

×街道办事处工作总结 PDF转换可能丢失图片或格式，建议
阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/244/2021_2022__C3_97_E8_A1_97_E9_81_93_E5_8A_c25_244146.htm 今年以来，文昌街道党工委、办事处坚持以邓小平理论和“三个代表”重要思想为指导，认真贯彻十六届三中全会精神，紧紧围绕区委、区政府的整体工作部署，以撤镇设办为新的契机，结合文昌实际，按照“围绕中心，创新环境，工业带动，三产共兴，发挥优势，加快发展”的整体工作思路，团结带领广大干部群众，解放思想，干事创业，自我加压，加快发展，经济建设及各项社会事业呈现出快速健康发展的良好势头，全面完成了区委、区政府下达的各项任务指标。今年全办事处农业及限额以上工业增加值完成4.81亿元，实现地方财政收入1730万元，分别增长23.1%和18.1%；全社会固定资产投资3.5亿元，社会商品零售额3.36亿元，分别增长28.8%和15.8%；实际利用外资150万美元，出口创汇120万美元；农民人均纯收入4132元，比上年增长11.4%。目前，全办事处上下政治稳定，社会安定，人心思上，各项工作开创了新的局面，出现了新的起色。总结过去一年的工作，主要表现在以下几个方面：（一）解放思想，理清思路，干事创业，加快发展。今年以来，文昌街道党工委、办事处一班人以撤镇设办为新的契机，进一步解放思想，更新观念，干事创业，加快发展。一是结合文昌实际，进一步理清发展思路，牢固树立发展是硬道理的思想，始终把握经济发展这个第一要务。认真贯彻落实区委、区政府的各项工作部署和会议精神，进一步明确地提出了“围绕中心，创新环境，工业带动，三产共兴，发挥优势，加

快发展”的整体工作思路，结合文昌实际，进一步确定了招商引资、财源建设、社会稳定三大工作重点。二是认真组织开展了“解放思想，干事创业”的大讨论。结合全区开展的“解放思想，干事创业，超常规、跨越式建设新长清”大讨论，我们组织广大干部群众认真学习贯彻会议精神，广泛开展“全面提速服务工作，建设高效文明机关”活动，并以撤镇设办为新的起点、新的机遇，对照先进找差距，使广大干部群众牢固树立起了超常规、高速度、跨越式发展的新观念，牢固树立起环境就是竞争力、环境就是生产力的新观念，牢固树立起了奋发有为、勇于创新、敢于争先的新观念，努力营造了干事创业的浓厚氛围，为更好地服务中心、服务大局提供了坚强有力的思想保证。三是突出工作重点，狠抓工作落实。党工委、办事处立足实际，把发展经济摆在各项工作的首位。领导班子成员带头抓经济上项目，带头开展招商引资；各部门特别是经济部门，积极转变职能，主动为基层、为企业、为外来客商搞好服务，发展经济的大环境得到明显改善，为今后的大引进、大开放、大发展打下了良好的基础。

（二）招商引资工作取得明显成效。2003年，全办事处引进项目和重点建设项目23项（引进外资企业3家）。其中，已建成投产的6项，正在建设的项目13项，签订合同和协议的4项。合同利用资金达12.95亿元，投入资金2.13亿元。建成投产的项目：一是济南奥森电气设备有限公司，投资1600万元，占地30亩。主要生产表箱盒、高低压配电盘等电器设备，已建成投产，形成年销售收入过千万元，利税过百万元的能力。二是济南鑫森服装有限公司，由韩国客商投资50万美元建成的一家韩国独资企业，主要产品出口韩国和日本。已全

面投产，形成年出口创汇过百万美元的创汇企业。三是济南景福宫餐饮娱乐有限公司，由韩国程先生投资60万美元，利用港基公司1.1万平方米厂房,从事餐饮、娱乐经营活动，已投入运营。四是济南振强电器有限公司，与美国艾幕森制造有限公司合作，投资300万元，主要生产小五金出口产品。五是稀土抑菌喷剂项目，投资300多万元，占地35亩，是由长清制药厂与烟台保华研究所联合开发项目，现已投产，形成年产值过500万，利税过100万的能力。六是生物阻燃活性剂有限公司，位于济南经济开发区科技研发园，投资600万元，占地12亩，主要生产生物阻燃剂母液和生物活性酒。现已投产，形成年产值1000万元，利税过100万元的能力。正在建设的项目13项：一是佳宝高产奶牛科技推广基地，该项目位于农业精品园，占地243亩，计划投资7800万元，建设拥有5000头奶牛的佳宝生态奶牛养殖基地，现已建成牛舍6000平方米，年底准备购入奶牛1500头。二是明珠新世纪广场，占地106亩，投资1.2亿元，建设商业面积6.5万平方，现正在加紧建设，建成后将成为全市单体面积最大的商业设施。三是东西八里大学城安置区，总投资5个亿，共建设楼房135栋，建设面积60万平方米,公建部分13万平方米。现已完成拆移132户，面积1.6万平方米，开工楼房108栋，开工面积60万平方米。四是长泰大厦，总投资5200万元，总建筑面积3.7万平方米,现已建成长泰生产调度楼,长泰大厦正在加紧建设。五是长兴大厦，占地50亩，投资1.2亿元，建设面积3.3万平方米，楼高26层，为长清第一高层大厦，整个工程进展顺利，预计2005年5月建成投入使用。六是济南腾发科贸有限公司，占地40亩，位于济南经济开发区科技研发园，投资1000万，主要生产高附加

