

案例指导某工业园宿舍工程 PDF转换可能丢失图片或格式，  
建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/245/2021\\_2022\\_\\_E6\\_A1\\_88\\_E4\\_BE\\_8B\\_E6\\_8C\\_87\\_E5\\_c56\\_245300.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/245/2021_2022__E6_A1_88_E4_BE_8B_E6_8C_87_E5_c56_245300.htm) 一、工程概况 建设地点：\*\*\* 投资性质：\*\* 建设单位：\*\* 设计单位：\*\* 施工单位：不详 施工日期：\*\* 二、建筑特征 建筑面积：4343.10m<sup>2</sup> 建筑层数：7层 建筑高度：22.4米 建筑结构：钢筋混凝土框架 基础类型：静压管桩 墙体：加气砼砌块 主要装饰：楼地面：600×600抛光砖面层，厨卫防滑砖；屋面：卷材防水，西班牙瓦屋面；门窗：铝合金窗，胶合板门；室外装饰：95×95面砖、部分花岗岩面层；室内装饰混合砂浆抹灰、厨卫瓷片及天棚矿棉扣板。一般水电安装。 三、造价指标 总造价：710.48万元 单位造价：1635.88元/m<sup>2</sup> 占比例：100% 其中：土建工程 595.49万元 1371.14元/m<sup>2</sup> 83.81% 给排水 38.56万元 88.78元/m<sup>2</sup> 5.43% 强电 35.88万元 82.61元/m<sup>2</sup> 5.05% 弱电 34.55万元 79.09元/m<sup>2</sup> 4.83% 消防 6.19万元 14.25元/m<sup>2</sup> 0.87%（含水电空调消防） 四、单位工程量指标 内外墙砌体 加气砼砌块 960立方 混凝土 C10C30 1470立米 楼地面 抛光砖 4100平米 模板 胶合板 1190平米 屋面 卷材、瓦面 615平米 内墙装饰 混合砂浆 2350平米 外墙装饰 面砖 5690平米 五、主要材料消耗量 钢筋 286吨 每平米耗量 65.852公斤 水泥 915吨 210.679公斤 木材 57立米 0.013立米 胶合板 1185平米 0.273平米 砌块 915立方 0.210立方 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)