

2005年注册资产评估师《建筑工程》模拟试题答案(2) PDF  
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/244/2021\\_2022\\_2005\\_E5\\_B9\\_B4\\_E6\\_B3\\_A8\\_c47\\_244897.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/244/2021_2022_2005_E5_B9_B4_E6_B3_A8_c47_244897.htm) 第1题试题答案：D试题解析：空间结构有空间网架结构、悬索结构等。第2题试题答案：D试题解析：全面的组织和协调属于建设工程监理基本工作中“一协调”的内容。第3题试题答案：A第4题试题答案：C第5题试题答案：D第6题试题答案：D第7题试题答案：A第8题试题答案：B第9题试题答案：D试题解析：砖的抗压强度标准，是根据10块砖样的抗压强度平均值确定。如MUI0指抗压强度平均值大于等于10MPa。第10题试题答案：A第11题试题答案：B第12题试题答案：C第13题试题答案：A试题解析：基础是建筑物最下面的部分，埋在地面以下、承受建筑物全部荷载，并将其传递到地基上。第14题试题答案：B试题解析：灰土基础中石灰、粘土常按3：7的比例配制，故又称为三七灰土基础。第15题试题答案：A第16题试题答案：C第17题试题答案：B试题解析：剪力墙结构的楼板与墙体均为现浇或预制钢筋混凝土结构，具有良好的整体性，抗震能力比砖混结构和框架结构强。第18题试题答案：D第19题试题答案：A第20题试题答案：A第21题试题答案：D第22题试题答案：A第23题试题答案：A试题解析：按材料和施工方法的不同可分为抹灰类、贴面类、涂刷类、板材类、卷材类、清水墙面类、幕墙类等。其中卷材类应用于室内墙面、清水墙面，幕墙类应用于室外墙面，其他几类均可应用于室内、室外墙面。第24题试题答案：B第25题试题答案：D第26题试题答案：D第27题试题答案：B第28题试题答案：D第29题试题答案：C

试题解析：工程图纸除建筑标高和总平面图尺寸以米为单位标注外，其他尺寸的单位均规定为mm.第30题试题答案：A  
第31题试题答案：B第32题试题答案：B第33题试题答案：A  
第34题试题答案：B第35题试题答案：C第36题试题答案：B  
第37题试题答案：C第38题试题答案：B第39题试题答案：C  
试题解析：概算指标是以建筑面积或建筑体积、构筑物以座为计量单位，规定所需人工、材料、机械台班消耗量和资金数量的定额指标。概算指标是按整个建筑物或构筑物为对象编制的。第40题试题答案：A第41题试题答案：D第42题试题答案：D第43题试题答案：A第44题试题答案：B第45题试题答案：C第46题试题答案：C  
试题解析：建筑工程概算的编制方法有概算定额法、概算指标法、类似工程预算法。设备价值百分比法属于设备安装工程概算的编制方法。第47题试题答案：A  
试题解析：工程结算是由施工单位编制的确定工程实际造价的技术经济文件，是竣工决算的基础资料之一。第48题试题答案：D第49题试题答案：C  
试题解析：基本报表有现金流量表、损益表、资金来源与运用表、资产负债表及外汇平衡表。辅助报表主要有固定资产投资估算表、流动资金估算表、投资计划与资金筹措表、固定资产折旧费估算表、无形及递延资产摊销表、总成本费用估算表、产品销售收入和销售税金及附加估算表、借款还本付息表等。因此，选C.第50题试题答案：D  
试题解析：该投资项目的净现值 =  $39 \times 3.7908 - 100 = 147.8412 - 100 = 47.84$ （万元）第51题试题答案：B  
100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)