

司法考试分类强化训练第十期民法 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/265/2021_2022__E5_8F_B8_E6_B3_95_E8_80_83_E8_c67_265778.htm

一、单项选择题：1. 孙某将自己的住房一套借给同事吴某居住，后单位分给吴某住房，当时孙某出差去外地，吴某将孙某的住房出租给自己的朋友赵某，月租金1000元。孙某出差回来后，吴某将此情况告知孙某，孙某虽然很不高兴，但表示同意将住房出租给赵某，孙某表示同意的行为行使的是什么权利？() A. 支配权 B. 形成权 C. 请求权 D. 抗辩权

2. 洪洁找到邻居石伟提出一起做石雕生意。石伟说：“我没有本钱。”洪洁说：“你有技术就行，不要你出本钱，我去接活，你来加工。”石伟表示同意。洪洁借来资金5万元，起典雅石雕厂。洪洁负责购买石料，由石伟加工成石雕后由洪洁出售。后来洪洁又在石料厂赊欠了3万元石料。第一笔生意获利2000元，洪洁分给石伟500元，第二笔生意获利3000元，洪洁分给石伟700元，第三笔生意亏本，石伟未分钱。第四批石雕在运输途中因发生交通事故全部毁损。洪洁所借的5万元和欠石料厂的3万元由谁承担偿还责任？() A. 均由洪洁承担 B. 前者由洪洁承担，后者由洪洁和石伟连带承担 C. 均由洪洁和石伟连带承担 D. 前者由洪洁承担，后者由洪洁和石伟按盈余分配比例对石料厂偿还

3. 甲委托乙将一批水果运往A市，途中乙患急症入院抢救，乙将水果事宜托嘱给丙，并请护士打电话将情况告之甲。甲当即表示丙不可靠。但此时，丙已开车上路，结果途中遇雨，且由于丙做事粗心，部分水果被淋湿霉烂。乙对此损失()。 A. 应负赔偿责任，因甲将水果事宜委托给他 B. 没有责任，

因情况紧急且为甲的利益 C. 应和甲共同承担责任 D. 应和丙承担连带赔偿责任

4.高某因生活困难，于1975年底将房屋2间典给吴某，典价1500元，典期15年，未约定典期届满未回赎视为绝卖。高某向吴某交付了房屋，吴某向高某支付了典价1500元。吴某自己居住到1988年时，将房屋出租给孙某居住，每月收取租金400元。1989年因房屋年久失修，吴某出钱100元进行了修缮。以下关于此案的表述中正确的是()。

A. 高某有权要求吴某将收取的租金分给自己一部分 B. 如果高某将房屋赎回，吴某有权要求高某支付修缮房屋的费用 C. 如果高某于1991年初要求回赎房屋，因典期已过，吴某有权拒绝并取得房屋的所有权 D. 如果高某于1990年要求回赎房屋，因货币贬值，吴某有权要求高某参照货币贬值的比率增加典价

5.甲、乙签订一份借款合同，甲为出借人，乙为借款人。丙与乙之间订立一份保证合同，现乙无力还款，则()。

A. 丙不负保证责任 B. 丙应负保证责任 C. 丙有先诉抗辩权 D. 丙不享有先诉抗辩权

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com