

一级建造师《公路工程实务》讲义(八十一) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/268/2021_2022__E4_B8_80_E7_BA_A7_E5_BB_BA_E9_c67_268402.htm [案例4] 背景资料：

东方红路桥公司中标承建某高速公路施工项目，为了加强合同管理，项目经理部设置了合同部，负责索赔、变更等合同管理工作。A 该合同部针对项目特点就施工索赔提出了如工作思路：1) 施工中必须注意资料的积累，及时、合理地向监理工程师提出有关损失的经济补偿索赔报告。2) 索赔费用的组成项目应包括：人工费、材料费、施工机械使用费、工地管理费、分包费用。3) 索赔费用的计算方法为：分项法。B 该项目经理部采用专家会议法的方式就加强成本管理，降低工程施工项目成本这一议题召集技术、材料、合同、财务、质安等部门和有关作业班组举行了一次专题会议，大家就降低施工项目成本的方法和途径进行了热烈的讨论。技术部的李工说：正确选择施工方案是降低成本的关键所在。因此，必须制定先进的、经济合理的施工方案。材料部的王工说：要降低项目成本，必须降低材料成本。C 由于部分工程量无法准确确定，业主和承包商采用单价合同签订施工合同，业主委托甲监理公司进行施工监理，工程计量方式为监理工程师与承包人联合计量。问题：1、施工单位还应该考虑向监理工程师提出的另一方面的索赔补偿是什么？2、索赔的费用项目是否正确？如果不正确请改正。3、写出索赔费用的另外两种计算方法。4、请写出该项目可采用的工程量计量方法，并指出路基工程计量应该采用的方法。5、施工方案主要包括哪些内容？为什么说正确选择施工方案是降低成本

的关键所在。 6、降低材料成本应该考虑哪些方面的内容? 参考答案： 1、还可以考虑提出时间补偿要求。 2、不正确。还应该包括的项目有：利息、总部管理费、利润。 3、另外两种计算方法是：总费用法、修正总费用法 4、计量的方法有：断面法、图纸法、钻孔取样法、分项计量法、均摊法、凭证法、估价法。路基工程应该采用的计量方法是：断面法 5、施工方案主要包括四项内容：施工方法的确定、施工机具的选择、施工顺序的安排和流水施工的组织。因为施工方案的不同，工期就会不同，所需机具也不同，因此发生的费用也会不同。 6、应做好材料的采购计划，采取招标采购的形式，降低材料的采购单价；做好混合料配合比的优化设计，加强施工过程控制，降低各类材料的生产消耗量和不必要的损耗。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com