

考试大整理:2007年注会考试练习题库税法(十三) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/257/2021\\_2022\\_\\_E8\\_80\\_83\\_E8\\_AF\\_95\\_E5\\_A4\\_A7\\_E6\\_c67\\_257351.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/257/2021_2022__E8_80_83_E8_AF_95_E5_A4_A7_E6_c67_257351.htm) 基础练习题(十三)一

- 一、单项选择题
1. 丙某以股份方式购买乙企业房屋产权，则()缴纳契税。A. 乙企业按入股房产现值计算缴纳B. 丙某在办理产权登记后，按取得房产买价C. 乙企业按原账面值计算缴纳D. 丙某按原账面值计算缴纳
  2. 甲某以自有房产，投资于乙企业。其房屋产权变为乙企业所有，则契税缴纳情况时()。A. 甲某按原账面值计算缴纳B. 甲某按入股房产现值计算缴纳C. 乙企业按原账面值计算缴纳D. 乙企业按入股房产现值计算缴纳
  3. 张三与李四发生房屋等价交换行为，交换价格定为20万元，当地契税税率为3%，则契税缴纳()。A. 由张三缴纳0.6万元B. 由李四缴纳0.6万元C. 由张三、李四双方各缴0.3万元D. 双方都不缴纳
  4. 契税的税率是()。A. 3%-8%B. 5%—10%C. 3%-5%D. 1%-3%
  7. 国有独资企业与其他企业组建新公司，国有独资企业在新公司中所占股份超过()的，对新公司承受国有独资企业的土地房屋权属的，免征契税。A. 30%B. 50%C. 51%D. 55%
  8. 企业关闭破产，非债权人承受土地房屋权属，妥善安置原企业职工()以上的减半征收，全部安置原企业职工的，免征契税。A. 25%B. 30%C. 50%D. 51%
  9. 契税的纳税义务发生时间是()。A. 签订土地、房屋权属转移合同或合同性质凭证的当天B. 签订土地、房屋权属转移合同或合同性质凭证的7 H内C. 签订土地、房屋权属转移合同或合同性质凭证的10 H内D. 签订土地、房屋权属转移合同或合同性质凭证的30内

·符合契税减免税规定的纳税人，向土地、房屋所在地征收机关办理减免税手续的期限为签订转移产权合同后的()。A . 5日内B . 7日内C . 10日内D . 30日内

11 . 契税的纳税地点是()。A . 企业的核算地B . 纳税人的居住地C . 单位的注册地D . 土地房屋所在地

12 . 国有、集体企业出售，被出售企业法人予以注销，买受人妥善安置原企业职工()以上的减半征收，全部安置原企业职工的，免征契税。A . 25%B . 30% C . 50% D . 51%

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)