

单证员综合指导:设立合资合作企业的项目建立书 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/258/2021_2022__E5_8D_95_E8_AF_81_E5_91_98_E7_c32_258192.htm (一)概述 1. 项目名称。 2. 项目主办单位及项目负责人。 3. 中外合营各方的基本情况，包括企业名称、企业注册地(或国别)、法定代表人、上级主管部门名称、生产技术水平、现在经营情况、资信情况等。 4. 项目提出的背景及合营目的。 5. 经营范围、生产规模、产品的内外销比例。 6. 投资总额，中外各方的投资额及其比例，出资方式，出资期限。 7. 合营各方在项目建设中拟承担的责任。 8. 合营期限。(二)市场供求情况和项目拟建规模 1. 该项目产品在国内外市场供求情况的初步调查，产品市场长期的发展趋势的概略分析。 2. 国内外现有及将要进入市场的同类产品生产厂商的技术水平、竞争能力、生产能力及经营管理水平的概略分析。 3. 产品销售渠道分析，产品的技术水平、质量水平、价格水平及竞争能力的概略分析。 4. 对拟建项目的规模、产品方案和发展方向的初步分析和选择。(三)生产环境要求 1. 场地面积需求量。 2. 厂房及辅助设施的总建筑面积。 3. 原料、辅助材料、燃料的种类、数量、供应渠道的分析。 4. 对公用设施的要求及解决办法，对水、电、气的大致需要指标。 5. “三废”治理措施与效果估计。 6. 劳动定员数量的估计和劳动力（包括管理人员、专业技术人员、生产工人及其他辅助人员）来源的设想。(四)投资效益的概略分析 1. 总投资(包括固定资产投资、生产流动资金、开办费等)。 2. 资金概算和筹集(包括注册资本和借贷资金)。各方投资比例、投资金额、出 资

方式(现金、实物、工业产权、土地使用权等)。借贷的数量、利率、方式。 3. 产品成本(包括直接生产成本、间接生产成本、销售费用、管理费用等)。 4. 企业年平均利润率的估算及各方的分配比例。
$$\frac{\text{年平均净利润额}}{\text{年平均净利润率}} \times 100\% \text{ 总投资额}$$
 5. 投资回收期(年)
$$\text{投资回收期(年)} = \frac{\text{总投资额}}{\text{年净利润}} \times 100\%$$
 6. 资金利税率
$$\frac{\text{中方年净利润} + \text{工商统一税} + \text{所得税}}{\text{中方投资}} \times 100\%$$
 7. 投资创汇率
$$\frac{\text{中方年净外汇收入}}{\text{中方投资额}} \times 100\%$$
 8. 外汇平衡措施。 9. 消化、吸收、创新设想。 (五)项目实施进度安排 100Test 下载频道开通, 各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com