值的特种工业燃气，现正在加紧建设中。预计投产后，可实现年产值1000万元，利税120万元。七是济南大泰公司奶牛养殖基地，占地200亩，总投资3000万元，建设奶牛饲养规模在3000头以上的现代化奶牛饲养、奶产品加工基地。八是贵捷机电公司，位于济南经济开发区科技研发园，占地26亩，投资800万元，主要生产空调配件，预计年产值可实现2000万元，利税120万元。九是三顺达汽训有限公司，位于济南经济开发区科技研发园，占地126亩，由三顺达汽校与济南交警大队共同投资1500万元，建设一个拥有教练车200辆、年培训汽车驾驶员五千人以上的大型培训基地，整个工程进展顺利。十是省政府机关战时人口疏散基地，征用土地600亩（山体流域2100亩），位于卧牛山寨，建筑面积2万平方米，由省人防办投资1.3亿元开发建设战时仓储、救援、疏散基地和教育、接待、会议中心，整个工程进展顺利。十一是文昌商城，包括文昌商厦和文昌步行街，共占地48亩，投资5000万元，建筑面积3.8万平方米。文昌步行街预计年底可建成投入使用，文昌商厦明年8月份建成投入使用。十二是供销综合楼，建设面积1.3万平方米，是由办事处供销社投资1200万元建设的集商业、办公楼于一体的综合楼，预计工程2005年3月完工。十三是村村通工程，全长9.8公里，投资260万元，现已全部建成通车。签定合同和协议的项目：一是黄金工业园，占地500亩，投资1.2亿元，现已到位资金1800万元，建设纳米金刚石、黄金制药等项目，已签定合同，正在办理土地手续。二是明湖电厂，由明湖电厂和市供电公司联合投资4.5亿元，兴建占地600亩的长清电厂，正在办理规划、土地的有关手续。三是国家煤炭部设计院整体搬迁项目，占地200亩，投资1亿元，是

一家集设计、科研、生产为一体的大型企业，预计建成后，可形成年产值3亿以上，利税3000万以上的能力。四是粉煤灰项目，占地50亩，由温州客商与万昌公司合作投资800万元，利用粉煤灰高科技技术生产建筑用砖和板材。预计可形成年产值2000万元，利税300万元的能力。以上项目的引进和建设必将为文昌经济发展注入新的生机与活力，必将为全区经济发展做出新的贡献。在抓好招商引资的同时，我们还始终坚持大力发展民营经济，狠抓发展环境建设，使民营经济总量和运行质量进一步膨胀和提高。2003年新发展个体工商户300户，民营企业60家，总数分别达到2700户和200家。

（三）城市化建设实现新的突破。今年以来，文昌上下牢固树立“围绕城区搞服务，搞好服务促发展”的思想，服务大局，创新环境，全力为重点项目建设搞好协调服务。一是大学城安置区工程。我们抽调精干力量，组成强有力的工作班子，坚持一天一调度，全力为工程建设搞好协调服务，认真解决有关实际困难和问题。截止目前，完成拆移132户，开工楼房108栋，建筑面积达60万平方米，整个工程进展顺利。二是重点城市建设项目工程进展顺利。今年以来，明珠世纪广尝长兴大厦、长泰大厦、文昌商城、供销综合楼、保安大楼等一批重点工程相继开工建设，我们紧紧围绕重点项目，积极搞好协调服务，努力营造良好建设环境，保证了工程的顺利施工。三是村村通工程。坚持将此作为一项民心工程、德政工程、富民工程紧紧抓在手上，本着“干精品、树样板”的原则，加强领导，强化调度，精打细算，狠抓工程进度和施工质量，有力确保了工程的顺利施工，为文昌经济发展提供了良好的发展环境。该工程全长10公里，投资260万元，现已

