

考试大：最新注册税务师考试训练（税法二）4 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/244/2021_2022__E8_80_83_E8_AF_95_E5_A4_A7_EF_c46_244881.htm

第1题 纳税人购置新建商品房，自（ ）起计征城镇土地使用税。 A 房屋交付使用之次月 B 房地产权属登记机关签发房屋权属证书之次月 C 建成之次月 D 付款之次月 正确答案：A 解析：见教材P290原文。

注意：纳税人新征用的耕地，自批准征用之日起满一年时开始缴纳城镇土地使用税，其他都为“次月”起计征。 第2题 纳税人购置新建商品房，自（ ）起计征城镇土地使用税。

A 房屋交付使用之次月 B 房地产权属登记机关签发房屋权属证书之次月 C 建成之次月 D 付款之次月 正确答案：A 解析：见教材P290原文。

注意：纳税人新征用的耕地，自批准征用之日起满一年时开始缴纳城镇土地使用税，其他都为“次月”起计征。 第3题 城镇土地使用税采用的税率是（ ）。

A 全县（区）统一的定额税率 B 全省统一的定额税率 C 有幅度差别的比例税率 D 有幅度差别的定额税率 正确答案：D 解析：城镇土地使用税采用定额税率，即采用有幅度的差别税额。

第4题 按照车船使用税的有关规定，下列车船可以免征车船使用税的有（ ）。 A 载重量为1.2吨的渔船 B 某燃气公司的液化石油气罐车 C 某农民拥有的用于运输的拖拉机 D 专供上下客货及存货用的趸船、浮桥用船 E 某企业职工学校专门用于接送师生的交通车辆 正确答案：DE 解析：载重吨位不足1吨的渔船免税；燃气公司的液化石油气抽罐车属于运输车辆，按规定纳税；农民拥有的用于耕种的拖拉机免税，用于运输的拖拉机照常纳税。

第5题 城镇土地使用税的纳税义务人通

常包括（ ）。 A 拥有土地使用权的单位和个人 B 土地使用权出租的，由承租人为纳税人 C 土地使用权未确定或权属纠纷未解决的，其实际使用人为纳税人 D 土地使用权共有的，共有各方都是纳税人，由共有各方分别纳税 正确答案：ACD 解析：B项应该以出租人为纳税人。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com