

谈构建武汉市停车秩序新思路 PDF转换可能丢失图片或格式  
，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/267/2021\\_2022\\_\\_E8\\_B0\\_88\\_E6\\_9E\\_84\\_E5\\_BB\\_BA\\_E6\\_c61\\_267278.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/267/2021_2022__E8_B0_88_E6_9E_84_E5_BB_BA_E6_c61_267278.htm) 武汉市现有机动车超过38万辆，另有外省市和驻汉部队机动车4万余辆，过境车每天南余辆。而现有停车点216处、近12000个泊位；其中主干道、医院、商场、饭店门前仅有车位3500余个，不足机动车拥有量的3.2%。由于停车场少，特别是闹市区停车场严重缺乏，造成随意占道停车和占道经营现象大量发生，尤为突出的是：自武汉市确立建立大市场、大流通“两翼起飞”的经济政策后，各类市场相继涌现，形成各种商品的一条街。前来进货、提货、送货的车辆沿线停满，待雇货车聚集，道路成了停车场，基本丧失了交通功能。在这些成规模的占路贸易集市之外，还有大量零星小商小贩占道经商。出租车的大量增加，也加大了停车的压力，尤其在出租车司机进餐时，自发地形成一些出租车司机进餐停靠点，占去不少有效道路路面。单位公私车辆的大幅增长，使原先的单位停车由院内移向院外。不但把外来办事的自行车、机动车往外挤，自家单位的车辆也向外移，挤占了道路。公共交通近年发展很快，但停车场建设滞后，致使部分公共汽车起点站成了占道停车场。公交车辆日常的冲洗、加油、修理以路为场，夜间也露宿街头，使周围交通、环卫、市容严重恶化，常常堵塞交通。车辆乱停乱放已影响到交通的畅通和安全，但治理起来难度相当大。主要原因在于法规不配套和缺乏先进的管理手段。还有一个因素是受部门职能限制，已经出台的管理措施不易落实到位。如现有大量停车场挪作它用，管理流于形

式。诸多大型商厦、写字楼在规划、建成后，均有地下停车场，由于利用率低，经营困难，逐步挪作它用。要想改变现状，关键要建立起良好的停车秩序，应从以下几个方面着手：

一、科学规划、加大投入 交通工程专家指出，正确的停车原则是。长时间和较长时间停车应置于停车场；临时或短暂停车应停于路面临时停车点。这个城市停车场建设的原则，只有与武汉市城市总体规划和交通规划结合起来，才能得以落实。即从城市交通大系统的角度考虑停车场的布局，充分考虑道路、交通工具类型及其数量的现状，把停车作为一种交通需求管理、交通调控的有效手段，作为一种政府行为统一规划制定。停车场规划布局应遵循分散和小规模的原则，以方便停车。有国际通用统计资料表明，停车点与所去之处最佳距离为100米以内，300米以内一般还可接受，若超出500米，使用率将降低至近于零，故应规划布局在300米以内。此外，还须从规模管制上着手，增加商业中心、建筑物密集区的车位增建比率。建停车场少不了资金。可以采取政府拨款和社会投资相结合的方法筹集。政府要给予社会投资政策优惠。采取招标的方式确定承建单位和经营单位，吸引社会参与基础设施建设和管理。对社会个人投资兴建停车场，政府优先解决用地、贷款并适当减免税费；按照谁投资、谁管理、谁受益的原则放开停车场经营；按保本、微利原则合理确定停车收费标准，用经济手段促进停车场建设、经营良性循环。目前，武汉市政府已采取优惠政策加快室内停车场建设，并鼓励企业投资建设多层停车场。停车规划是解决城市停车问题最关键的首要问题。合理的规划可以减少很多人为了的失误，使城市的停车走上良性循环的道路，逐步形成一个完

善的系统。二、制定宪容的停车法规 《道路交通管理条例》存在明显的“重行轻停”倾向，对违反临时停车规定的只处以5元以下罚款和警告。车辆停放条款也显粗略，缺乏引导性。因此必须制定一个合理完善的车辆停放、收费及处罚条例。目前国内部分大中城市为了适应社会发展和交通需要，相继推出法规、规章和通告等，如：昆明市政府颁布了《关于加强城市道路交通管理的通告》，其中规定违章停车可处200 - 300元的罚款；深圳市出台了《关于实施城市建设临时停车占道费征收管理的通告》；广州市政府发布了《关于机动车在市内道路停车规定的通告》。通过对违禁乱停放车辆采取锁车、拖车和重罚的措施，加强机动车临时停放的管理。武汉市亟待制定出台有关法规，首先，制定《武汉市车辆停放管理办法》，规范车辆暂停和停放行为，分清哪些路段、哪种车辆、哪种情况可以暂停或可以停放，给停放指明方向，引导人们养成进场入库停放的文明习惯；其次，制定《武汉市车辆停放收费办法》。做到公开收费，统一收费。

三、把加停车管理的科技含量 目前的管理方式是被动的靠交警将机动车“赶”进停车场，既费人力，效果也差。应该探索一套能吸引车主自愿进场停车的好办法。办法之一：制定科学合理的停车收费体系。由政府统一规定合理价格，并大张旗鼓宣传，就可以杜绝乱收费。特别是单位停车场在对社会开放时，应实行社会统一价格。还要通过合理的价格比加速车位的周转和控制特定地区交通需求，如路内高于路外等，调整停车供需矛盾。为此，停车收费标准要实行地区差别率、时段差别率和计时累计费率。办法之二：停车场设置司机餐厅、加油站、洗车、休息处，对外地过夜司机设置停车

旅游等。这些“软件”服务的收费原则应是廉价微利，并低于社会相同服务行业，从而吸引司机停车。办法之三：更新停车管理观念，改进管理方式。对于不同的停车需求，特别是为弥补停车设施不足而利用道路和道路范围内有效空间所开辟的占路临时停车点，要实施不同的管理方式，分别规定昼夜禁止车辆停放、白天禁止车辆停放、流量高峰时禁止车辆停放、公休日以外白天禁止车辆停放等，充分合理地利用城市交通资源。办法之四：开发停车智能管理软件，使停车更便捷；开发停车诱导系统，使现有停车场车位得以充分有效地利用。在特定的区域内，对其中的若干停车场地实施计算机联网控制，通过设置在道路上的动态停车信息诱导系统的显示，诱导有停车需求的车辆尽快找到停车场所，减少驾驶员寻找停车位的时间，提高车辆的运行效率，有效地降低由于寻找停车场所而带来的对道路设施的无效占用。总之，随着经济的发展、车辆的增多，停车问题已成为一个城市管理的重要课题。停车设施是否完善，停车管理、服务水平的高低，直接影响到城市经济发展的进程，影响到人民生活水平的提高。因此，必须采取综合治理的办法，从规划、建设、管理等各个环节入手，不断加以改善。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)