全面竣工。四是沿黄防汛工程。全长10.5公里，投资150万元，动用土石方27.8万方，工程现已全部完工，具备了抵御黄河5000流量的能力。（四）农业产业结构调整得到进一步优化。一是四大特色农业产业基地建设初具规模。以袁庄村标准化无公害、有机蔬菜基地为依托，今年新发展无公害蔬菜面积2000亩，已形成万亩无公害蔬菜种植规模；以佳宝、华新、大泰三大奶牛养殖基地为重点，做大做强奶牛养殖业，现已形成3000头奶牛的养殖规模；以前后三、西李、南王苗木花卉基地为依托，大力发展苗木、花卉、牧草业，现已形成6000亩苗木、花卉、牧草的规模；以沿黄20华里防护林带为重点，大力发展沿黄丰产林，现已形成8000亩沿黄速生丰产林规模。二是农业龙头企业建设步伐明显加快。佳宝、华新、大泰、袁庄园、种子合作社、木业等大批农业龙头企业相继建成，“龙头加基地、基地连农户”的格局已逐步形成，必将为农业增效、农民增收做出新的贡献。三是农业生产条件不断改善。我们以世行项目区和沿黄防汛堤为重点，投资940万元，整修加固黄河生产堤10.5公里，整理复垦土地2700多亩，完成各类农田水利建设项目200余项，新打机井210眼，盖机井房240余间，修建桥涵170座，埋设防渗渠25.6万米，疏挖排水沟7000多米，发展喷灌、微灌300亩，新修整修道路34条58公里，栽植路林20余万株，为今后农业的可持续发展增添了后劲。（五）建安房地产业实现新的膨胀。立足文昌的区位和传统优势，紧紧抓住长清大学城区和新城区建设的大好机遇，加大对港基、长泰、房地产、华新、万昌、中恒六大公司的扶持力度，定期深入企业现场办公，研究发展思路，协调各方关系，认真解决企业发展和项目

开发过程中遇到的实际困难和问题，为企业发展创造良好的外部环境，建安房地产业实现了新的膨胀。2003年，全办事处实现建安产值2.64亿元，税收755万元，分别同比增长25%和27%；在建面积达到60万平方米，在建工程133个，分别增长21%和23%。

（六）圆满完成了财政收入任务。党工委、办事处不断加强对财税工作的领导，强化调度，加大征收和协调力度，财税工作取得新的成绩。2003年，全办事处完成地方财政收入1730万元，增长18.1%。其中，地税完成1153万元，国税完成198万元，分别增长25.7%和17.7%。农税完成366万元，特产税完成22万元，分别增长14.8%和15.8%。

一是大力加强财源建设。在巩固港基、长泰、房地产、华新、三顺达等老财源的同时，不断培植了奥森、万昌、中恒、鑫森等一批市场前景好、效益高的新兴财源，确保了财政收入的稳定增长。

二是强化税收征管。坚持依法治税，按率计征，不断加大征管力度，做到了领导到位、征管措施到位、工作力度到位，应收尽收。如仅用20余天就全面完成了300多万元的农税征收任务。

三是作好节流文章。先后完善了财务管理的各项规章制度，强化资金管理，做到了少花钱、多办事，最大限度地发挥资金效益。

（七）社会稳定工作进一步得到加强。

一是调整充实加强稳定工作队伍。针对社会发展的新形势，调整充实了政法和信访工作力量，切实把不稳定因素消灭在基层，解决在萌芽状态。全年没有发生大的集体越级上访案件，全办事处上下政治稳定、社会安定。

二是围绕政法信访工作，坚持“两手抓”。一手抓思想政治教育和民主法制教育，教育引导广大农民群众学法、知法、守法，树立了良好的村风、民风；一手抓社会治安综合治理，变上访为下

访，做到重点苗头提前预防，全力维护社会稳定。社会治安综合治理工作步入全市、全省先进行列。（八）党的建设和精神文明建设得到进一步加强。一是深入开展“三级联创”活动。对照“好班子、好队伍、好路子、好机制、好制度”的五好标准，结合冬季党建，重点抓了村级支部班子建设和制度建设，村级班子整体素质明显提高，涌现出了张同新、石绍祥等一大批带领群众共同致富的优秀农村干部，村级班子的战斗力明显增强，为农村经济和各项事业发展提供了有力的组织保证。二是机关工作进一步规范。通过扎实有效地开展“全面提速服务工作、创建高效文明机关”活动，进一步规范完善机关规章制度，提高机关干部的整体素质，转变了工作作风，提高了办事效率。三是党风廉政建设不断加强。以密切党群干群关系为突破口，加大财务开支监督力度，大力推行农村“五民主、两公开”制度建设，完善农村财务双代管制度，从源头上遏制腐败现象的发生，维护了党的先进性和纯洁性。制定下发了廉政建设的“八项规定”，促进了党风政风的明显好转。四是精神文明建设不断创出新的水平。深入开展文明细胞工程和文明一条街创建活动，评选出省级文明单位3个，市级文明单位15个，市级文明村（居）24个，市级文明户800余户，文明标兵户100户，镇级十星级文明户3200户，建成文明街16条，涌现出了薛平香、刘传凤、刘友福等一大批先进典型，树立了良好的村风、民风，全面提升了广大群众的文明素质和文明形象。科技、教育、卫生、计划生育、民政优扶、征兵工作等各项社会事业也取得了新的成绩。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。
详细请访问 www.100test.com