

大型公共建筑能耗居高不下节能潜力待挖掘 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/243/2021_2022__E5_A4_A7_E5_9E_8B_E5_85_AC_E5_c57_243660.htm 大型公共建筑经常被作为一个城市现代化的象征，但是由于结构和用途的特殊性，大型公共建筑往往也是耗能的大户，这类建筑的节能潜力亟待挖掘。这段时间为了筹备夏季的演出季，北京中山公园音乐堂又忙活了起来。不过与往年不同的是，今年他们和音乐堂前厅的玻璃墙较起了劲。施工工人：我们工人正在贴建筑隔热膜，这里玻璃特别多非常热，贴完这种膜以后，能起到节能隔热的效果，在夏天我们估计能降五到八度。中山公园音乐堂朝南的前厅全部由玻璃搭建，每年夏天阳光直射，这里就成了实实在在的大暖房。为了缓解闷热难耐的状况，音乐堂只好把空调开到最足，但不仅效果不明显，还浪费了大把的能源。清华大学建筑节能研究中心的一份最新研究报告显示，我国2万平方米以上的大型公共建筑面积占城镇建筑面积的比例不到4%，但是能耗却占到建筑能耗的20%以上，其中单位面积耗电量更是普通民宅的十到十五倍。以北京中山公园音乐堂为例，每年约演出260场，电费在50万元左右。北京中山公园音乐堂 总经理 徐坚：作为一个公共场所，一千多人在看演出的时候，不可能让大家汗流浹背地来看演出，还是要保证这种舒适的温度。由于更多从舒适性着眼，绝大多数大型公共建筑在维护上缺乏对能源利用的整体规划，中央空调一个人也是开，一百个人也是开是很多商场、剧院、写字楼的现状。清华大学建筑节能研究中心 魏庆 博士：空调是最主要的，能占到大型公共建筑总能耗的40%。此外，建筑

设计上的诸多不合理因素也导致了大型公共建筑能耗高居不下。北京和平宾馆外墙全部是高能耗的玻璃幕墙，每年宾馆为此都要负担一笔不菲的制冷费。而且随着空调的老化，客人投诉房间太热的情况也时有发生。清华大学建筑节能研究中心魏庆博士：玻璃幕墙如果没有很好地进行遮阳、采光的调节以及通风，(能耗)甚至比普通的(墙体)高50%以上。建筑节能专家认为，大型公共建筑的节能潜力巨大。新建建筑通过技术和设计的配套有望节能50%，而既有建筑也普遍有20%到30%的节能潜力。关键是通过实时监控，了解建筑物分时、分项的用能情况。清华大学建筑节能研究中心魏庆博士：是周末了电脑全不关、灯也不关导致了电耗高，还是空调系统运行不好导致的高，还是什么其他的原因。这样就在管理和技术之间建立了一座桥梁，通过这些数据就能够把节能工作落到实处了。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com