

一次通过注册造价工程师考试的秘诀 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/243/2021\\_2022\\_\\_E4\\_B8\\_80\\_E6\\_AC\\_A1\\_E9\\_80\\_9A\\_E8\\_c56\\_243768.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/243/2021_2022__E4_B8_80_E6_AC_A1_E9_80_9A_E8_c56_243768.htm)

一次通过注册造价工程师考试的秘诀于去年十月十四、十五日参加了全国注册造价工程师执业资格考试，并顺利通过。考前既未购买有关参考书，也未参加考前培训。主要是按照《全国造价工程师执业资格考试大纲》的要求，对执业资格考试培训教材反复阅读，加深理解，基本掌握了书中的内容，才得以通过。现谈谈自己参加这次考试的感受和体会，与大家共勉。

一、制定计划，认真落实，确保进度完成。参加注册造价师考试者大都是利用工作之余看书学习，要在不足四个月的时间内完成四门课目的学习任务，确实有些紧张。既不能因为时间短任务重而心里紧张，无所适从，也不能拿到书后束之高阁，不闻不问，凭运气或作弊侥幸过关。应制定计划，认真落实，按部就班地完成学业。

1、制定计划 全国造价工程师执业资格考试有《工程造价管理相关知识》、《工程造价的确定与控制》、《建设工程技术与计量（土建或安装）》、《工程造价案例分析》四本培训教材。教材紧紧围绕执业资格考试大纲的要求，深入浅出地进行论述讲解，知识结构合理，内容丰富。在学习时应至少看两遍，第一遍对各章节的内容有个初步了解，无论《大纲》中要求熟悉、掌握的内容，还是了解的内容，都应该阅读，产生总体印象。看不懂的地方也不要抓住不放，避免一个问题卡住，解决起来耽误时间，影响进度。第二遍是重点把握，紧紧抓住每章节论述的主要问题去理解，把各知识点之间的内在联系和区别摘清摘准，防

止概念混淆，张冠李戴。2、时间安排 要每天坚持1-2小时，最好在清晨，这样头脑清醒，理解深刻，防止工作一天之后身心疲惫，看书没有效果。每天学习的任务是一节或二节，不要贪多，这样会由于劳累失去下次学习的学习兴趣和动力，也不要随意安排，有时间就看，没空闲就算，这样完不成学习任务，徒劳无益。要针对自己的工作情况制定一个计划，并认真付诸实施。

二、找出重点，解决难点，深刻理解所学知识。造价工程师执业资格考试的四个科目，每科都有其重点、难点，学习时，对照考试大纲中"掌握即要求能解决实际工作问题，熟悉即要求对有关工程造价的知识具有深刻的理解，了解即要求具有工程造价有关的广泛知识"的要求，找出重点，解决难点，把所学知识融为贯通。

1、《工程造价管理相关知识》与《工程造价的确定与控制》偏重运用，前者是后者的基础。《相关知识》的难点在"工程经济与工程财务"。参加造价师考试大都是工程预决算编审人员，对工程经济与财务不甚了解，而工程经济是研究投资方案评价与选择的方法，是对工程投资的宏观决策。应重点掌握资金时间价值理论、投资方案评价与选择、不确定型分析的理论与方法、价值工程四个内容。资金时间价值理论是现值（P）、终值（F）、年金（A）之间的相互换算，用"终值一定大于现值，终值、现值一般是年金的倍数"去理解，一般不会出错。无论对于国家、集体或个人，项目投资是一件大事，应考虑多种方案进行比较，以最小的投入获取最大的收益，这就是投资方案的评价选择。进行投资方案评价，首先需要建立一套评价指标，并确定一套科学的评价方案可行与否的标准，评价指标与标准很多，但净现值是关键，因盈利是项目投资的最

终目的。是不是选择了投资方案就万事大吉了呢？不尽然。投资方案是在许多假定的条件下确定的，在工程建设的过程中，各种因素（比如市场价格的波动）对项目的实现会产生影响，甚至使盈利的项目最终亏损，这就是进行不确定型分析，估计可变因素对项目实际值与期望值造成的偏差，分析投资风险，使投资人心中有数。价值工程不是投资决策，投资决策是在投资之前研究投资效果，强调可行性，价值工程是研究如何以最少的人力、物力和时间获得必要功能的技术经济分析方法，强调的是产品生产的功能分析和功能改进。以上四个难点，把握好他们之间的作用和关系，就有兴趣去学习掌握。

