筑节能改造工程、中华巴洛克街区建筑节能和立面修缮

工程试点示范为主，完成既有建筑节能改造12万平方米，确保建筑物围护结构的热工性能达到现行建筑节能设计标准，供热采暖系统具备热计量及室温调控功能，建筑能耗实现节能50%%目标。哈尔滨市还将传统特色与现代设计理念有机融合，积极采用新材料、新产品、新技术，科学组织，严格管理，确保质量，力求成为精品。哈尔滨市结合财政状况，今年确定三种既有建筑节能改造筹资方式：一是地方政府资金投入。根据国家有关规定，政府投资是既有建筑节能改造资金的主要来源，应结合市政府重点改造工程，加大资金投入。二是新型墙体材料专项基金投入。按照新型墙体材料专项基金的使用管理规定，今年计划投入新型墙体材料专项基金3000万元，用于既有建筑节能改造。三是供热部门的资金投入。市物业供热集团作为建筑节能改造项目的业主单位，应按国家规定的有关比例投入既有建筑节能改造资金。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com