

2007年会计职称考试中级财务管理讲义连载(18) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/269/2021\\_2022\\_2007\\_E5\\_B9\\_B4\\_E4\\_BC\\_9A\\_c67\\_269669.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/269/2021_2022_2007_E5_B9_B4_E4_BC_9A_c67_269669.htm) 第四章 项目投资 [基本要求] 一

一、掌握企业投资的类型程序和应遵循的原则。二、掌握单纯固定资产投资项目和完整工业项目现金流量的内容。三、掌握流动资金投资经营成本和调整所得税的具体估算方法。四、掌握净现金流量的计算公式和各种典型项目净现金流量的简化计算方法。五、掌握静态投资回收期、净现值、内部收益率的含义计算方法及其优缺点。六、掌握完全具备基本具备完全不具备或基本不具备财务可行性的判断标准和应用技巧。七、掌握净现值法、净现值率法、差额投资内部收益率法、年等额净回收额法和计算期统一法在多方案比较决策中的应用技巧和适用范围。八、熟悉运营期自由现金流量和运营期净现金流量构成内容熟悉项目资本金现金流量表与项目投资现金流量表的区别。九、熟悉动态评价指标之间的关系。十、了解互斥方案决策与财务可行性评价的关系、了解多方案组合排队投资决策。 [考试内容] 第一节 投资概述 一、投资的含义和种类 投资是指特定经济主体（包括国家企业和个人）为了在未来可预见的时期内获得收益或使资金增值，在一定时机向一定领域的标的物投放足够数额的资金或实物等货币等价物的经济行为。从特定企业角度看投资就是企业为获取收益而向一定对象投放资金的经济行为。投资按不同标志可分为以下类型：划分标志分 类投资行为的介入程度直接投资间接投资投资的领域生产性投资非生产性投资投资的方向对内投资对外投资投资的内容固定资产投资无形资产投资

其他资产投资流动资产投资房地产投资有价证券投资期货与  
期权投资信托投资保险投资 二、投资的程序 1 . 提出投资领  
域和投资对象 2 . 评价投资方案的财务可行性 3 . 投资方案比  
较与选择 4 . 投资方案的执行 5 . 投资方案的再评价 三、投资  
决策应遵循的原则（多选） 1 . 综合性原则 2 . 可操作性原则  
3 . 相关性和准确性原则 4 . 实事求是的原则 5 . 科学性原则  
100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问  
[www.100test.com](http://www.100test.com)