

人民大学房地产信息中心土地管理系研究生招生 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/252/2021\\_2022\\_\\_E4\\_BA\\_BA\\_E6\\_B0\\_91\\_E5\\_A4\\_A7\\_E5\\_c78\\_252391.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/252/2021_2022__E4_BA_BA_E6_B0_91_E5_A4_A7_E5_c78_252391.htm)

中国人民大学土地管理系成立于 1988 年，其前身土地管理专业创办于 1985 年。

目前，土地管理系设有土地资源管理（含房地产经营与管理）本科专业，土地资源管理、房地产经济学 2 个硕士专业，

城市建设和房地产开发、土地行政管理 2 个 MPA 专业方向和土地资源管理（含房地产经营管理）博士点。能够提供从本科生到博士生完善的教学和培养服务。其中房地产经济学硕士点到目前为止是全国唯一的。

中国人民大学房地产信息中心是校属研究机构。中心自 2000 年初建立以来，已参与完成国家自然科学基金、社科基金等课题十余项，参与完成由中国人民大学出版社出版的“21 世纪房地产系列丛书”和“21 世纪土地管理系列丛书”的编撰工作。

房地产信息中心主要研究方向：不动产政策与制度、房地产开发与经营、城市建设与管理、不动产信息系统研究与应用。房地产信息中心还

不定期举办房地产学术沙龙。我系现任系主任为叶剑平教授。我系现有教授 4 人，兼职教授 6 人，副教授 4 人，讲师 3 人，

在站博士后 5 人，其中博士生导师 7 人，我系部分兼职教授：李元（国土资源部副部长）、谢经荣（国家测绘局副局长）、甘藏春（国土资源部政策法规司司长）、柴强（中国房地产估价师与房地产经纪人学会副会长）、孟晓苏（中房集团董事长）、黄如论（世纪城董事长）。为适应社会发展对

高层专门人才的需要，提高在职人员的业务素质，经北京市学位办登记备案同意，中国人民大学土地管理系在北京举办

硕士研究生课程进修班。一、进修专业及课程 土地资源管理专业 必修课 《管理学原理》《西方经济学》《土地经济学》《不动产金融》《土地政策分析与评价》《土地规划理论与方法》《土地开发与经营》《不动产评估案例》《专业外语》《邓小平理论研究（政治理论课）》选修与专题讲座《城市经营与管理》《城市经济学》《土地信息系统》《物权理论与不动产登记》《土地储备与整理》《土地产权与产籍》《城市化土地问题研究》《住宅政策与评价等》以上课程安排既考虑到同等学力人员申请硕士学位的应试需求，又考虑到在职人员吸纳新知的需求。根据学员要求，部分课程可做适当调整。教学采取理论与实践相结合、课堂讲授与自学相结合，发给学员讲授大纲或教材；规定必读及参考书目，以利于自学。本进修班学员需修完本专业所列全部研究生课程，申请学位的学员要参加学校组织的学位课程考试，及格成绩为60分以上（含60分），并通过国家组织的全国统一水平考试，完成硕士学位论文的撰写及答辩程序。只进修、不申请学位的学员不参加学位申请课程考试，要求每门课撰写一篇课程论文，及格成绩为60分。二、报名条件：1、拥护《中华人民共和国宪法》，遵守法律、法规，思想政治表现好；优秀业务骨干；身体健康，并能坚持在职学习者。2、大学本科毕业，并获得学士学位后，工作三年以上，有一定的科研成果者。3、不具备上述第2款条件，旨在提高本人专业素质，报名条件可放宽到大专学历者，但本类进修生不能申请硕士学位，亦不能参加学校组织的硕士学位课程的考试。三、材料准备：1、填写报名登记表（可下载）。2、提供本人最后学历证书和学位证书原件、复印件（用B5纸

单页重印)；身份证复印件。3、申请学位者要提供专业有关的科研成果(正式出版的著作、论文等)，目前无法提交的，最迟在课程考试全部通过，申请硕士学位论文答辩前提交。4、申请学位者要准备本人近期(同底版)正面免冠一寸彩色照片8张(学习过程用)、两寸彩色照片2张(贴证书用)。不申请学位者请准备本人近期正面免冠一寸彩色4张、两寸彩色照片1张。以上材料请在办理进修手续时携带。

四、进修时间安排：(开班时间：2007年8月份)1、学制一年半。2、周末班：每月安排一门课程(假期除外)，每门课占用2个周末时间；3、集中班：每个学期集中授课一次，每次十天左右。(适合外地学员)上课地点：中国人民大学

五、资格审查：由中国人民大学土地管理系进行资格审查，审查通过的学员我们将通过邮局寄发“入学通知书”，收到“入学通知书”后，请在规定的时间内办理进修及交费手续。

六、颁发进修证书：完成进修班规定的学习项目者，经中国人民大学研究生院审核发给钢印结业证书，注明达到“研究生课程同等学力水平”。

七、收费标准：1、报名费200元，学费：房地产经济专业2万元，书费、资料费600元；土地资源管理专业1.8万元，书费、资料费600元。2、申请学位者参加学位课程考试、硕士学位论文指导及答辩等费用，按中国人民大学有关收费标准另行交纳。3、进修班正式开课后，学员因故不能坚持进修，视作自动放弃学习，不退进修费。在申请学位过程中提供假学历或学位证书者一经查出，将取消申请资格，并由个人承担其相关的法律责任，进修费用一律不退。

八、交费方式：开户行：工商银行北京分行紫竹院分理处户名：中国人民大学帐号：

0200007609026400244（请注明“土地管理系学费”）100Test  
下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问  
[www.100test.com](http://www.100test.com)