

造价工程师理论法规知识练习题二 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/260/2021_2022__E9_80_A0_E4_BB_B7_E5_B7_A5_E7_c56_260203.htm 一、单选题: 1、某项目

建设期为2年，建设期内每年年初分别贷款600万元和900万元，年利率为10%。若在运营期前5年内于每年年末等额偿还贷款本利，则每年应偿还（ ）万元。A . 343.20 B . 395.70 C

. 411.52 D . 452.68 标准答案：D 解析：本题考核的是资金时间价值的计算。按题意画出现金流量图：2、某企业向银行借贷一笔资金，按月计息，月利率为1.2%，则年名义利率和年实际利率分别为（ ） A . 13.53%和14.40% B . 13.53%

和15.39% C . 14.40%和15.39% D . 14.40%和15.62% 标准答案

：C 3、某项目建设期2年，建设期内每年年初贷款1000万元。若在运营期第1年末偿还800万元，在运营期第2年至第6年年末等额偿还剩余贷款。在贷款年利率为6%的情况下，运营期第2年到第6年每年年末应还本付息（ ）万元。A 454.0B

359.6 C 328.5 D 317.1 标准答案：B 解析：第二章工程经济第一节现金流量与资金的时间价值，等值计算。本题的现金流量

图为：根据本题的现金流量图，运营期第2年到第6年每年年末应还本付息： $A = [1000 \times (F/A, 6\%, 2) \times (F/P, 6\%, 2) - 800] \times (A/P, 6\%, 5) = 359.6$ 万元正确选择答案的关键

是将现金流量图画正确，注意题干中给出的条件，如建设期内每年年初贷款1000万元、运营期第1年末偿还800万元（也就是在现金流量图第3年末）和运营期第2年到第6年每年年末应还本付息（也就是在现金流量图第4年末到第8年末）。4、

某企业于年初向银行借款1000万元，其年名义利率为12%，若

按月复利计息，则该该年第3季度末价款本利和与年有效利率分别为（ ）。A 1093.7和12.68%B 1093.7和12.55%C 1092.7和12.68%D 1092.7和12.55%标准答案：A

二、多选题:5、下列关于利息和利率的说法中，正确的有（ ）。A 利息是占用资金所付出的代价B 利息能够促进企业加强经济核算C 利率的高低取决于平均投资利润率的高低D 利息是衡量资金时间价值的绝对尺度E 利息和利率是以信用方式动员和筹集资金的动力标准答案：A, C, D, E

解析：利息的经济含义是在工程经济分析中，利息是指占用资金所付的代价或者是放弃使用资金所得的补偿（答案A）。利息和利率在工程经济活动中的作用包括利息和利率是以信用方式动员和筹集资金的动力（答案E）、利息能够促进企业加强经济核算（答案B）和利息和利率是国家管理经济的重要杠杆。影响利率高低的因素包括利率的高低首先取决于社会平均利润率的高低、在社会平均利润率不变的情况下，利率高低取决于金融市场上借贷资本的供求情况、风险越大，利率也就越高、通货膨胀对利息的波动有直接影响和贷款期限长，不可预见因素多，风险大，利率就高。利息作为资金时间价值的一种重要表现形式，通常，用利息额作为衡量资金时间价值的绝对尺度（答案B），用利率作为衡量资金时间价值的相对尺度。有的考生可能多选答案C利率的高低取决于平均投资利润率的高低。需要注意的是不能将平均投资利润率理解为社会平均利润率。

6、下列关于利息与利率的表述中，正确的是（ ）。利息是由贷款发生利润的一种再分配从投资者的角度来看，利息体现为对放弃现期消费的损失所作的必要补偿利息是指占用资金所付的代价或者是放弃使用资金所得的补偿在通常情况下，平均

利润率是利率的最低值借贷资本供过于求，利率便下降；反之，供不应求，利率便上升标准答案：A, B, C, E解析：本题目考核的是利息与利率的经济含义、影响利息与利率的相关因素和利息和利率在工程经济活动中的作用，该知识点是历年经常考核的内容。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com