

监理工程师投资控制模拟试题（二）PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/257/2021_2022__E7_9B_91_E7_90_86_E5_B7_A5_E7_c59_257893.htm 一、单项选择题(共40

题，每题1分。每题的备选项中，只有一个最符合题意)1.实行建设工程投资控制最有效的手段是()。A．实行经济承包责任制 B．技术与经济相结合 C．经济核算 D．进行招标和投标 答案：B

2.建设工程总投资，般是指进行某项工程建设花费的全部费用。生产性建设工程总投资包括建设投资和()两部分；非生产性建设工程总投资则只包括建设投资。A．铺底流动资金 B．无形资产 C．有形资产 D．预备费 答案：A

3.国产标准设备的原价一般是指（ ）。A．设备预算价格 B．出厂价与运费、装卸费之和 C．设备制造厂的交货价（带配件） D．设备成本价 答案：C

4.世界银行规定的项目总建设成本中，下列哪项不是其组成部分()。A．估算误差费用补偿 B．项目间接建设成本 C．应急费用 D．建设成本上升费用 答案：A

5.为完成工程项目施工，发生于该工程施工前和施工过程中非工程实体项目的费用是指()。A．安装工程费 B．企业管理费 C．规费 D．措施费 答案：D

6.对建筑材料、构件和建筑安装物进行一般鉴定、检查所发生的费用包括自设试验室进行试验所耗用的材料费属于()。A.措施费 B.材料费 C.间接费 D.规费 答案：B

7.在各种建设工程定额中，属于基础性定额的式（ ），它也是编制基础定额的基础。A．造价定额 B．预算定额 C．施工定额 D．估算定额 答案：C

8.当建设工程竣工验收时，为了鉴定工程质量，对隐蔽工程进行必要的开挖和修复，费用应从()中支付。A．施工单位的措施费 B．建设单位的管

理费 C . 施工单位的企业管理费 D . 建设单位的基本预备费

答案：D 9.不列入工程量清单项目表，编制程序的是()。 A .

制定工程量计算规则 B . 计量单位的选定 C . 编号及项目名称

的确定 D . 工程量的计算 答案：A 10.某项目第一年初投入

10万元，第二年末投入5万元，第三年初投入1万元，第四

年初投入2万元。该过程的现金流量图为()。 答案：A 11.项目

的()计算结果越大，表明其盈利能力越强。 A . 投资回收期 B

. 财务净现值 C . 盈亏平衡点 D . 借款偿还期 答案：B 12.某学

生宿舍建筑面积为2400m²，按概算指标计算每平方米建筑面

积的直接费为850元。因设计图纸与所选用的概算指标有差异

，每100m²建筑面积发生了如下表所示的变化，则修正后的单

位直接费为()元。 A.790.00 B.849.40 C.849.98 D.850.60 答案：B

13.财务内部收益率是指项目对初始投资的偿还能力或项目对

贷款利率的()承受能力。 A . 最大 B . 最小 C . 全部 D . 部分

答案：A 14.项目可行性研究的核心内容是()。 A . 投资估算

与资金筹措 B . 项目经济评价 C . 建设条件与厂址方案 D . 需

求预测和拟建规模 答案：B 15.某建设工程计算期为5年，各年

净现金流量如下表表示，该项目的行业基准收益率为 $i_C=10\%$

，该项目财务净现值(FNPV)为()万元。 A . 150 B . 65.02 C

. 89.81 D . 281.06 答案：C 16.某混凝土工程，9月份计划工程

量为5000m³，计划单价为400元 / m³；而9月份实际完成工程

量为4000m³，实际单价为410元/m³，则该工程9月份的进度偏

差为()万元。 A.-36 B.36 C.40 D.41 答案：C 17.当初步设计深度

不够，不能准确地计算工程量，但工程采用的技术比较成熟

而又有类似指标可以利用时，可采用()编制设计概算。 A . 概

算定额法 B . 生产能力指数法 C . 类似工程预算法 D . 概算指

标法答案：D 18.根据某建设工程的有关数据（见下表），可知该项目的静态投资回收期为()年。A. 3.4 B. 4.8 C. 3.8 D. 3.2

答案：C 19.在敏感性分析中，下列因素中最敏感的是()。A . 寿命缩短80%，使FNPV = 0 B . 经营成本上升50%，

使FNPV = 0 C . 产品价格下降30%，使FNPV = 0 D . 投资增加120%，使FNPV = 0

答案：C 20.企业定额的水平()。A.应反映社会平均水平 B.应高于地区定额水平才具有竞争能力C.都高于地区定额水平 D.都低于地区定额水平

答案：B 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问

www.100test.com