2、《工程造价的确定与控制》是造价工程师考试的主课，教材主要讲授了工程造价构成有计价依据，建设项目决策、设计、招投标、施工各阶段工程造价的确定与控制等内容。投资构成含固定资产投资和流动资产投资两部分，固定资产投资（工程造价）由设备及工、器具购置费用、建筑安装工程费用、工程建设其他费用、预备费、建设期贷款利息、固定资产投资方向调节税构成。要掌握每种费用的构成与计算方法，了解有关政策规定。造价依据即定额，是工程建设中单位产品上人工、材料、机械、资金消耗的额度。它由“量”“价”相乘得到分部分项工程单价，就掌握建筑安装工程人工、机械台班、材料的定额消耗量的确定，工料机单价的组成和编制方法，熟悉费用定额的编制原则和方法。工程造价的确定是一个由粗到细、由浅入深、由概略到精确的计价过程，在编制项目建议书和可行性研究阶段为投资估算；初步设计阶段是概算造价；施工图设计阶段作预算造价；工程招投标阶段，通过签订承包合同，形成合同价；施工阶段

对实际发生的工程量增减、设备和材料价差等进行调整计算得结算价；通过编制竣工决算最终确定实际工程造价。造价工程师应能够对各阶段的工程造价作出合理的确定，熟悉估算、概算、结算、决算的内容，掌握其编制审查的方法。工程造价的控制，就是在建设程序的各个阶段，采用一定的方法和措施，把工程造价的发生控制在合理的范围和核定的造价限额内，作为造价工程师应把决策设计阶段作为控制重点，发挥投资控制的职能，能动影响投资决策、设计发包、施工，学会运用组织、技术与经济相结合的方法去控制工程造价。

3、《建设工程技术与计量（土建工程部分）》主要是熟悉工业与民用建筑、烟囱、水塔及储料仓、道路、桥涵、隧道、矿山工程的分类、组成及构造，了解工程材料、工程施工的基本知识，掌握工程计量的规则与方法。这其中生疏点在道路、桥涵、隧道、矿山工程的构造，施工及计量。应先了解其构造，各部分的作用、组成、用途，再进一步熟悉各类工程主要施工程序与方法，在此基础上掌握工程量计算规则，进行工程计量。

4、“工程造价案例分析”所涉及知识面宽、综合性强，是对前三科所学知识的归纳总结，它在模拟工程造价管理业务背景材料的基础上，提出若干相互独立或关节联的问题，考核考生以下五个方面的能力：（1）编审工程项目投资估算和项目建议书、可行性研究报告，并对工程项目进行经济评价的能力；（2）对工程项目设计、施工方案进行技术经济分析、论证和优化的能力；（3）编审工程概预算、招标工程标底、投标报价和对标书进行分析、评定的能力；（4）在工程项目建设全过程中对工程造价实施控制和管理，编制工程结（决）算，处理工程造价纠纷和索赔的能力；

(5) 测定、收集、整理各类工程造价数据和编审工程概预算补充定额的能力。根据造价工程师五个方面能力的要求，全国造价工程师执业资格考试培训教材编写委员会，组织编写了《工程造价案例分析》辅导教材。对其中的每个案例，应当先仔细阅读题，充分领会题意和考核的知识点，综合运用前三科的基本知识及实际工作经验，分层次、分步骤作出解答，再对照答案，看自己的分析那些是对的，那些是错的，为什么出现错误，是因为前边的知识没有掌握，还是实际工作时的做法有错误，自己头脑中原有的概念不对，尽快把它纠正，这样既利于考试，也利于工作。

三、注意方法，专心考试，才会有好成绩。看书学习的方法很重要，如方法不当，就会事倍功半，考试的临场发挥也是取得好成绩的关键。我们学习时还要注意这么几点：1、书中的例题很重要，既可帮助理解讲授的内容，又与考试的题型大同小异应认真对待。对于书中前后互相矛盾的地方、少数难点或明显错误处可以放弃，这些一般不会考试。对于专业性很强的内容，不要深究，因造价工程师考试不是大学的专业考试，只是造价工程师应知应会的一般知识。对于教材编制完成后，政策又是发生变化的内容，要以教材为准去记忆。比如一九九九年十二月十七日，财政部、国家税务总局、国家发展计划委员会已发出了《关于暂停征收固定资产投资方向调节税的通知》，但书中还有相关内容，不要主观臆断去改动，因考试的答案以教材为准，现在的培训教材与工作实际联系很紧密，它只是把琐碎的知识规范化、理论化、系统化、学习时不能脱离自己的工作，应联系实际去分析掌握。对与自己工作性质接近的内容，理解起来比较容易，与自己工作关系不大的看

起来就有些困难，这些内容就应该反复看，才能理解。：2

、平时看书要圈阅重点，临考浏览一遍加深印象，不要将书籍、夹单、通讯工具带入考场，避免心虚影响自己答题心情。试卷拿到后，先填写姓名、考号、防止考试结束，紧张忙乱而遗忘。填好后专心答题，不管考场发生什么情况，都有监考教师及考务人员解决，不是自己关心的事情。不要因见有人看书、传夹单、考场内外串通作弊等行为而心理不平衡，影响答案题，因考试题多量大，没时间对其通篇浏览，拿到试卷逐题解答就行。只要掌握了培训教材的基本内容，临场发挥正常，就能取得好成绩。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)