

2007中级习题（财务管理）讲义（十二）PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/258/2021\\_2022\\_2007\\_E4\\_B8\\_AD\\_E7\\_BA\\_A7\\_c44\\_258110.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/258/2021_2022_2007_E4_B8_AD_E7_BA_A7_c44_258110.htm)

第三节 项目投资决策评价指标及其计算 本节重点：一、静态评价指标的计算、特点二、动态评价指标的计算、特点

一、静态评价指标（计算、特点）

1.静态投资回收期：2.投资收益率

例1：下列评价指标中，属于非折现正指标的是（ ）。 A.静态投资回收期 B.投资收益率 C.内部收益率 D.净现值

答案：B

解析：选项A、B均为非折现指标，但A是反指标，即越小越好的指标，B是正指标，即越大越好的指标。

[例题2] 投资收益率的计算结果不受建设期的长短、资金投入的方式以及回收额的有无等条件影响。

答案： 解析：投资收益率=年息税前利润或年均息税前利润/项目总投资×100%，由此可知，该指标的计算不考虑时间价值，所以计算结果不受建设期的长短、资金投入的方式的影响。由于计算息税前利润时，不考虑回收额，所以，投资收益率的计算结果不受回收额有无的影响。

[例题3]不考虑时间价值的前提下，投资回收期越短，投资获利能力越强。

答案：×

解析：由于投资回收期只考虑回收期满以前的现金流量，没有考虑回收期满以后的现金流量，所以即使不考虑时间价值也不能根据投资回收期的长短判断投资获利能力的高低。

举例：如下图示，两个项目投资额都是100万，第一个项目，每年现金流入量都是50万元，总共流入3年，第二个项目前2年每年现金流入量都是50万元，第3年现金流入量为80万元，按照投资回收期，这两个项目的投资回收期都是2年，但如果说两个项目的获利能力一样，则是不对的。 PP=2 PP=2

二、动态评价指标（计算、指标优缺点）1.净现值 2.净现值率  
3.获利指数 4.内部收益率 [例题1]如果其他因素不变，一旦折  
现率提高，则下列指标中其数值将会变小的是（ ）。 A.净现  
值率 B.净现值 C.内部收益率 D.获利指数 答案：ABD 解析：  
内部收益率指标是方案本身的报酬率，其指标大小不受折现  
率高低的影响。 [例题2]某项目投资为建设起点一次投入，若  
利用EXCEL采用插入函数法所计算的方案净现值为245万元，  
企业资金成本率10%，则方案本身的净现值为（ ）万元。  
A.245 B.220.5 C.269.5 D.222.73 答案：C 解析：按插入函数法所  
求的净现值并不是所求的第零年价值，而是第零年前一年的  
价值。方案本身的净现值=按插入法求得的净现值  $\times (1 + ic)$   
 $= 245 \times (1 + 10\%) = 269.5$  [例题3]某投资项目在建设期内投入  
全部原始投资，该项目的获利指数为1.25，则该项目的净现值  
率为（ ）。 A.0.25 B.0.75 C.0.125 D.0.8 答案：A 解析：获利指  
数=1 + 净现值率，因此净现值率=1.25-1=0.25 100Test 下载频道  
开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)