

最新注册税务师考试训练营五,六章 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/235/2021_2022__E6_9C_80_E6_96_B0_E6_B3_A8_E5_c46_235726.htm

第1题 下列有关房产税纳税义务发生时间的正确表述是（ ）。 A 纳税人自建房屋的自房屋建成之日起开始缴纳房产税 B 纳税人委托施工企业建设的房屋，自办理验收手续之日起缴纳房产税 C 纳税人办理验收手续之前已经使用的房屋应征收房产税 D 纳税人将房屋出典的，以签订合同的时间为纳税义务发生时间 正确答案：

C 解析：A应该从建成之日的次月起计征；B应该从办理验收手续之日的次月起计征；D应该自次月起计征。 第2题 房产税由房产所在地的（ ）负责征收。 A 国家税务局 B 地方税务局 C 财政局 D 人民政府 正确答案：B 解析：房产税属于地税

纳税项目，由地方税务局负责征收。 第3题 下列关于印花税的表述,正确的是()。 A 印花税是对经济交往中书立、领受的应税凭证所征收的一种税 B 印花税最早始于法国 C 印花税兼有财产税和行为税的性质 D 印花税税负较重 正确答案：A 解析：印花税始于荷兰，它是兼有凭证税和行为税性质，税率低，税负轻。

第4题 根据现行房产税的规定，下列处理正确的有（ ）。 A 更换房屋附属设备和配套设施，不改变房产原值 B 对地下建筑自用于工业用途，以房屋原价的50%60%作为应税房产原值 C 与地上房屋相连的地下建筑，应交地下部分与地上房屋视为一个整体按照地上房屋建筑的有关规定计算征收房产税 D 房产不在一地的纳税人，应在其机构所在地缴纳房产税 正确答案：BC 解析：A更换房屋附属设备和配套设施的，在将其价值计入房产原值时，可扣减原来相应的设备

和设施的价值；D房产不在一地的纳税人，按房产的坐落地点分别向房产所在地税务机关缴纳。第5题 下列关于营业账簿计征印花税的表述中，正确的有（ ）。A 纳入征税范围的营业账簿，是按立账簿人的经济属性划分征免范围的 B 对采用一级核算形式的单位，只就财务部门设置的营业账簿贴花 C 仓库设置的属于会计核算范围，但不记载金额的相关账簿，可不贴印花 D 对会计核算采用单页表式记载资金活动情况，以表代账的，在未形成账册前，可不贴花 正确答案：BCD 解析：纳入征税范围的营业账簿，不按立账簿人是否属于经济组织来划定范围，而是按账簿的经济用途来确定征免界限。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com