

清华大学房地产开发与金融总裁国际研修 PDF转换可能丢失
图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/252/2021_2022__E6_B8_85_E5_8D_8E_E5_A4_A7_E5_c78_252352.htm

一、课程背景：随着经济全球化的加快发展，越来越多的国际资本瞄准中国市场，尤其是近年来，国际地产大亨正以年增30多亿美元的速度涌向中国地产业，随着国内外地产基金的扩张壮大，房地产的产业链结构将发生巨大改变。房地产开发商、地产基金、其他金融产品服务商共同演绎着房地产开发金融时代。从政策因素方面看，中央和地方政府出台的一系列调控政策，对房地产商的资金链造成很大压力，在一定程度上，资金的充足与否直接决定着房地产商未来的发展。在这样的国际、国内形式以及行业发展趋势下，聪明的房地产商知道，如果再不开始埋头苦练内功，还用房地产主要靠"关系竞争"的老观念，必将被市场淘汰。而努力寻求新的融资渠道，消除资金"瓶颈"，把握住时代脉搏才是当务之急。古语说："工欲善其事，必先利其器"。用前瞻的意识看待市场，用金融的头脑武装自己，借培训的平台搭建人脉，如此，才能将金融工具熟练运用于地产市场中，而房地产高级管理者具备相应的金融知识与运作能力则尤为重要。清华大学充分发挥EMBA和建筑领域教育优势，阐释当今国际、国内行业引擎在房地产开发与金融方面的先进方法与手段，真实历练企业家的管理能力与控制能力，以洞悉规律、创新实践为原则，适时推出"房地产开发与金融总裁国际研修班"倾力培养房地产企业领袖和管理精英。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。

详细请访问 www.100test.com