

浅谈造价工程师的地位和作用 PDF转换可能丢失图片或格式
， 建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/265/2021_2022__E6_B5_85_E8_B0_88_E9_80_A0_E4_c67_265817.htm 【摘要】

根据帕累托分配定律，阐明造价工程师在建设项目造价管理中的地位和作用。强调造价工程师应尽量按“相对于造价进行设计”的思想，能动地影响设计。提出造价工程师在工程造价管理中的未来取向。1对造价工程师在项目造价管理中地位和作用的认识 在项目投资多元化、提倡建设项目全过程造价管理的今天，无疑造价工程师的作用和地位日趋重要。在国际上，如英联邦国家的项目业主一般喜欢聘请工料测量师，协助业主进行全过程的工程造价管理，工料测量师一般被业主称为“费用经理”。但是，造价工程师在建设项目中到底起到多大作用呢，意大利经济学家 PARETO (1848-1923) 发现了一种称为 PARETO 分配定律的曲线。该曲线应用于包含有大量组成部分的活动，该定律认为约 20% 的组成元件包含了总造价的 80%，见图 1。该定律对工程造价的含义有以下几方面：

- (1) 当建筑物形状已定及设计过程已完成 20% 时，80% 的建筑物总造价已经确定；
- (2) 在初步决定已经做出后，造价工程师的作用被限制在剩下的 20% 的造价中；
- (3) 按“估价设计造价（亦称“自下而上”）”思想（图 2 所示）指导下，造价工程师只能对建筑物总造价的 20% 发生作用，而建筑师却控制着总造价的 80%；
- (4) 按“相对于造价进行设计（亦称自上而下）”的思想（图 3 所示）指导下，造价工程师发挥的作用应该会大于 20%，但这也是因为业主最先有一个投资限额的条件下，经过可行性研究而起到的作用，通过造

价工程师的理论而起的能动作用（如对设计的优化）也不会很大。引入这个定律当然不是否定造价工程师的作用，恰恰相反，明确造价工程师的作用后，使我们更加清楚，造价工程师努力的方向，那就是引导业主尽量采用“相对于造价进行设计”的思想。造价工程师应充分发挥能动作用，尽可能性通过造价工程师的努力不断优化设计、能动地影响设计，为项目的投资控制起到尽可能大的作用。

2 造价工程师的发展方向

在“E变”时代，工程造价事业同样也离不开计算机的应用，而目前在造价方面的应用大概处于这样的状况：第一类也是最基本的、技术上也是最成熟的应用，即预算软件，一般是需输入定额编号及工程量；第二类软件是专门针对工程量的计算、钢筋的计算，如工程量辅助计算软件、钢筋辅助计算软件，这类软件虽然也需人工输入图纸的特征及尺寸，但不仅大大节省了工作量，同时也提高了结果的准确性。随着定额的“量价分离”、“实物法”及工程量清单计价办法的实施，工程量等的计算日趋繁杂，工作量也大大增加，在工作中已离不开计算机及这些软件的应用。工程造价人员该如何面对，笔者认为工程造价人员的工作重心应该向如下几个方向发展：（1）因为大量繁杂的、基础的工作被电脑所代替，从实践角度应逐渐向市场信息的收集、定额的换算、补充定额方面发展，特别在工程量清单招标和投标制度下，还应向工程量清单的编制上发展，若在投标单位工作，应向报价（即清单项目单价估算）方面发展。（2）为最大限度发挥造价人员在建设项目管理中的作用，应尽可能向项目建设的前期工作发展，特别注重与设计的配合（如前所述，或者是“相对造价进行设计”，或者是“估价设计造价”

)，如能动地去影响优化设计、工作重心放在对工程造价的控制上、提高造价工作的精确度上，工作精度越高越能代表造价工程师的工作水平，当然就越有利于业主的投资控制。

(3) 工程造价工作，离不开合同，特别是在市场经济的今天，合同对参与项目建设的各方都非常重要，与企业的利益密不可分。在合同谈判、合同签订过程中都离不开造价工作，在投标报价、工程结算中又都离不开合同，所以造价人员应努力成为合同方面的行家、真正成为企业的顾问、智囊团。同时也应尽量使自己具备法律、经济、施工技术、信息交流等方面的知识。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com