

造价工程师理论法规知识练习题五 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/260/2021_2022__E9_80_A0_E4_BB_B7_E5_B7_A5_E7_c56_260199.htm 一、单选题: 1、下列

关于工程建设静态投资或动态投资的表述中，正确的是（ ）

。A 静态投资中包括涨价预备费B 静态投资中包括投资方向调节税C 动态投资中包括建设期贷款利息D 动态投资是静态投资的计算基础

标准答案：C解析：本题考核的是工程造价的相关概念。静态投资是以某一基准年、月的建设要素的价格为依据所计算出的建设项目投资的瞬时值。静态投资包括

：建筑安装工程费、设备和工器具购置费、工程建设其他费用、基本预备费等。但它包含因工程量误差而引起的工程造价的增减。

动态投资是指为完成一个工程项目的建设，预计投资需要量的总和。它除了包括静态投资所含内容之外，还包括建设期贷款利息、投资方向调节税、涨价预备费等。

答案A 静态投资中包括涨价预备费。考生可能将涨价预备费与基本预备费两个概念混淆了。2、静态投资包括：建筑安装工程费、设备和工器具购置费、工程建设其他费用和（ ）。

A 基本预备费B 建设期贷款利息C 投资方向调节税D 涨价预备费等

标准答案：A解析：本题是一道填选式考题，考核的内容与第1题相同。3、建设工程所有参与方对于工程造价的管理是指（ ）。

A．全寿命期造价管理B．全过程造价管理C．全要素造价管理D．全方位造价管理

标准答案：D解析：全要素造价管理和全方位造价管理两个概念经常容易混淆，全要素造价管理是从工程造价管理对象角度定义的；全方位造价管理是从工程造价管理主体角度定义的。考生也应注意全寿

命期造价管理和全过程造价管理的区别。4、我国建设工程造价管理组织包含三大系统，该三大系统是指（ ）A．国家行政管理系统、部门行政管理系统和地方行政管理系统B．国家行政管理系统、行业协会管理系统和地方行政管理系统C．行业协会管理系统、地方行政管理系统和企事业单位管理系统D．政府行政管理系统、企事业单位管理系统和行业协会管理系统

标准答案：D解析：本题考核的是工程造价管理的组织。工程造价管理组织有三个系统：政府行政管理系统、企事业单位管理系统、行业协会管理系统。本题C项有一定干扰性。对于工程造价管理的组织这个知识点，从应试的角度讲，除了要掌握三大系统外，还要求能够区分政府行政管理系统的职能和行业协会管理系统的职能。

二、多选题:5、工程的多次计价有各不相同的计价依据，每次计价的精确度要求也各不相同，在下列给出的方法中可以用于投资估算的方法是（ ）。A 有设备系数法B 生产能力指数估算法C 单价法D 实物法等E 价值系数法

标准答案：A, B解析：本题考核的是工程造价的计价特征。工程的多次计价有各不相同的计价依据，每次计价的精确度要求也各不相同，由此决定了计价方法的多样性。例如，投资估算的方法有设备系数法、生产能力指数估算法等；计算概、预算造价的方法有单价法和实物法等。

6、建设工程项目静态投资包括（ ）。A 基本预备费B 因工程量变更所增加的工程造价C 涨价预备费D 建设期贷款利息E 设备购置费

标准答案：A, B, E解析：本题考核的是工程造价相关概念。静态投资是以某一基准年、月的建设要素的价格为依据所计算出的建设项目投资的瞬时值。静态投资包括：建筑安装工程费、设备和工器具购置费（答案E）、

工程建设其他费用、基本预备费（答案A）等。动态投资是指为完成一个工程项目的建设，预计投资需要量的总和。它除了包括静态投资所含内容之外，还包括建设期贷款利息、投资方向调节税、涨价预备费等。需要注意的是静态投资包含了因工程量误差而引起的工程造价的增减（答案B）。掌握了静态投资的概念，考生应该正确选择答案ABE。有的考生可能漏选答案B，可能是不理解为什么静态投资包含因工程量误差而引起的工程造价的增减；有的考生可能多选答案C，其原因可能是没有理解动态投资的含义。

7、下列关于工程造价的有效控制的讨论中，正确的是（ ）。A 以设计阶段为重点的建设全过程造价控制。B 实施主动控制，以取得令人满意的结果。C 技术与经济相结合是控制工程造价最有效的手段。D 实施被动控制，以取得降低成本的效果E 以施工阶段为重点的全方位造价控制

标准答案：A, B, C

解析：所谓工程造价的有效控制，就是在优化建设方案、设计方案的基础上，在建设程序的各个阶段，采用一定的方法和措施将工程造价的发生控制在合理的范围和核定的造价限额以内。有效地控制工程造价应体现以下三项原则：1.以设计阶段为重点的建设全过程造价控制。2.实施主动控制，以取得令人满意的结果。3.技术与经济相结合是控制工程造价最有效的手段。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com