

第一季度城建设管理工作总结 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/243/2021_2022__E7_AC_AC_E4_B8_80_E5_AD_A3_E5_c25_243195.htm 市建设局：第一季度

度，我处在建设局的正确领导下，坚持以“十六大”精神和“三个代表”重要思想为指针，以求真务实，真抓实干，与时俱进，开拓创新为依托，全面认真的开展各项工作，现将第一季度工作情况总结如下：一、市政工程建设与管理工
1、在义务共建工作中，我们根据市委市政府的指示精神和建设局的安排部署，把义务共建工作当作今年市政建设的一项十分重要的工作，放在突出位置上来抓，在新年伊始，处领导班子就带领工程股的有关人员专程赶赴宁安市进行了实地考察，并将宁安市在义务共建方面的先进经验和具体做法带了回来，在此基础上出台了《×××市区道路义务共建实施方案》。2、完成了×××镇内的主次干道及巷道砂石路面的全面调查工作，共计300条，20万平方米。3、对×××镇内所有单位进行调查摸底，最后确定为有能力负担义务共建工作的单位有122户，在122户单位中又分为一类单位24户，二类单位51户，三类单位47户。4、完成了6条义务共建硷路面和一个广电广场的测量、设计工作，并落实到24户一类单位来承建这些工程，总面积为17,652平方米。5、完成了150条义务修建砂石路面的测量、设计工作，并落实到98户二类和三类单位来承建砂石路面的共建工程，总面积为140,983平方米。6、完成了西环广场三期工程的调查、测量工作，总面积为3,000平方米。7、出台了×××市八面通镇内城市道路建设2004-2006年发展计划。8、根据春季地形浮动，路面塌

陷，容易造成行人及车辆伤亡的规律，我们对镇内的硷路面情况进行一次全面调查，共调查出破损硷路面1,300平方米。

二、路灯工作

- 1、路灯工作从今年1月1日起我们实行了夜间轮流值班巡逻制度，在值班期间能处理的故障，有值班人员当即处理，一时不能马上处理的问题，有值班人员将问题写到值班登记簿上，第二天有股长根据记录中的故障情况统一安排处理。
- 2、路灯工作在第一季度共集中进行了三次大规模的维修(元旦、春节、3月份)，平时做到了随坏随修，因而保证了路灯的亮灯率和照明设施完好率均已达到了95%。
- 3、对北三路、新村街、和平街、铁路街、长征路、立交桥、东风路、工农街、站前街、长征桥、红旗街、沿河路、西环路、大庆路、西环广场等街道的损坏路灯维修155盏。
- 4、西环广场更换霓虹灯30延长米。
- 5、更换塑铝线400延长米。
- 6、更换各种镇流器40台。
- 7、更换保险器40个。
- 8、更换电子触发器40个。
- 9、更换油开关1台。
- 10、修复路灯短路2处。

三、“双服务”工作

- 1、在帮扶养牛过程中，年初处里主要领导亲自带领一班人马到包扶村秀池进行了实地考察，通过调查摸底掌握了秀池村共有养牛户38户，全村牛存栏数133头，可繁母牛70头，冻配母牛54头，8月龄以上公牛20头，去势公牛18头，建牛舍760平方米，取得了第一手资料，为今后帮扶工作的开展奠定了基矗
- 2、根据市委市政府关于动员全社会力量，为“金牛富民”工程尽一份力的指示精神，处领导立即召开了全处职工大会，认真传达了市委市政府精神，号召每个职工要把揽储工作当作一项政治任务来完成，使全体职工提高了对揽储工作的思想认识，因此在今年3月18日我处已完成养牛揽储任务15万元，并超额完成我处揽储任务

的115.4%，受到了市养牛办的好评。3、向秀池村无偿投资500元，以帮助养牛户用于牛检疫等方面的使用。4、帮助公交公司解决了关于公交车在河西乡停留期间必须向乡政府交纳占道费的问题，进一步减轻了公交车业户的费用，理顺了公司与业主的关系。

四、公交工作

- 1、企业改制工作正在向实质性方向进行。
- 2、一季度收缴管理费1万元。
- 3、与有关部门正在进一步协商减免运管费的问题。
- 4、强化优质服务，做到了跟车边服务、边指导，使公交车达到正常运行。

五、具体做法

- 1、用行动教育来调动职工更能说服人。在实际工作中，我们狠抓了领导班子的自身建设，主要领导用身教重于严教的实际行动来影响周围，带动职工，一是在今年的夜间巡逻路灯的工作中，杨福彬主任经常亲自跟班到现场操作。二是在起草穆棱市市区道路义务共建实施方案过程中，由于时间紧迫，有关人员只好利用晚上时间来完成，杨主任也同样坐阵陪同，亲自指导，用自己的实际行动，直接教育和调动了广大职工的积极性。
- 2、充分调动职工积极性，全面推进各项工作。由于今年义务共建任务繁重，我处工程股的全体工作人员虽然均以调到义务共建办公室工作，但是涉及到处里的工作时，他们也毫无怨言的回来及时进行处理，做到双方工作两不误，由此我们得出了只有把职工的积极性调动起来，才能更好地开展好各方面的工作。
- 3、克服资金困难，抢先抓实工作。在第一季度由于市政府的城维费到位比较缓慢，这段时间也正是我处经费十分短缺的时期，为了不影响工作，我们采取了对外赊帐的办法，先将一些器件、物品等赊来，进行处理在市政工作中亟待需要解决的问题，从而保证了路灯的亮灯率和市政设施的完好率，满足了广

大市民的需要。六、存在的问题 1、由于城维费不能及时到位，导致个别工作不得不滞后，严重制约了市政工作抢前抓早的工作落实。 2、因受资金额度的限制，迫使镇内破损砼路面不能及时修复。七、第二季度工作计划 1、实施新村街南端砼路面的勘探、测量、设计、改造工程。 2、对镇内的涵洞、边沟进行清淤和维修。 3、疏导东山冲沟进行清淤，迎接雨季的到来，确保冲沟畅通。 4、修复镇内破损砼路面。 5、实施义务共建工程的技术质量与监督工作。 6、在路灯管理上达到随坏随修，确保照明设施的完好率和路灯亮灯率达到95%。 7、完成木器厂变压台、油开关和计生委配电室的油开关、空气开关的更新。 8、更换西环路中段的破损地埋电缆。 9、更换工农街市医院段的破损地埋电缆。 10、维修团结路东段配电箱控制器、定时器等。 11、继续实施和加强路灯的值班工作。八、今后措施 1、以“十六大”精神和“三个代表”重要思想为指针，牢固树立起求真务实，真抓实干，与时俱进的创新意识，把有限的资金用在刀刃上，用极小的费用创造出满意的效益。 2、继续强化班子的自身建设，做到以点带面。在职工中间达到上下统一，形成合力，努力造就一支敢打硬仗的职工队伍。 3、路灯工作要严格按照《路灯管理办法》进行操作，并向社会做出承诺。 4、继续加大对市政设施的管理力度，确保市政设施的完好率。我们决心在建设局的领导下，不断认真总结经验，查找不足，为第二季度的工作打下一个良好的坚实基础。 × × × 市城镇建设管理处 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com