

(建筑)注册评估师练习(7):建设工程财务评价与功能评价  
PDF转换可能丢失图片或格式,建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/244/2021\\_2022\\_\\_EF\\_BC\\_88\\_E5\\_BB\\_BA\\_E7\\_AD\\_91\\_EF\\_c47\\_244900.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/244/2021_2022__EF_BC_88_E5_BB_BA_E7_AD_91_EF_c47_244900.htm) 第七章 建设工程财务评价与功能评价一、单项选择题 (一) 大纲内容。1. 财务评价是根据国家现行财税制度和价格体系,分析,计算,项目直接发生的财务效益和费用,编制财务报表,计算评价指标,考察项目的盈利能力,清偿能力及外汇平衡等财务善,据以判断项目的( )办法。A 财务可行性 B 项目可行性 C . 财务盈亏 D 项目盈亏 2. 财务评价多用静态分析与动态分析相结合以( )为主的办法进行。财务评价是项目可行性研究的核心内容,其评价结论是决定项目取舍的重要决策依据。A 动态 B 静态 C 动态与静态 d 以上均不正确 3, 根据财务评价指标体系,按评价指标是否考虑资金价值分类,可分为静态评价指标和动态评价指标。A 时间性评价 B 价值性评价 C 比率性评价 D 动态评价 5. 现金流量表是对建设项目计算期内各年的现金流量系统的发映,用以计算各项静态和动态评价指标,进行项目财务盈利。按投资计算基础的不同,现金流量表分为全部投资的现金流量表和( )流量表。A 部分投资现金 B 自有资金现金 C 借入资金现金 D 综合资金现金 6. 财务外汇平衡表于有外汇收支的项目,用以反映项目计算期内各年外汇余缺程度,进午( )平衡分析。A 外汇 B 人民币 C 资金流入流出。 D 人民币与外汇兑换率。 7. 供款还本付息表反映项目固定资产投资借款在偿还期内借款支出,还本付息和可用于偿还借款的源情况,用以计算固定资产投资借款偿还期指标,进行( )分析的表格。A 清偿能力 B 辅助 C 主要 D 次

要 8. 财务净现值是按行业基准收益率或目标折现率将项目计算期内各年净现金流量折现到建设期 9) 的现值之和。 A 初 B 末 C 开始 D 结束 9. 财务内部收益率是指项目在整个计算期内各年净现金流量现值累计 ( ) 时的折现率 A 等于零 B 大于零 C 小于 1 D 大于 1 10、表示企业长期偿债能力为 ( )。 A 资产负债率 B 流动比率 C 速动比率 D 财务比率 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

[www.100test.com](http://www.100test.com)