

北京将启动建筑节能改造专家推算市场约达320亿 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/232/2021\\_2022\\_\\_E5\\_8C\\_97\\_E4\\_BA\\_AC\\_E5\\_B0\\_86\\_E5\\_c41\\_232585.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/232/2021_2022__E5_8C_97_E4_BA_AC_E5_B0_86_E5_c41_232585.htm) 北京市建委有关负责人表示，目前北京大概有1.6亿平方米的既有建筑需要进行节能改造，具体的实施方案还在制定中，预计将在今年6月到8月间出台。第一批圈定的目标性改造项目，包括政府机关办公楼、高耗能建筑及居住环境较恶劣的住宅区域。业内专家指出，根据建设部公布的数据，每平方米既有建筑进行节能改造的费用约为200元，据此推算，北京市的建筑节能改造市场约达320亿元。该负责人还透露，北京市在2010年前将完成4030万平方米既有建筑的节能改造任务。这批陆续需要进行改造的建筑占本市既有非节能建筑的四分之一，包括政府办公建筑130万平方米，大型公共建筑1000万平方米，普通公共建筑2500万平方米和居住建筑400万平方米。据悉，按照国家出台的相关规定，政府办公建筑节能改造由财政拨款，住宅和公益性设施的改造费用由财政和产权人共同承担，而用于经营性的建筑改造费用由其产权人承担。北京市“十一五”规划显示，到2010年，北京市每平方米建筑采暖能耗将比2003年的实际水平降低17%，其中住宅建筑采暖平均能耗降低23%，公共建筑采暖能耗降低14.5%。“十一五”期间，全市供热系统热效率平均提高10%，实际平均能耗降低10%以上。此外，可再生能源的利用率将达到建筑总能耗的4%，其中2010年建成太阳能供热建筑100万平方米，地热源、污水源、生物质能供热的建筑达到1500万平方米。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)