

建造师《建设工程法规及相关知识》复习题(3) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/233/2021_2022__E5_BB_BA_E9_80_A0_E5_B8_88_E3_c54_233207.htm

2007年一级建造师考试辅导方案 1Z303040 熟悉仲裁法的有关内容 单选题 1.下列有关仲裁委员会的说法中（ ）是错误的。 A.仲裁委员会不按行政区划层层设立 B.仲裁委员会应当从公道正派的人员中聘任仲裁员 C.仲裁委员会可不加入中国仲裁协会 D.仲裁委员会之间没有隶属关系 2.下列何种情形下仲裁协议不必然无效、可由当事人进行补充协议的情形是（ ）。 A.约定的仲裁事项超出法律规定的仲裁范围的 B.无民事行为能力人或者限制民事行为能力人订立的仲裁协议 C.对仲裁事项或仲裁委员会没有约定的 D.一方采取胁迫手段，迫使对方订立仲裁协议的 3.北京甲建筑公司与河北乙建材厂签订一份材料采购合同，合同约定：“因本合同发生的争议提交华北地区的仲裁委员会进行仲裁。”后合同履行过程中发生争议，甲公司向天津仲裁委员会申请仲裁，乙公司则向甲公司所在地的北京市海淀区人民法院提起诉讼。该法院立案受理后，甲公司对该院管辖权提出异议。此时法院应作（ ）裁定。 A.裁定驳回起诉 B.裁定不予受理 C.裁定本院具有管辖权 D.裁定管辖权异议成立，移送有管辖权的仲裁机关受理 4.天马开发公司与行空建筑公司在合同中订立了仲裁条款。双方约定一旦发生合同纠纷，由A市仲裁委员会仲裁，后双方在仲裁条款的效力上发生争议，天马向A市仲裁委员会请求认定仲裁条款的效力；行空却请求A市中级人民法院作出有关认定。此时应由（ ）作出仲裁条款效力的裁定？ A.A市仲裁委员会 B.A市中级人民法院 C.A

市司法局 D.A市市政府 5.根据我国有关法律规定，在下列（ ）情形下仲裁协议有效。 A.约定的仲裁事项属于平等主体之间有关人身关系的纠纷 B.约定的仲裁事项是不动产纠纷，在民事诉讼法上属于法院专属管辖的案件 C.载有仲裁条款的合同因违反法律的禁止性规定而无效 D.仲裁条款约定"因本合同履行发生的一切争议，由地处北京市的仲裁委员会进行仲裁"

6.根据我国仲裁法，下列陈述中（ ）是错误的。 A.发生纠纷的双方如有一方不同意进行仲裁，仲裁机构即无权受理仲裁 B.同一纠纷经仲裁机构裁决后，如一方不服可再申请仲裁或向法院起诉 C.公平合理是仲裁制度的基本原则 D.各仲裁机构必须是独立的组织，相互间不能有隶属关系

7.几位建造师对于中国仲裁协会不同的认识中，正确的看法是（ ）。 A.中国仲裁协会是政府机关 B.各仲裁委员会是中国仲裁协会的当然会员 C.中国仲裁协会直接从事仲裁业务 D.中国仲裁协会的职责仅仅在于依法制定仲裁规则

8.关于仲裁协会的认识中，正确的是（ ）。 A.中国仲裁协会是事业单位 B.各仲裁委员会是中国仲裁协会的当然会员 C.仲裁委员会可以是中国仲裁协会的会员 D.中国仲裁协会的职责仅仅在于依法制定仲裁规则

9.建设工程合同纠纷经仲裁裁决后，发包人不履行义务，则承包人可以向（ ）。 A.承包人向法院申请强制执行 B.承包人可以再申请仲裁 C.承包人可以提请诉讼 D.承包人可以请仲裁委员会可以强制执行

10.发包人与承包人双方对仲裁协议效力有异议，发包人请求仲裁委员会作出决定，承包人请求人民法院作出裁定的应由（ ）作出裁定。 A.仲裁委员会 B.人民法院 C.仲裁委员会和人民法院共同 D.双方当事人重新协议

11.下列有关仲裁管辖的正确表述是（ ） A.实行级别管辖，但不实行

地域管辖 B.实行地域管辖，但不实行级别管辖 C.既不实行级别管辖，也不实行地域管辖 D.既实行级别管辖，也实行地域管辖

12.根据我国仲裁法的规定，下列选项中关于仲裁机构组织性质的表述哪些是正确的（ ） A.属民间性组织，独立于行政机关 B.属带有行政性的组织，隶属于各省、市、自治区的法制局 C.属民间性质，但仲裁委员会秘书处的日常工作人员隶属于有关的行政机关 D.属民间性质组织，但各省、直辖市、自治区中设区的市所设立的仲裁机构，与省、直辖市、自治区所设立的仲裁机构有隶属关系

答案：1.C；2.C；3.C；4.B；5.C；6.B；7.B；8.B；9.A；10.B；11.C；12.A. [解析]

9.答案A：考点为1Z303043 仲裁裁决的效力与执行，当事人应当履行裁决。一方当事人不履行的，另一方当事人可以依照民事诉讼法的有关规定向人民法院申请执行。受申请的人民法院应当执行。

