

07 指导：如何学习建造师房建专业 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/257/2021_2022__EF_BC_90_EF_BC_97_E6_8C_87_E5_c67_257418.htm 2004年全国一级建造师执业资格考试报名人员达到28.5万人左右，其中房屋建筑工程专业约14万人，而且参加考试的人员有相当一部分是年轻人，这进一步加剧考试的竞争，相应的也加大了考试的难度。下面作为一名房屋建筑工程专业的编者，从建造师的理论体系上做一分析。建造师考试所涉及的内容，用一句很简单的话来形容就是：看过考试用书的同志知道，建造师的内容非常烦杂，涵盖面很广泛。在房建专业中，涵盖了建筑工程技术、房建项目管理与实务和房屋建筑工程法规及相关知识三部分内容。其中第一部分房建工程技术部分几乎包容了工民建专业的所有专业课和专业基础课，这部分内容在考试中主要以客观题的形式来考核。第二部分管理与实务部分，在考试用书中的编写完全是把知识点用案例来阐述，这种编写方式对大家来说是陌生的，目的是让大家能够适应考试题的案例题型，但没有系统的知识点的介绍，使内容看起来比较零散，不便于系统掌握。另外由于综合知识部分也包括项目管理的内容，尽管在编写时有分工，从大的方面讲不会重复，但涉及到一些具体内容时，仍难免有重复之处。由于管理本身有很多是非统一定论的东西，造成在有些具体内容上说法的差异，这也给考生的备考带来一定的难度。第三部分房建专业法规及相关知识，不仅包括了一些基本的法律条文，而且涉及了大量的房建工程技术标准，这部分内容，其专业性很强。从考生专业来分析，对于工程类专业人员而言，第一

部分内容比较轻松，基本内容是学校所学专业里面最基础的内容，此部分的分值应是必得部分，而备考时又不需花费太多的时间和精力，对于经济类专业人员第一部分内容则比较困难，真正掌握需要花费较大的精力，尤其是工程力学与工程结构部分。第二部分项目管理与实务部分在复习过程中，首先分析在考试中案例题的可能题型有几种，结合此部分内容，案例题的题型大致有如下几种。一是简答题，这是案例考试中必有的题型，尤其是质量和安全部分，对于此类题目，要有一定的记忆能力，并根据要点结合实际，用自己的语言加以阐述。二是计算题，对于计算题主要是进度控制、成本管理或合同中的索赔计算等等，对于计算题关键要掌握计算方法，对于成人来说，理解能力较强，而计算题无论怎样变化，方法是不会改变的，因此以不变应万变，掌握计算方法非常关键。另外注意计算步骤，此类题目应是考试中易得分的部分。如2004年度第二道案例题，就是成本管理中的挣值法重复应用。三是分析题，此类题目在问题中无明确提示，完全需要凭对基础知识的掌握和对案例背景的理解来回答，有一定的难度，不是很好把握，如合同管理中此类题目较多，2004年度考试题目中就有此类题目。四是客观题，2004年度考试没有，但主观题客观考也是主观题中的一种考法和思路，这类题目，往往可结合案例背景出一些是非题让考生加以判断，或做一些基本知识点的选择题目。五是画图题，如进度控制中的网络计划，这对考生来说有一定的难度，网络计划也是大家都感觉较难的内容。由于案例题的题型和内容灵活多变，因此是考生普遍认为没有把握的部分。通过2004年度的考试，大家也都有同感，因此对于此部分内容

的复习，首先要归纳和总结学习要点，把每条下的案例所体现的知识点加以提炼，抓住每条下的主要内容，然后根据每一学习要点分析其可能有的变化，通过对基本要点和方法的掌握来应对考试中的变化。另外案例题目中也有结合施工技术及相关专业规范中实践性较强的内容。第三部分工程法规及相关知识部分，要注意法规规定的严谨性，对技术标准部分，则主要涉及了施工验收标准和规范的内容，尤其是标准中的强制性条文，此部分内容主要也是以客观题的形式来考核。在编写和命题的过程中，主导思想主要是希望通过考试，考查考生的实际能力，希望在工作岗位上工作出色的人员能够顺利通过考试，因此在专业编写和命题过程中，尽可能与实际相结合，重视对理论的应用。在2004年度的考试中，第一道案例题中涉及了部分施工技术的内容，也是考查考生解决施工实际问题的能力。纵观目前各类执业资格考试，其总的规律就是先易后难，由简单到复杂，这是由于前几次考试可出题目的面较广，书上所有的内容都可以作为考试范围，选择的余地比较大，因此一般会更多的把比较简单的概念性的知识点作为考题。这从2004年度的第一次考试题目就可看出。其次由于在资格转变过程中，国家对这类资格的人员需求比较迫切，人员的需要量比较大，尤其是对建造师而言，是企业保持资质必不可少的条件，因此有必要降低点难度，以便使较多的人员能够通过考试。随着几年以后通过的人员越来越多，国家对相关人员的需求减少，则考试的难度会越来越大。另外，由于建造师的考试用书不属于教材，各知识点的内容较少，出题受到限制，因此，教材扩容是极可能的，内容只能越来越多。各位考友应该借此机会，下大力气学习

，通过努力，力争尽早通过考试。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com