

国家注册建造师考试模拟试卷建设工程经济 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/262/2021_2022__E5_9B_BD_E5_AE_B6_E6_B3_A8_E5_c54_262133.htm 一、单项选择题（

- 共60题，每题一分，每题的备选项中，只有一个最符合题意）
1. 资本金财务现金流量表的计算基础是（ ）A. 项目建设所需的总投资B. 投资者的出资额C. 项目资本金D. 项目资本金增量
 2. 现金流量的性质是对特定的人而言的。对投资项目的发起人而言，在横轴下方的箭线表示（ ）A. 现金流入B. 现金流出C. 费用D. 根据具体情况而不同
 3. 在工程经济分析时，如果各方案的计息期不同，进行方案评价时应采用（ ）A. 银行利率B. 名义利率C. 有效利率D. 年利率
 4. 总投资利润率与总投资收益率的差别是不考虑（ ）A. 年净收益额B. 年销售利润C. 年贷款利息D. 年折旧费和摊销费
 5. 关于财务净现值指标，下列说法错误的是（ ）A. FNPVB. 财务净现值指标能够以货币额表示项目的盈利水平C. FNPV不能真正反映项目投资中单位投资的使用效率D. 对于独立方案的评价，应用FIRR评价与应用FNPV评价其结论是一致的
 6. 与计算动态投资回收期无关的指标是（ ）A. 项目寿命期B. 现金流入C. 现今流出D. 基准收益率
 7. 对于不预先给定借款偿还期限，并且按照最大偿还能力计算还本付息的项目，评价其偿债能力应采用的指标是（ ）A. 利息备付率B. 借款偿还期C. 偿债备付率D. 投资回收期
 8. 机会成本的表现形式多种多样，货币形式表现的机会成本是（ ）A. 产量B. 建筑面积C. 固定资产规模D. 利润
 9. 下列属于变动成本的是（ ）A. 折旧费B. 长期借款利息C. 短期借款利息D. 动力消耗
 10. 某建设项目的设计年产量4万套，每套售价545元

，相应的成本预计数据如下：材料费1800万元/年，燃料费110万元/年，生产人员工资50万元/年，非生产人员工资35万元/年，固定资产折旧费130万元/年，无形资产摊销费40万元/年，长期借款利息15万元/年，办公费55万元/年。则该项目的盈亏平衡产量为（ ）万套/年A. 3B. 4C. 5D. 6

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com