10.答案B：考点为1Z303043 仲裁裁决的效力与执行，当事人对仲裁协议的效力有异议的，可以请求仲裁委员会作出决定或者请求人民法院作出裁定。一方请求仲裁委员会作出决定，另一方请求人民法院作出裁定的，由人民法院裁定。

12.答案A：考点为1Z303041 仲裁组织，仲裁委员会独立于行政机关，与行政机关没有隶属关系。仲裁委员会之间也没有隶属关系。

多选题 1.下列关于仲裁的表述中，（ ）符合法律规定。 A.当事人采用仲裁方式解决纠纷，应当双方自愿，达成仲裁协议。没有仲裁协议，一方申请仲裁的，仲裁委员也可予受理 B.仲裁委员会应当由当事人协议选定 C.当事人达成仲裁协议，一方向人民法院起诉的，人民法院不予受理，但仲裁协议无效的除外 D.一方当事人因另一方当事人的行为或者其他原因，可能使裁决不能执行或者难以执行

的，可以申请财产保全 E.仲裁机构由双方协商，不受地域限制 2.采用仲裁方式解决合同纠纷的原则是（ ）。 A.到双方在合同内约定的或发生纠纷后协商约定的仲裁机构申请仲裁 B.任何一方当事人都可以到对方不同意的仲裁机构申请仲裁 C.仲裁机构作出的裁定应充分尊重一方当事人上级主管部门的意见 D.合同纠纷当事人各自选择的仲裁员均应代表当事人的利益 E.尽管任何一方对裁定不满意，也不能以同一原因再要求法院重新审理 3.以下所说的（ ）情况下，仲裁协议无效。 A.一方坚持不再采用仲裁手段解决争端 B.约定的仲裁事项超出法律规定的仲裁范围的 C.无民事行为能力人或者限制民事行为能力人订立的仲裁协议 D.一方采取胁迫手段，迫使对方订立仲裁协议的 E.合同中有仲裁条款，合同无效的 4.仲裁裁决一旦生效，当事人即丧失的权利有（ ）。 A.起诉权 B.再仲裁请求权 C.请求人民法院强制执行权 D.合同继续履行权 E.合同约定的双方权利 5.仲裁协议包括以下（ ）内容。 A.请求仲裁的意思表示 B.不向法院起诉的承诺 C.仲裁事项 D.双方争议的解决方式 E.所选定的仲裁委员会 6.关于仲裁裁决的执行，下列说法中错误的有（ ）。 A.一方当事人不履行义务的，另一方当事人可以依照民事诉讼法的相关规定向人民法院申请执行 B.一方当事人申请执行裁决，另一方当事人申请撤销裁决的，人民法院应终结执行 C.撤销裁决的申请被裁定驳回的，人民法院应当恢复执行 D.人民法院裁定撤销裁决的，应当裁定终结执行 E.人民法院裁定撤销裁决的，应当裁定中止执行 7.根据我国仲裁法和民事诉讼法的规定，出现下列（ ）情形时，人民法院对仲裁裁决不予执行。 A.载有仲裁条款的合同被确认无效 B.一方当事人申请执行裁决，另一方当事人申

请撤销仲裁裁决 C.仲裁裁决书认定事实的主要证据不足 D.仲裁庭的组成违反法定程序 E.没有达成仲裁协议 答案：1.B、C、D、E；2.A、E；3.B、C、D；4.A、B；5.A、C、E；6.A、C、D；7.C、D、E. [解析] 1.答案 B、C、D、E：考点为1Z303043 仲裁裁决的效力与执行与1Z303043 仲裁协议，当事人申请仲裁应符合下列条件：（1）有仲裁协议；（2）有具体的仲裁请求和事实、理由；（3）属于仲裁委员会的受理范围。仲裁协议是仲裁进行的必要前提，仲裁委员会应由当事人协议约定；仲裁委员会的选取不受地域限制；当事人达成仲裁协议，一方向人民法院起诉的，人民法院不予受理，但仲裁协议无效的除外；一方当事人因另一方当事人的行为或者其他原因，可能使裁决不能执行或者难以执行的，可以申请财产保全。 2.答案 A、E：考点为1Z303041 仲裁组织与1Z303042 仲裁协议，仲裁协议的内容应是双方达成一致的，一旦达成协议，就不能单方面毁约，也不能单方面向法院起诉，只能到约定的、双方都同意的仲裁机构申请仲裁。仲裁机构是民间组织，与行政机关没有隶属关系。仲裁员并非代表某一方当事人利益，与某一方当事人有利益关系的仲裁员应当回避。 3.答案 B、C、D：考点为1Z303042 仲裁协议，有下列情形之一的，仲裁协议无效：（1）约定的仲裁事项超出法律规定的仲裁范围的；（2）无民事行为能力人或者限制民事行为能力人订立的仲裁协议；（3）一方采取胁迫手段，迫使对方订立仲裁协议的，特别需要注意的是，合同中有仲裁条款的，合同无效不影响仲裁条款的效力。 2007年一级建造师考试辅导方案一级建造师课程辅导方案精讲班冲刺班报名主讲课时试听主讲课时试听建设工程经济段继校每科40讲

视频