

《资产评估》练习与答案第一章 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/257/2021_2022__E3_80_8A_E8_B5_84_E4_BA_A7_E8_c47_257774.htm

第一章 总论一、单项选择题 1 完全按照评估准则及规定程序和要求进行的资产评估称为（ ） A限制评估 B评估复核 C完全评估 D整体评估 2 资产评估要实现的一般目的只能是资产在评估时点时的（ ） A公允价值 B在用价值 C投资价值 D持续使用价值 3 资产评估（ ）对于评估价值类型的选择具有约束作用 A原则 B特定目的 C假设前提 D评估主体 4 下列资产中属于不可确指的资产是（ ） A机器设备 B商标权 C专利权 D商誉 5 资产价值的高低取决于它能为所有者带来多少（ ） A现实收益 B预期收益 C历史收益 D账面收益 6 下列要素中不属于资产评估基本要素的是（ ） A评估主体 B评估依据 C评估原则 D评估基准点 7 下列价值类型中属于以估价标准形式表述的价值类型是（ ） A重置成本 B投资价值 C抵押价值 D公开市场价值二、多项选择 1 下列原则中属于资产评估技术性原则的是（ ） A预期收益原则 B科学性原则 C供求原则 D替代原则 2 下列评估中属于单项评估范围的是（ ） A机器设备评估 B建筑物评估 C企业价值评估 D无形资产评估 3 资产评估具有（ ）的特点 A市场性 B专业性 C专业性 D咨询性 4 以资产评估的估价标准形式表述的价值类型应该（ ） A市场价值 B重置成本 C收益现值 D现行市价 5 下列假设前提中属于资产评估假设前提的是（ ） A交易假设 B持续经营假设 C公开市场假设 D币值不变假设 6 下列资产业务中属于评估特定目的的是（ ） A资产转让 B企业保险 C企业兼并 D股份制经营 7 对资产评估机构违法行为的行政处

罚种类包括（ ） A警告 B罚款 C通报批评 D没收所得8 下列功能中属于资产评估功能的是（ ） A评价与评估功能 B管理功能 C咨询功能 D市场功能 答案 单选：1C 2A 3B 4D 5B 6D 7A 多选：1ACD 2ABD 3ABD 4BCD 5ABC 6ACD 7ABD 8AB 100Test
下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com