

2007司法考试：民法每日一题(6月26日) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/269/2021_2022_2007_E5_8F_B8_E6_B3_95_c67_269150.htm

今日题目：2003年10月1日，甲乙签订电脑买卖合同，10月2日，甲向乙交付电脑10台，乙先付定金1万元，双方约定在乙交完全款之前，电脑所有权归甲所有。11月15日，乙交完全款。在此期间，乙将10台电脑交丙使用，共获租金5000元，甲得知此事要求乙将这5000元交给自己，乙拒绝，双方遂发生诉讼。下列表述正确的是：（ ）

A．该笔租金应归甲所有
B．该笔租金应由甲乙平分
C．设甲在11月30日才向乙交付10台电脑，从11月15日至30日，甲将这10台电脑租给丙，获租金3000元，该租金应归甲所有
D．该笔租金应由乙所有

答案：CD

解析：《合同法》第一百六十三条：标的物在交付之前产生的孳息，归出卖人所有，交付之后产生的孳息，归买受人所有。本题中电脑10月2日交付，故租金归甲所有。对于C选项，在11月15日乙付完全款后，电脑所有权虽然发生转移，但是电脑没有交付，由此获得的利益应当由出卖方获取。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com